

Создано: 11.02.2026 в 04:01

Обновлено: 11.02.2026 в 04:01

**Челябинская область, Магнитогорск, пр-т  
Ленина, 114/3**

**2 774 800 ₺**

Челябинская область, Магнитогорск, пр-т Ленина, 114/3

Улица

[площадь Ленина](#)

### Квартира

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

### Описание

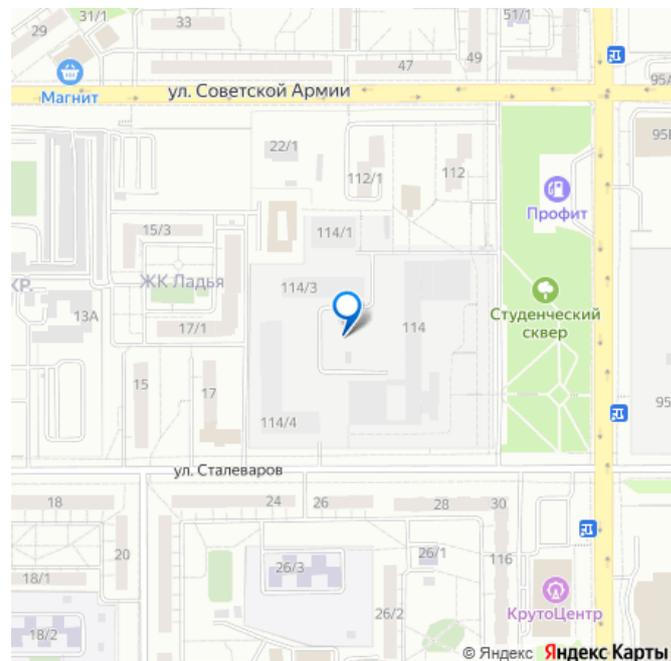
Продажа квартиры по адресу пр. Ленина 114/4 Идеальное место для новой жизни! Отличная инвестиция с хорошим ежемесячным доходом! Возможно приобрести в семейную ипотеку под 6% ?персональный взнос от 20% - 560 000?()

**Новостройки, Риелтор**  
**89251234567**

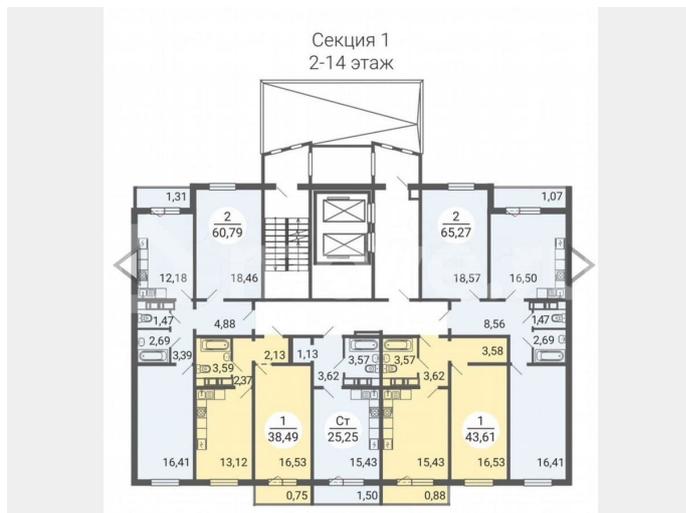
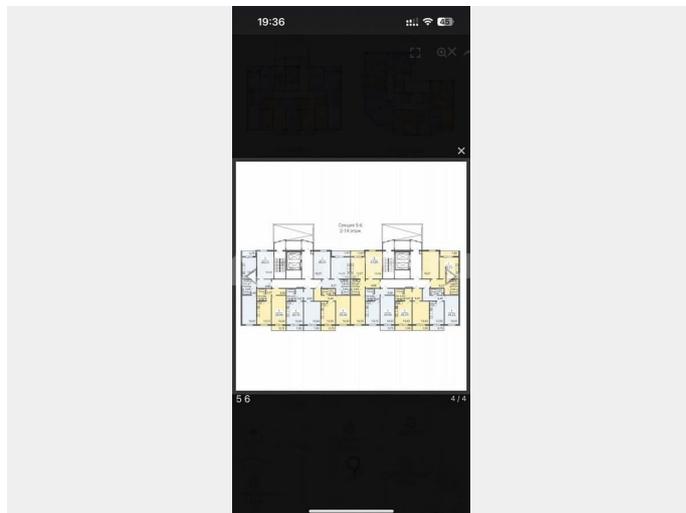
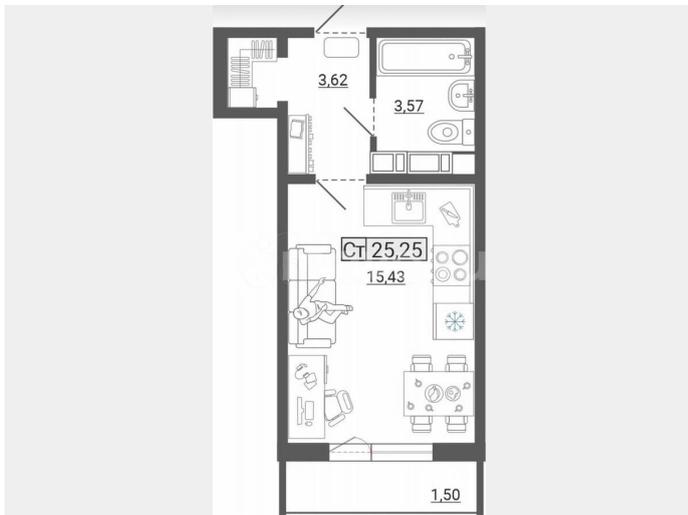
для заметок



