

Создано: 27.10.2025 в 13:30

Обновлено: 25.12.2025 в 09:44

**3 412 500 ₽**

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286663>  
297

**Би.Ай.Ди Групп, Би.Ай.Ди Групп**  
**79810790663**

## Квартира

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

11.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

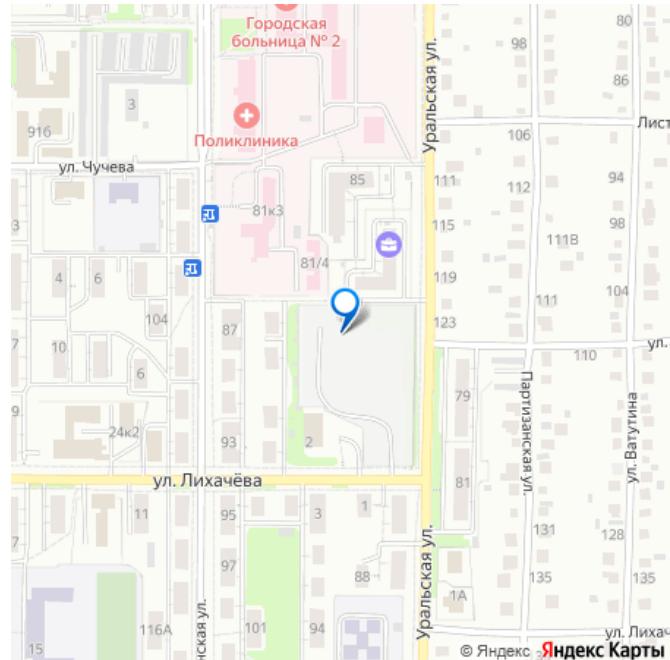
26.31 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



move.ru



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## **Описание**

Возможна рассрочка под 0%. Условия согласовываются в индивидуальном порядке.

Подробности у наших менеджеров! ЖК «Ильменский» открывает продажи! квартира 45, общей площадью 26.31 на 9 этаже.

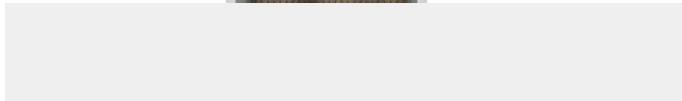
Уютные студии идеальное решение для комфортной жизни! Просторная планировка объединяет жилую зону с кухней, создавая ощущение простора и свободы. Идеальный вариант для молодых специалистов, студентов или тех, кто ценит минимализм и функциональность. Компактность и функциональность это студия вашей мечты!

ЖК «Ильменский»- новый амбициозный проект от ООО СЗ «Би.Ай.Ди Групп» Комплекс состоит из двух домов комфорт-класса, один из которых-семнадцатиэтажный, что делает постройку самым высоким зданием города!

Преимущества ЖК «Ильменский»:

Комфортное жилье: Планировочные решения для любого состава семьи: от студий до четырехкомнатных квартир. Собственная котельная: Забудьте о перебоях с отоплением! Наша котельная обеспечит стабильное тепло и экономию на коммунальных платежах. Инфраструктура:

Наслаждайтесь всеми благами жизни в центре города — магазины, школы, больницы и главный ТРК Миасса в шаговой доступности. Ваш надежный партнер - наша команда профессионалов, на счету которой десятки реализованных проектов: • Создаём жильё, а не метры: комфорт для вашей семьи и современный ритм жизни! • Оформляем ипотеку под ключ за 24 часа Звоните ли оставляйте заявку в чат



