

Создано: 10.02.2026 в 04:11

Обновлено: 11.02.2026 в 04:05

Челябинская область, Челябинск, ул.

Труда, 187

**6 011 120 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Труда, 187

Улица

[улица Труда](#)

## Квартира

Общая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

КОРПУС 1Б  
Секция Б  
План 4-6 этажей



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

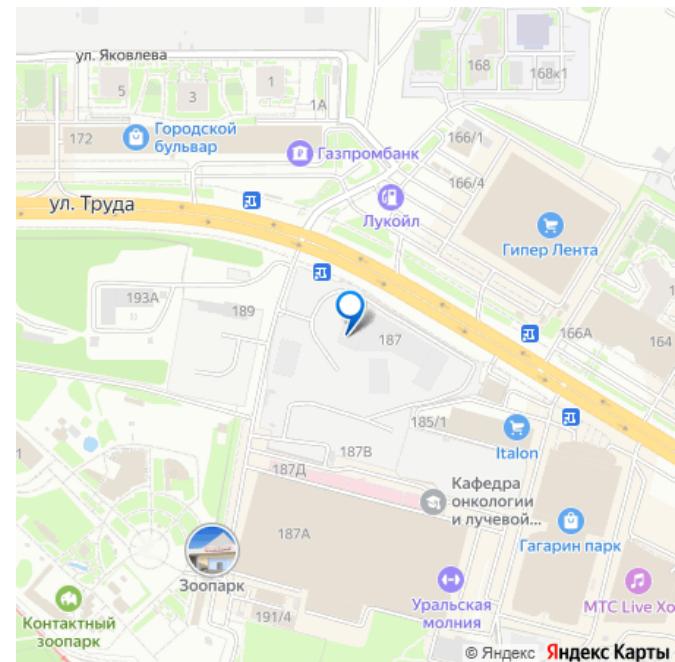
[Квартиры](#)

Ремонт

[без отделки](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

ЖК «Границы» — элитная недвижимость в сердце города! Срок сдачи: II квартал 2026 года (корпус 1Б). Продается студия 26,91 кв.м, черновая отделка. Основные характеристики Тип дома. Монолитно-кирпичная конструкция, обеспечивающая

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289396>  
204

Татьяна, Риелтор

**89251234567**

для заметок

высокую прочность, энергоэффективность и хорошую звукоизоляцию. Этажность. От 6 до 19 этажей. Количество корпусов. 4 разноэтажных здания. Парковка. Подземный паркинг с прямым лифтовым доступом в парадные, а также гостевые парковочные места. Планировки. Свободные, что позволяет адаптировать пространство под свои потребности. Инфраструктура и благоустройство. Закрытая территория.

Ограждение и контроль доступа обеспечивают безопасность и приватность. Двор-парк. Более 70% территории отведено под озеленение. Мощёные пешеходные зоны, уютные площади, детские и спортивные площадки, сквер на уровне третьего этажа — редкое преимущество для центра города.

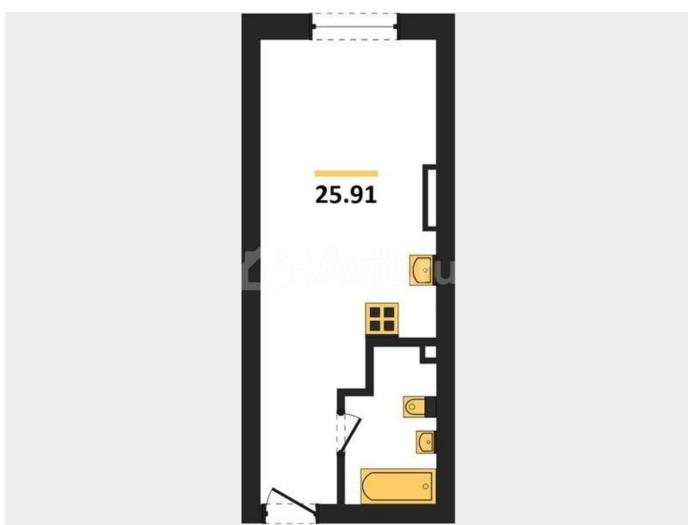
Пешеходная бульварная зона. Внутри комплекса расположены бутики, кофейни, рестораны, кафе, салоны красоты.