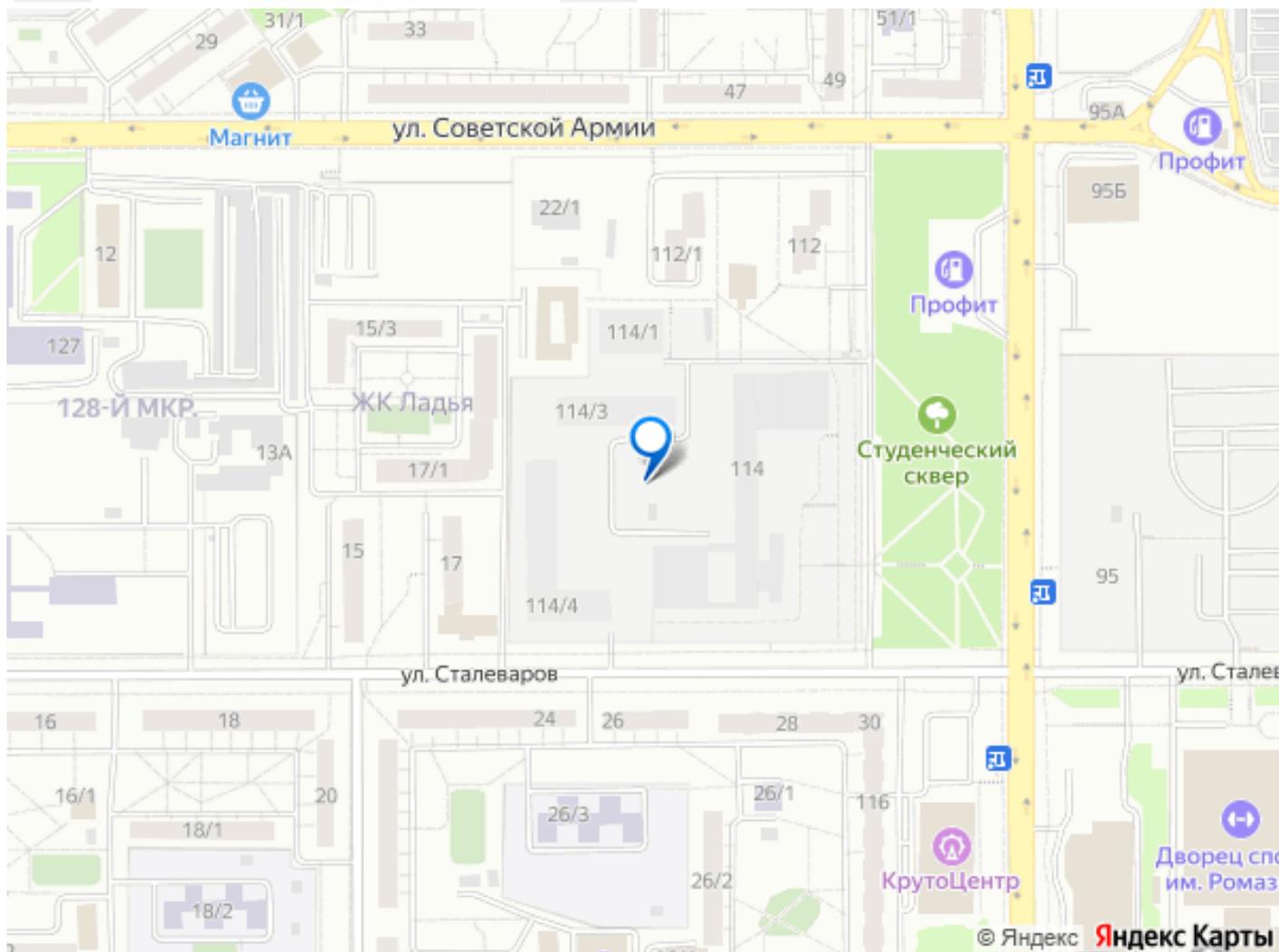
можно мат. Капитал) ?ежемесячный платеж 13 395? ?Покупая данный объект Вы получаете полное сопровождение сделки Бесплатно!!! Квартира в закрытом жилом комплексе комфорт-класса Жилой комплекс бизнес-уровня комфорта расположен в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. Проект включает 6 современных подъездоввысотностью 14-16 этажей, выполненных по улучшенной панельной технологии с дополнительным утеплением фасадов — это обеспечивает высокий уровень тепло- и шумоизоляции, снижая расходы на отопление и создавая тишину внутри квартир. Квартиры от 25 до 78 м?: — Студии и однокомнатные — от 25 м? — Двухкомнатные — от 48 м? — Трёхкомнатные — до 78 м? Все планировки продуманы для максимального удобства: высота потолков — 2,8 м, просторные холлы, изолированные комнаты, возможность объединения кухни и гостиной. Закрытая территория и безопасность: — Двор по концепции «без машин» — вся парковка вынесена за пределы двора — Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа — Детские и спортивные площадки с безопасным покрытием и современным оборудованием Инфраструктура рядом: — В шаговой доступности — торговые центры, супермаркеты, аптеки, кафе и рестораны — Рядом — парки, велодорожки, зоны отдыха для прогулок и занятий спортом — Развитая транспортная доступность — удобный выезд в любую часть города Почему это выгодно? — Недвижимость комфорт-класса с параметрами, приближёнными к бизнес-сегменту — Высокая ликвидность и перспективы роста стоимости — Уютная, безопасная среда для семьи с детьми Не



упустите шанс приобрести квартиру в современном закрытом комплексе с продуманной инфраструктурой и высоким уровнем комфорта. Остались последние свободные лоты — звоните, чтобы забронировать



Секция 2  
2-16 этаж



Move.ru - вся недвижимость России