

Создано: 06.02.2026 в 03:55

Обновлено: 06.02.2026 в 03:55

**Челябинская область, Челябинск, ул  
Героя России Яковлева**

**5 334 987 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул Героя России Яковлева

## Квартира

Общая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

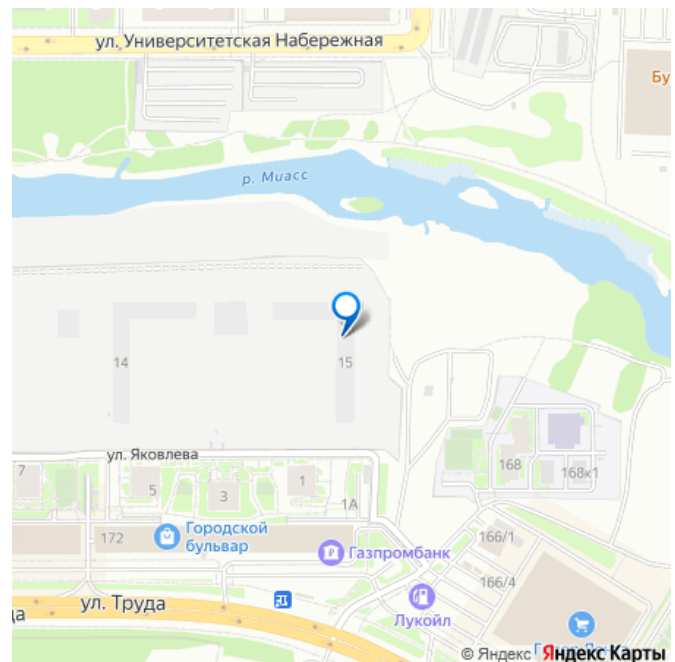
Мечтаете о современном доме, где сливаются стиль, комфорт и природа? Ваше будущее начинается в жилом комплексе «Манхэттен»! Это не просто квартиры — это продуманная до мелочей среда для жизни, где каждая деталь создана для вашего спокойствия и удовольствия. Здесь вы получаете лучшее от города, наслаждаясь тишиной, благоустроенной набережной и зеленью