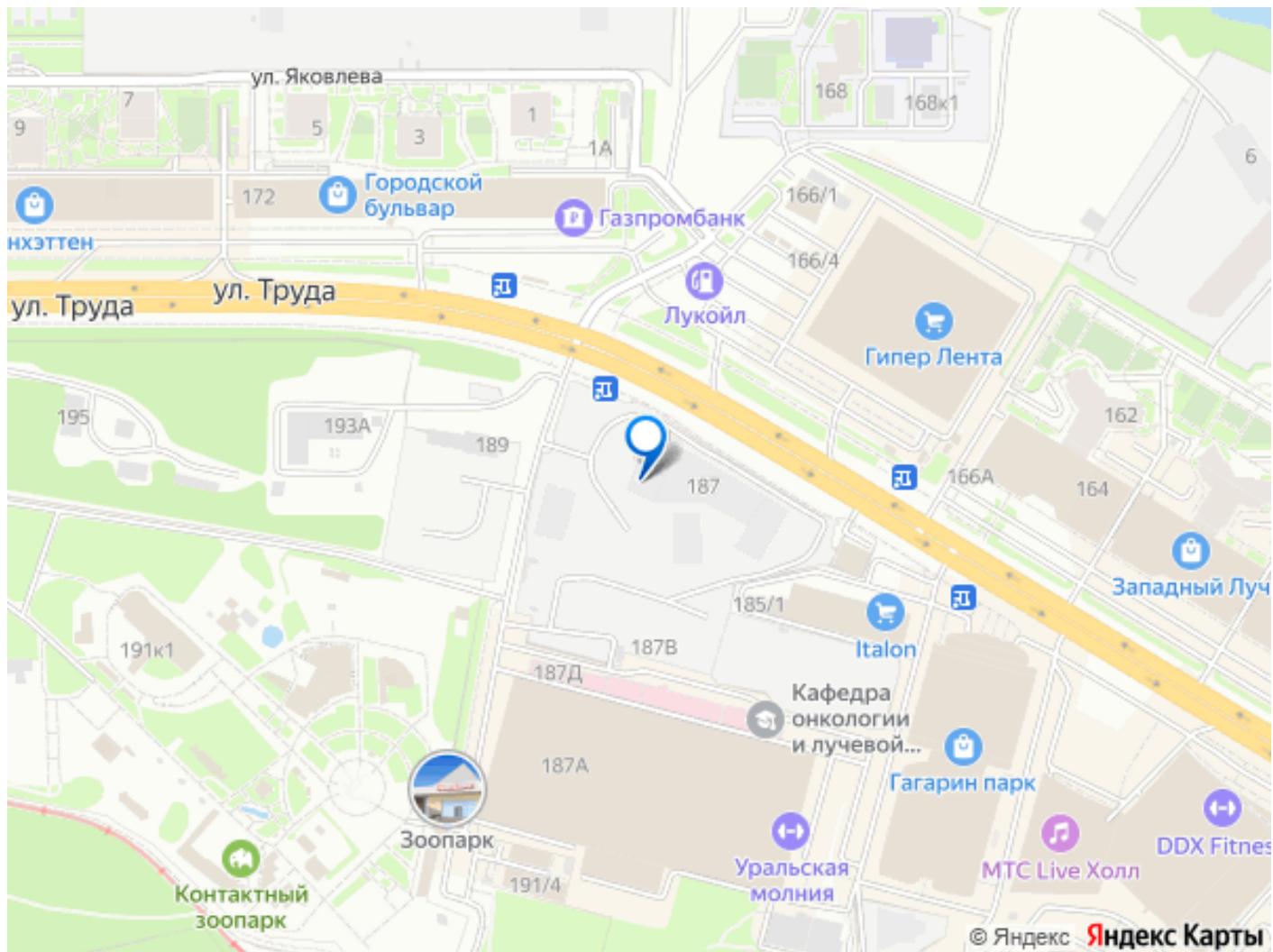
Холлы. Спроектированы как общественные гостиные с консьерж-сервисом, детским клубом и посыльной зоной для получения и отправки заказов. Расположение ЖК «Границы» находится на стыке центра города и природы: рядом городской бор, река Миасс, парк Гагарина, живописные карьеры. В пешей доступности: Ледовый дворец «Уральская молния» (5 минут пешком); зоопарк (8 минут пешком); ПКиО им.

Гагарина (15 минут пешком); медицинский центр «Лотос»; ТРК «Таганай», «Родник» и «Гагарин-парк»; остановки общественного транспорта. Дополнительные преимущества. Панорамные виды. Просторные окна с заниженным подоконником открывают виды на природу. Среди эксклюзивных предложений — квартиры с террасами и витражным остеклением. Живописные панорамы это одно из преимуществ «Граней». В какую бы сторону света ни

смотрели обладатели жилья в премиальном комплексе, они всегда смогут любоваться видом из окна. Транспортная доступность. Рядом запланирована собственная остановка общественного транспорта.

**КОРПУС 15**  
**Секция Б**  
План 4-6 этажей





Move.ru - вся недвижимость России