move.ru



## 1 подъезд 1 очередь



## 1 подъезд 1 очередь

Студия **24.21**  
**26.31**

Кухня-ниша  
**5.00**

Санузел  
**3.54**

Прихожая  
**4.25**

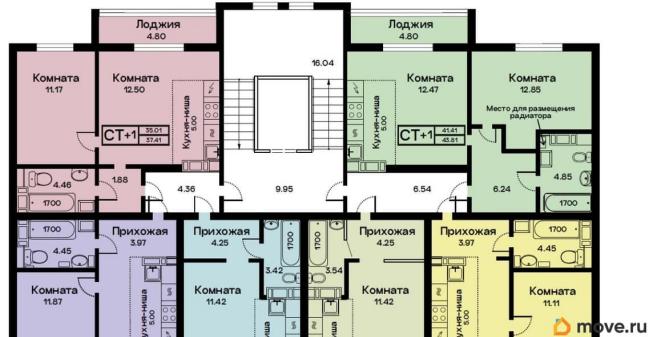
Комната  
**11.42**

move.ru

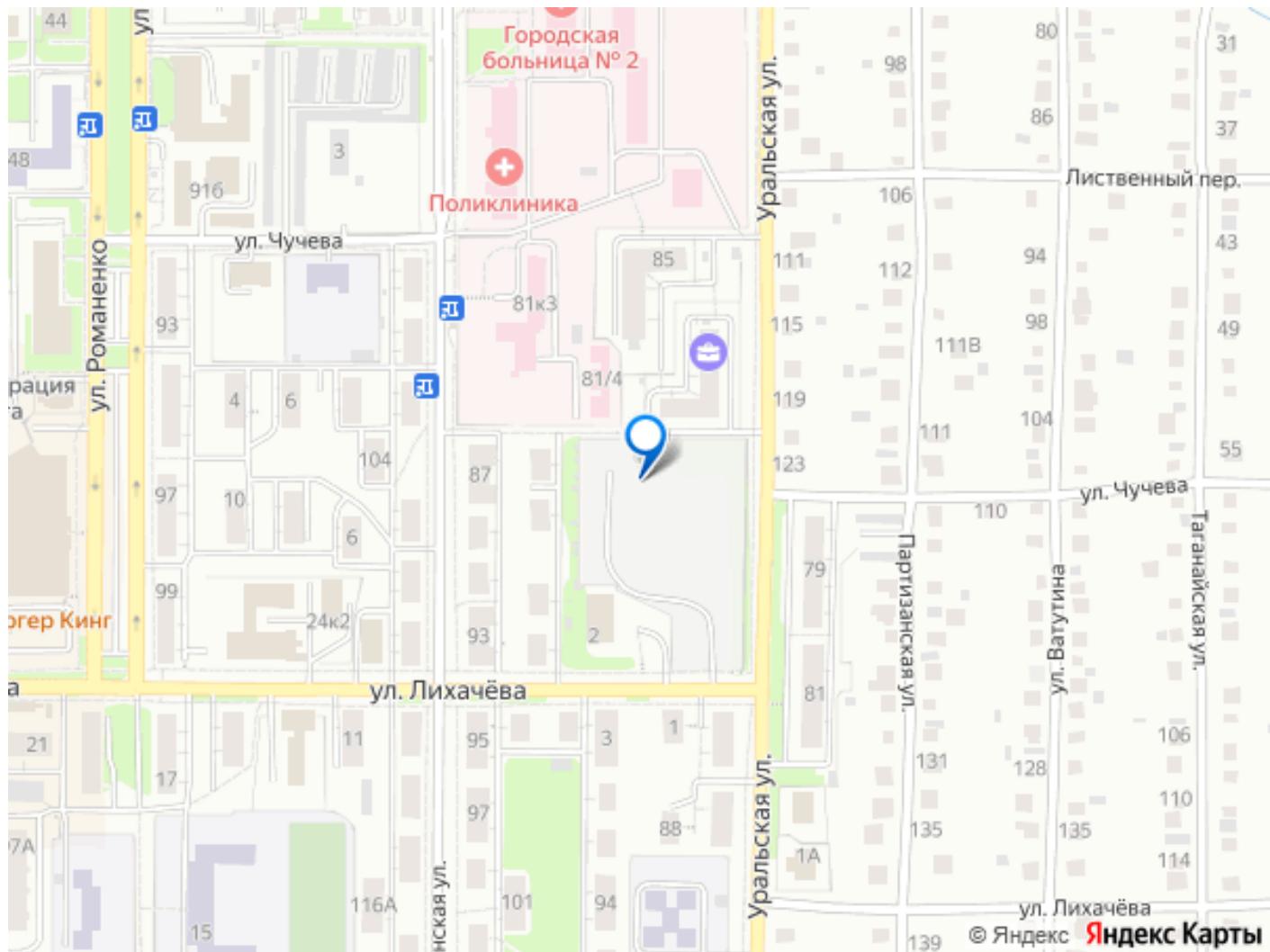
Погуляйте по вашей будущей квартире уже сейчас!

Запросите онлайн-проект у наших менеджеров

move.ru



1



Move.ru - вся недвижимость России