

Создано: 05.04.2026 в 04:22

Обновлено: 05.04.2026 в 04:22

Челябинская область, Челябинск, ул.
Чайкиной, стр. 60.1

4 578 280 ₺

Челябинская область, Челябинск, ул. Чайкиной, стр. 60.1

Улица

[улица Чайкиной](#)

Квартира

Общая площадь

27.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

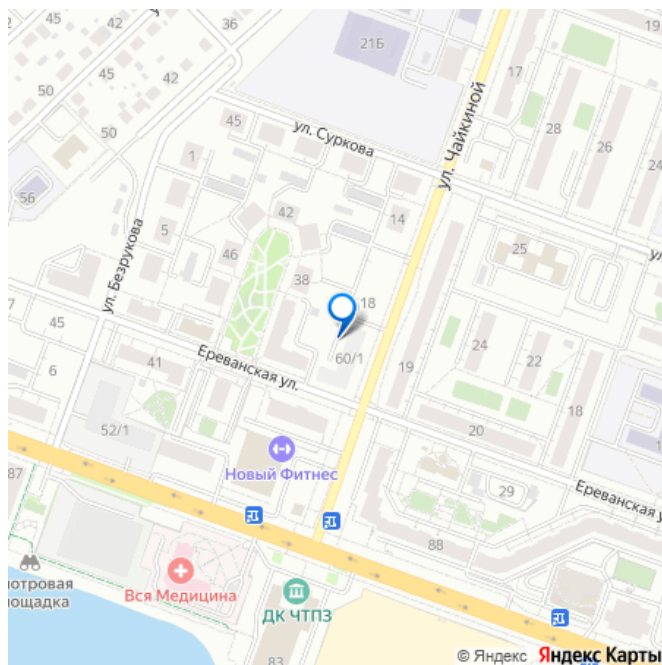
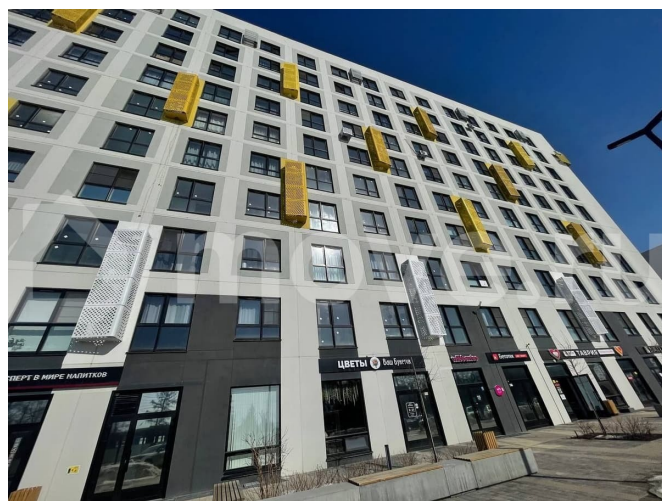
ЖК «Мотив» — комфортная жизнь у воды в развитом районе Челябинска. Жилой комплекс комфорт-класса в центре Ленинского района — для тех, кто хочет жить в городе, но без ощущения перегруженного «муравейника». Главная фишка локации —

