

Создано: 03.03.2026 в 13:31

Обновлено: 03.03.2026 в 12:56

**Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 97**

4 350 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Университетская
Набережная улица, 97

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Квартира

Жилая площадь

23.9 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

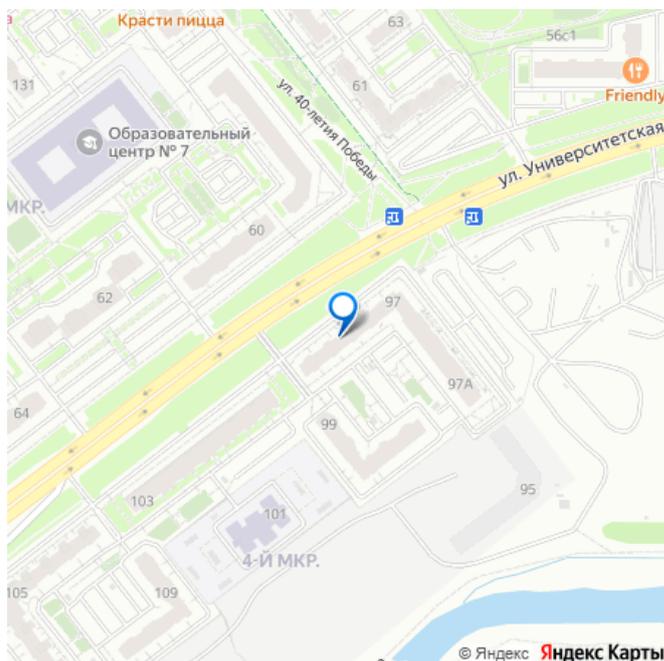
Покупка в ипотеку

да

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290872080>

Любовь Кашеева, Любовь Кашеева
79193507626

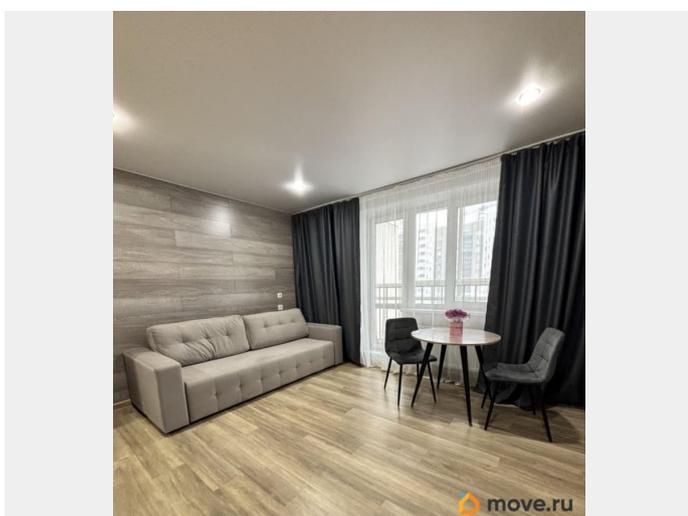
для заметок

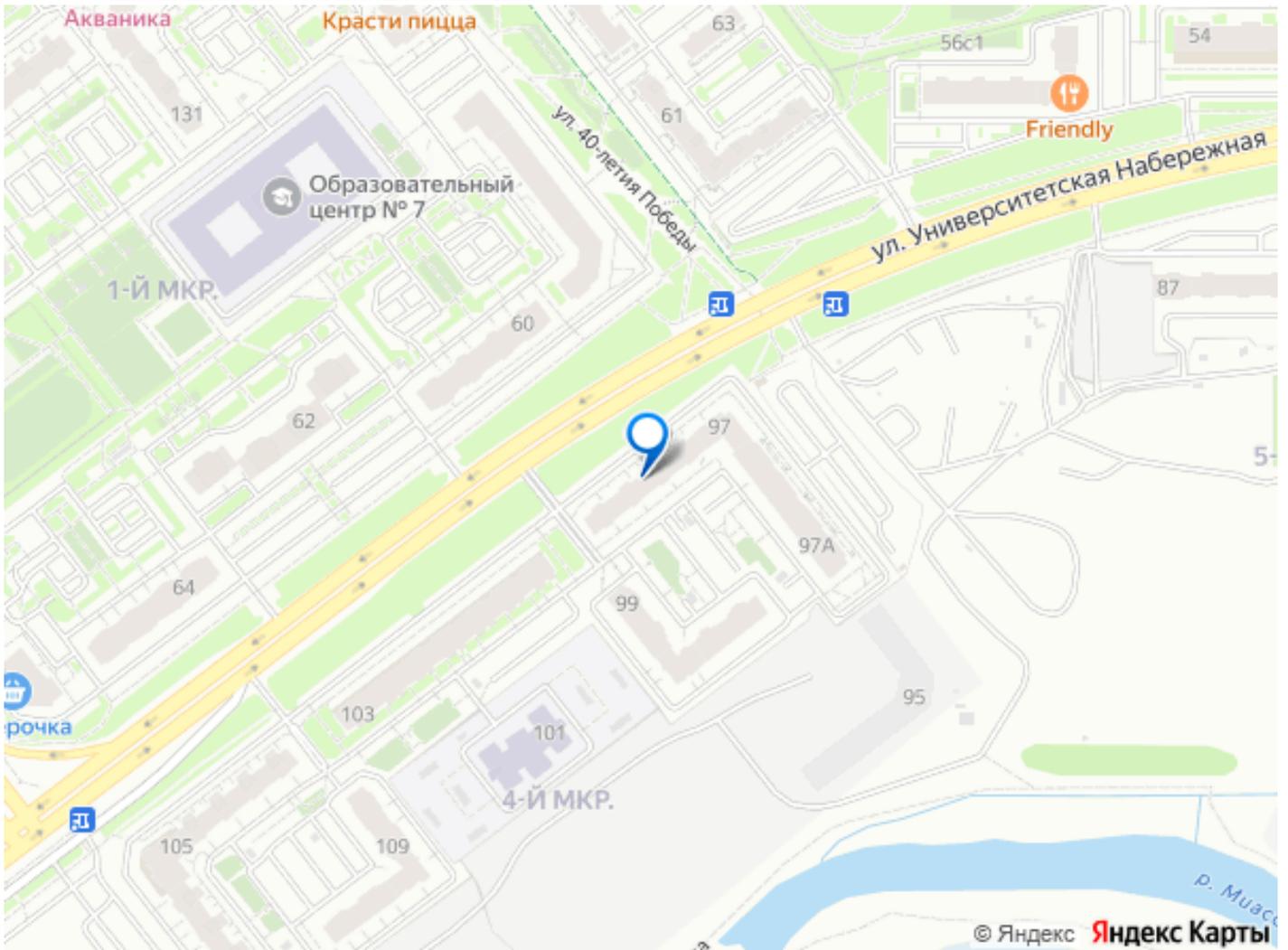
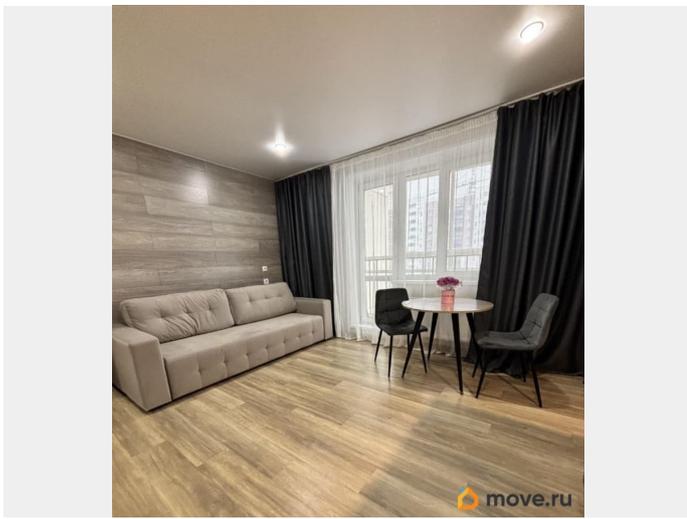


Описание

Продается уютная студия в современном доме, расположенная на 13-м этаже 19-этажного здания, построенного в 2018 году. Высокие потолки в 2.7 метра создают ощущение простора и свободы. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Квартира с евроремонтом, мебелью. Останется все, что позволяет вам сразу же заселиться и наслаждаться комфортом. Планировка студии продумана до мелочей, чтобы максимально эффективно использовать пространство. Совмещенный санузел оснащен всей необходимой сантехникой. Изюминкой квартиры является балкон, где можно наслаждаться утренним кофе, любуясь видом на зеленый двор. А в вечернее время на закат и огнями Вантового моста. Дом оснащен двумя пассажирскими лифтами, поэтому вы не будете испытывать неудобств при подъеме на этаж. Имеется пандус, что делает дом доступным для всех категорий жильцов. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому ваш автомобиль всегда будет под присмотром. Вокруг дома хорошо развита инфраструктура: в пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники. Для любителей шопинга рядом есть магазины и торговые центры. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться в любую часть города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Прозрачные юридические условия и полное сопровождение сделки обеспечат вам спокойствие и уверенность в покупке. Не упустите возможность стать обладателем

этой замечательной студии! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России