

Создано: 07.11.2024 в 14:29

Обновлено: 23.12.2025 в 16:52

## Челябинская область, Челябинск, улица Хохрякова, 47

# 3 083 150 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Хохрякова, 47

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Хохрякова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.64 м

Общая площадь

26.81 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[без отделки](#)

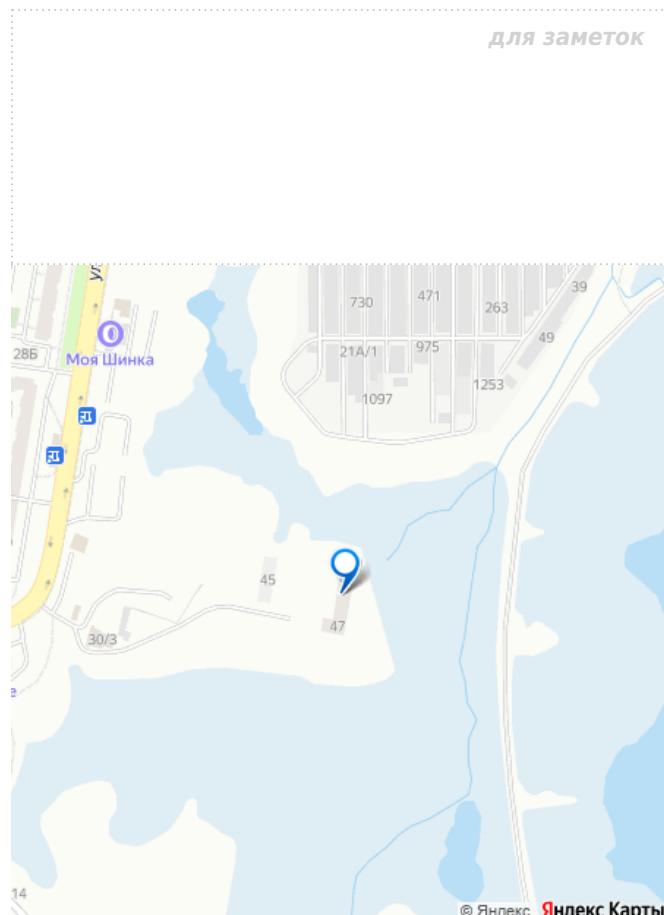
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

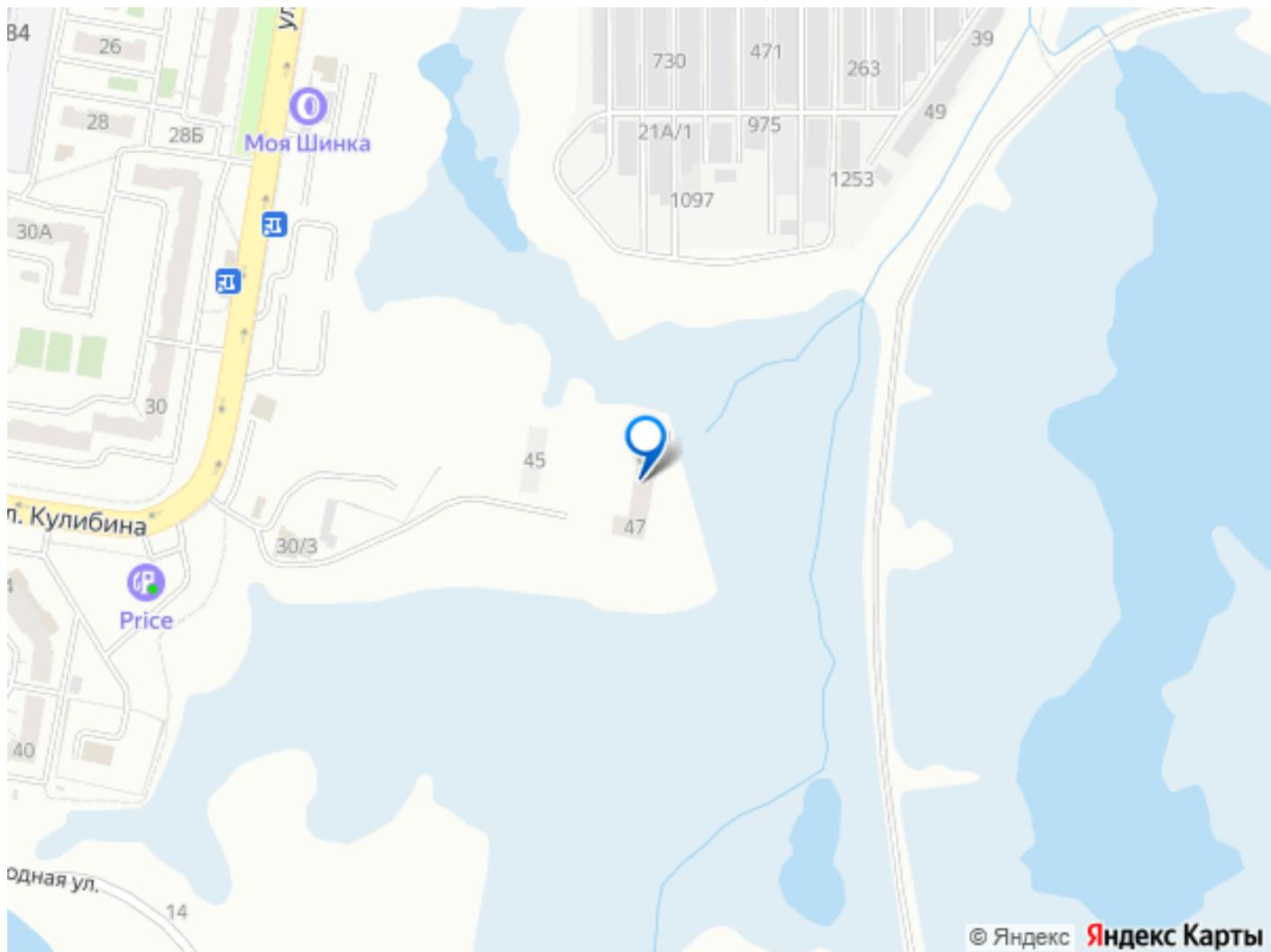


## Описание

Продаётся студия в сданном доме (Дом 12стр), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью 26.81 кв.м., на 6 этаже. Комплекс находится поодаль от крупных транспортных магистралей, что гарантирует тишину и отсутствие пыли, но при этом-в непосредственной близости от необходимых объектов инфраструктуры. Жилой комплекс квартальной застройки по улице Кулибина можно заслуженно отнести к безопасным и комфортным для жизни кварталам.

Внутrikвартальный двор формирует единую огороженную территорию, создавая приятное ощущение безопасности. Двор хорошо просматривается с любой точки: можно смело отпускать ребёнка гулять или оставлять игрушки на детской площадке.

Соседи знают друг друга в лицо, и появление постороннего становится заметным. Кроме того, проект предусматривает качественное трехуровневое освещение: в темное время суток двор равномерно подсвечен, что делает прогулку комфортной и безопасной. Новые стандарты проектирования призваны стать основой городской жизни, обеспечить максимальную защищенность жителей как в доме, так и на улице.



Move.ru - вся недвижимость России