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293321905>

Евгения, Риелтор

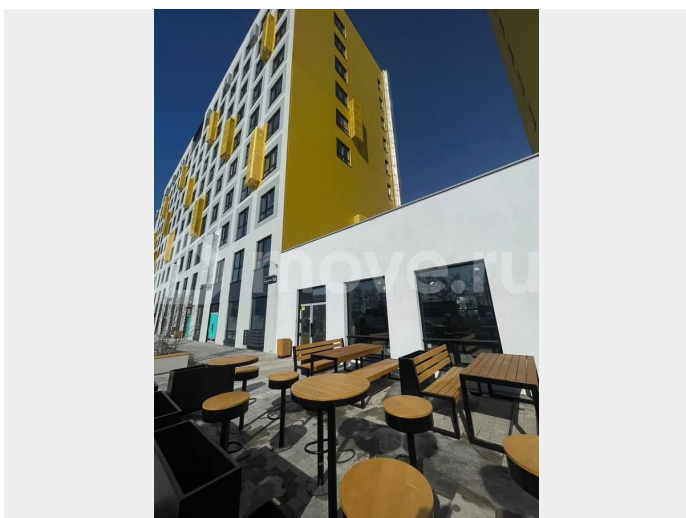
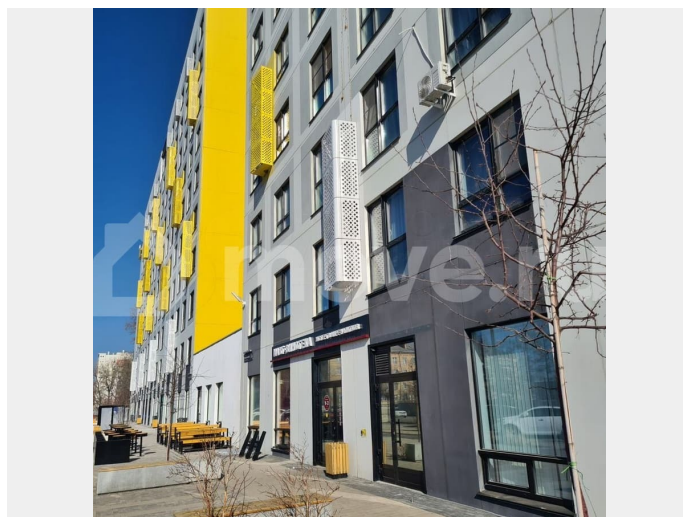
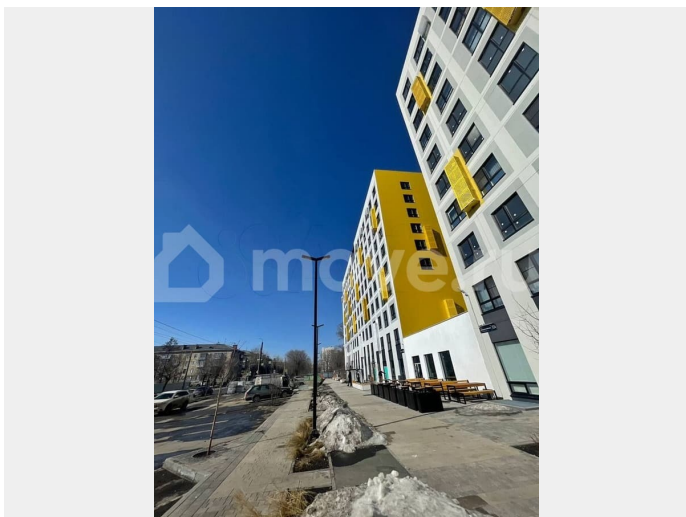
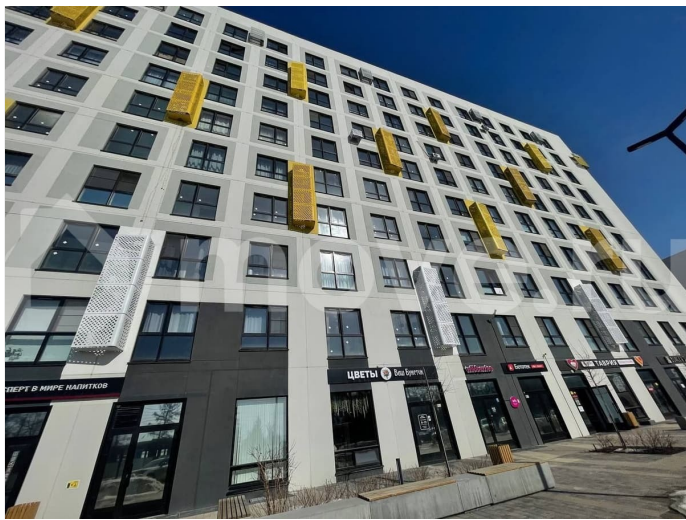
89251234567

