

Создано: 07.11.2024 в 14:38

Обновлено: 26.01.2026 в 12:19

Челябинская область, Челябинск, улица Хохрякова, 47

**3 217 200 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Хохрякова, 47

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Хохрякова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.64 м

Общая площадь

26.81 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285683>  
360

**Метчелстрой, Метчелстрой**

**79587407422**

для заметок

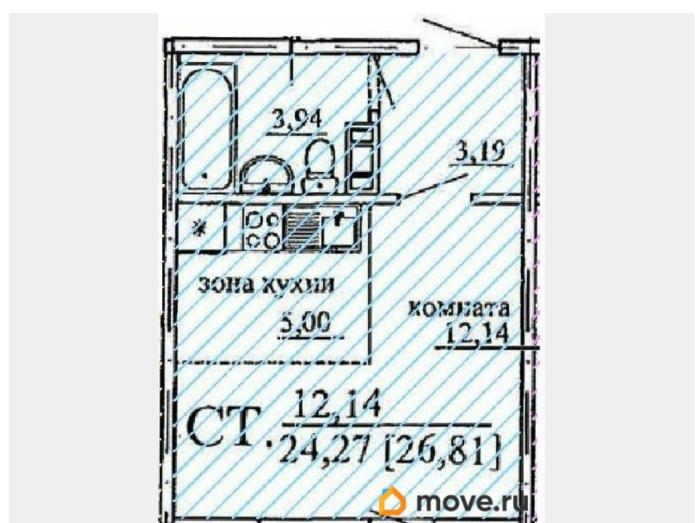
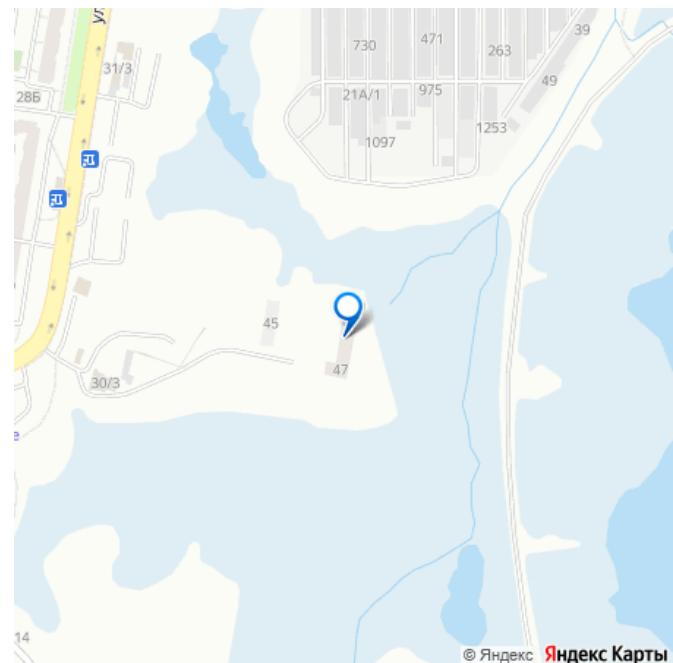