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288990549>

**Светлана, Риелтор**

**89251234567**

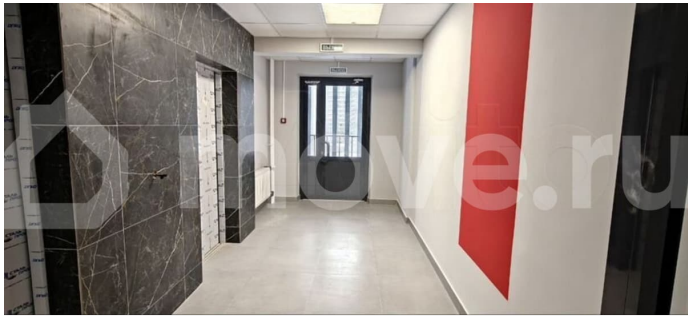
для заметок

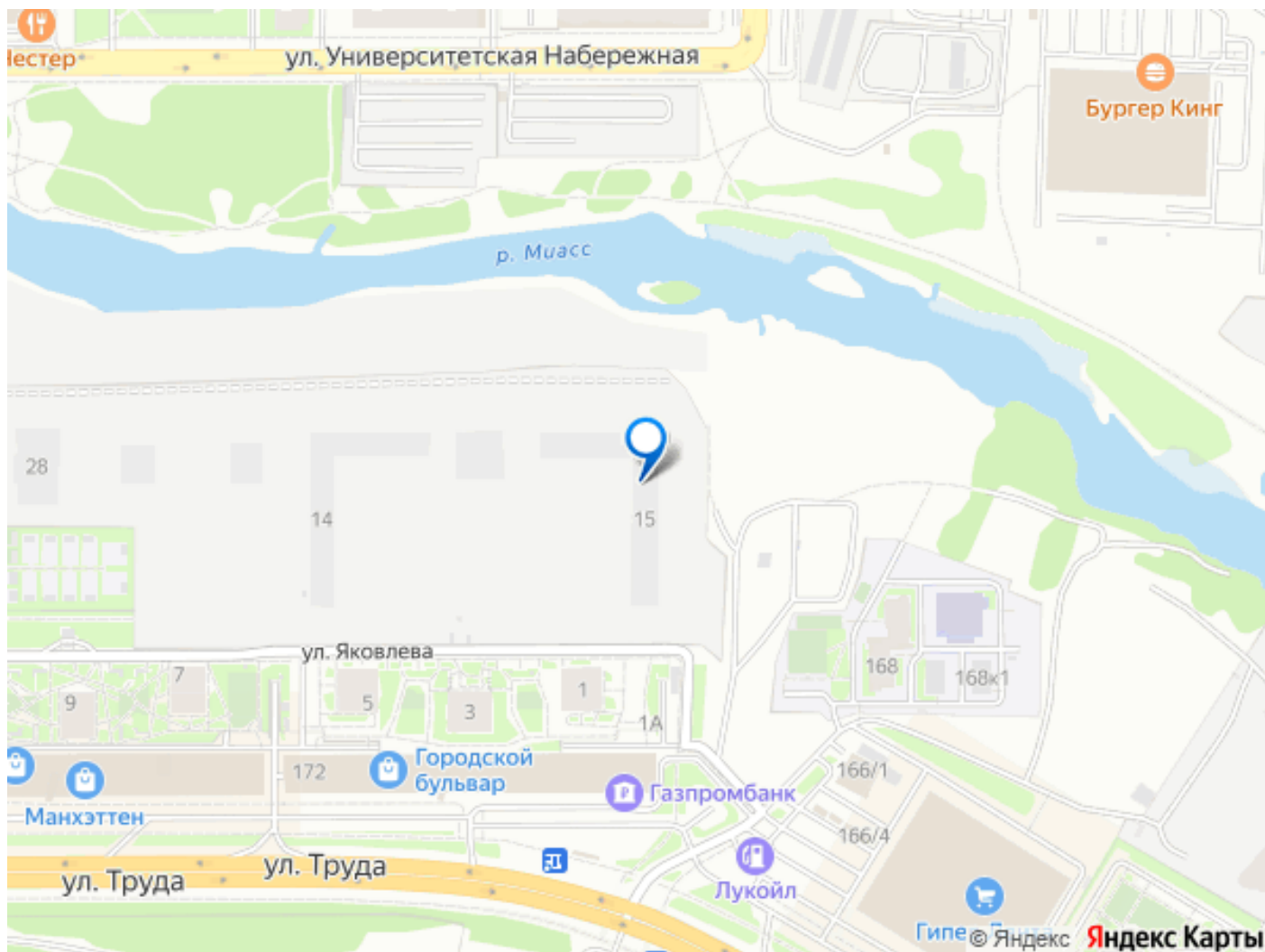


парковой зоны. Продается студия 27,8м, сдача дома - 4 квартал 2026г. Это отличная инвестиция в будущее! Почему выбирают «Манхэттен»? — Пространство для ваших идей: В домах построенным по данной технологии межкомнатные перегородки не являются несущими, в следствии этого в квартирах имеется возможность реализации любых архитектурных и дизайнерских решений. Вы получите чистый холст в черновой отделке, чтобы воплотить интерьер своей мечты. — Архитектура: Дома жилого комплекса возводятся по новейшим монолитно-каркасным технологиям строительства, которые обеспечивают особую долговечность и прочность конструкции. Наружные стены зданий выполнены из прогрессивных материалов Tecolit, пеноблки и др . Дома, построенные по этой технологии, имеют отличную тепло и шумоизоляцию, соответствует нормативному требованию по теплозащите и имеют высокий класс энергосбережения - «B+». — Комфорт и безопасность 24/7: Встречают светлые холлы с растениями, бесшумные лифты и дружелюбные консьержи. Огороженная и охраняемая территория гарантирует ваше спокойствие. Подземный паркинг и просторная автостоянка решают вопрос с автомобилем раз и навсегда. — Жизнь в деталях: В каждом подъезде — колясочные и велосипедные комнаты. На внутренней территории жилого комплекса тщательно продуманы зоны отдыха и досуга для всех возрастов. Здесь размещены детские и спортивные площадки, включая детскую спортивную территорию с тренажёрами и футбольным полем. Прекрасно оформлены зоны отдыха, есть игровые комплексы и прогулочные маршруты. Значительное внимание уделено

озеленению: запланирована высадка крупных деревьев и кустарников, создающих уют и природную гармонию. ? Все под рукой: Рядом — вся необходимая инфраструктура: ТРК «Родник», гипермаркет «Лента», Многофункциональный центр, кафе и рестораны, магазины, школы, сады, медицинские центры, банки и даже зоопарк! В 2026 году планируется благоустройство набережной р.Миасс ( план благоустройства есть в объявлении) Успейте сделать выбор! Комплекс строится поэтапно. Часть домов уже сдана, и вы можете увидеть все своими глазами. Это шанс инвестировать в свое будущее на выгодных условиях. Жизнь в ЖК «Манхэттен» - это эстетическое удовольствие, комфорт, удобство и безопасность, заложенные на стадии строительства. ЖК «Манхэттен» — это не просто адрес, это новый уровень жизни. Свяжитесь со мной для более подробной консультации. !Стоимость указана за наличный расчет. Обмен НЕ рассматриваем. Мы понимаем, что каждая финансовая ситуация уникальна, подберем для вас наиболее выгодный вариант покупки, поможем в одобрении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России