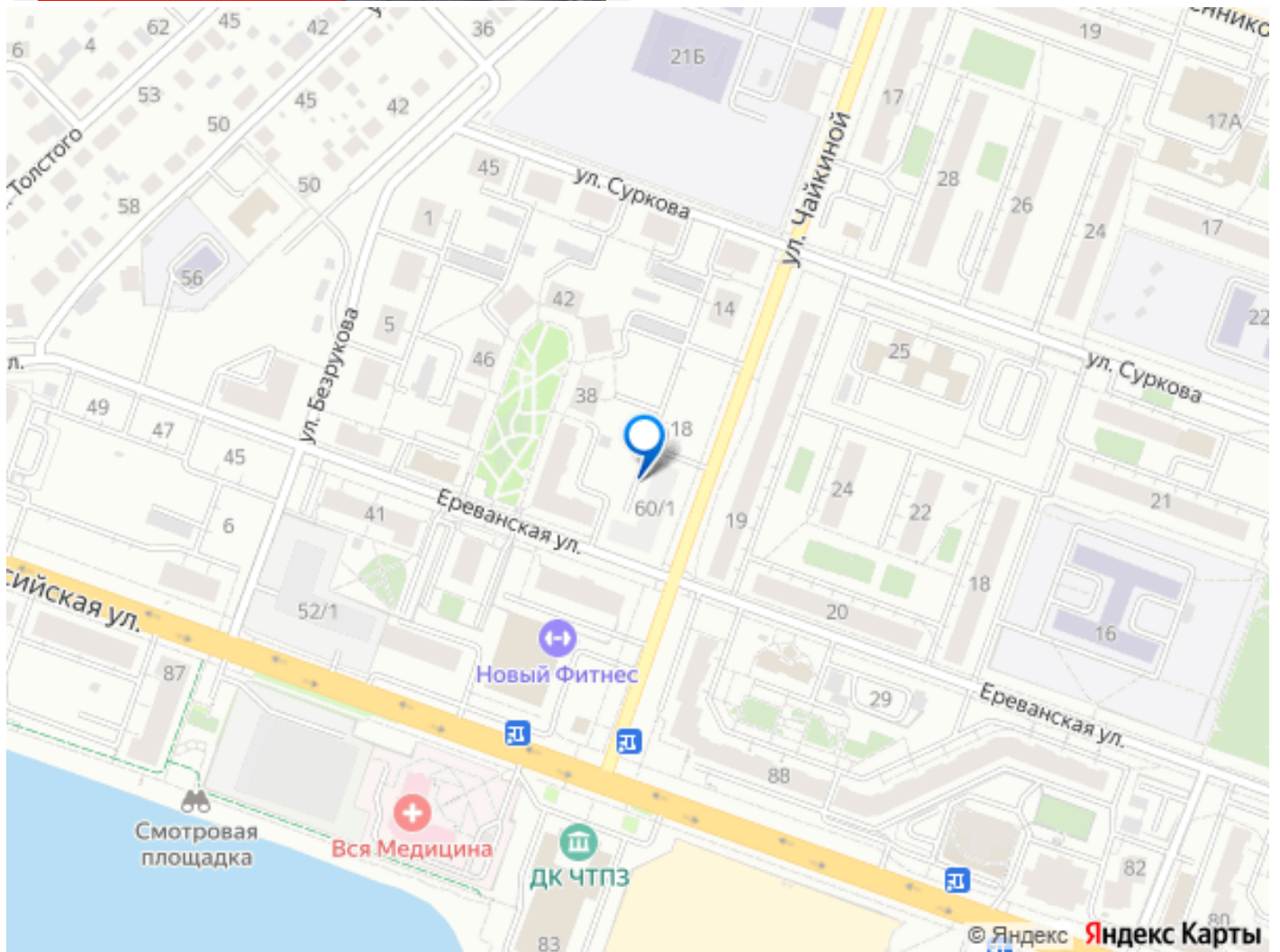
для заметок



через дорогу находится озеро Смолино с благоустроенной набережной и оборудованным пляжем. Это не только красивый вид, но и полноценное место для отдыха и прогулок в любое время года. В шаговой доступности — Дворец культуры ЧТПЗ, крупные магазины, аптеки, клиники, банки, детские сады, школы и Челябинский колледж промышленности и городского хозяйства. Район уже сформирован: есть транспортная доступность, рабочие места и вся необходимая инфраструктура. Сдача дома 3 квартал 2027 года. Стоимость в объявлении указана за наличный расчет/ипотеку при 100% оплате. Дом строится по индивидуальному проекту из трёхслойных панелей завода Бетотек — это про тепло, шумоизоляцию и уровень комфорта для жизни. В комплексе предусмотрено: — Подземный паркинг с доступом на лифте — Кладовые на подземном уровне — Коммерческие помещения на первых этажах (магазины, пункты выдачи, сервисы) Квартира в предчистовой отделке — Есть видовые квартиры с видом на озеро — Рациональные планировки без лишних метров Общие пространства: — Стильные дизайнерские холлы — Колясочные — Продуманная навигация по этажам Дворовая территория: — Индивидуальный проект благоустройства — Детские и спортивные площадки — Зоны отдыха для взрослых — Озеленение и ландшафтный дизайн АН «Альфа» — 22 года на рынке недвижимости = выгодное решение вопроса клиента. ? Поможем в продаже Вашей недвижимости: найдем покупателя, который Вас устроит. Ипотечное сопровождение: работаем в партнерстве со всеми банками и страховыми компаниями города. ? Анализ и поиск новостройки: знаем,

где, как и почему именно этот ЖК надо покупать. Очень любим работать с материнским капиталом, любыми сертификатами и социальными субсидиями. ? Звоните или пишите: мы подберем для вас квартиру, где вы будете счастливы!





Move.ru - вся недвижимость России