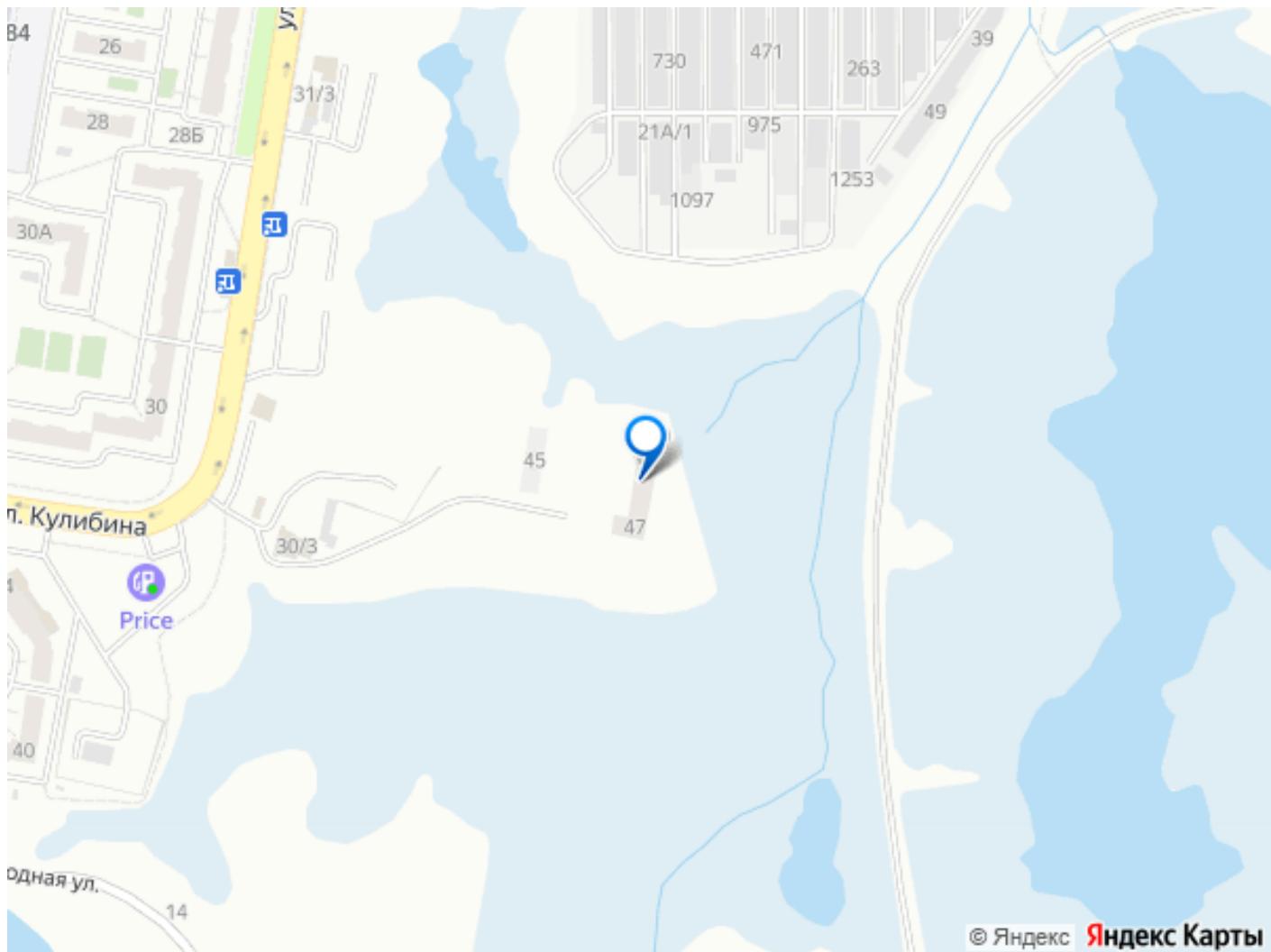
## Описание

Продаётся студия в сданном доме (Дом 12стр), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью 26.81 кв.м., на 8 этаже. Комплекс находится поодаль от крупных транспортных магистралей, что гарантирует тишину и отсутствие пыли, но при этом в непосредственной близости от необходимых объектов инфраструктуры. Жилой комплекс квартальной застройки по улице Кулибина можно заслуженно отнести к безопасным и комфортным для жизни кварталам.

Внутриквартальный двор формирует единую огороженную территорию, создавая приятное ощущение безопасности. Двор хорошо просматривается с любой точки: можно смело отпускать ребёнка гулять или оставлять игрушки на детской площадке.

Соседи знают друг друга в лицо, и появление постороннего становится заметным. Кроме того, проект предусматривает качественное трехуровневое освещение: в темное время суток двор равномерно подсвечен, что делает прогулку комфортной и безопасной. Новые стандарты проектирования призваны стать основой городской жизни, обеспечить максимальную защищенность жителей как в доме, так и на улице.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России