

Создано: 23.12.2025 в 09:50

Обновлено: 08.02.2026 в 16:37

**3 400 000 ₽**

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287700>  
243

**Дамир Шарафутдинов, Константа74**  
**79193212025**



## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

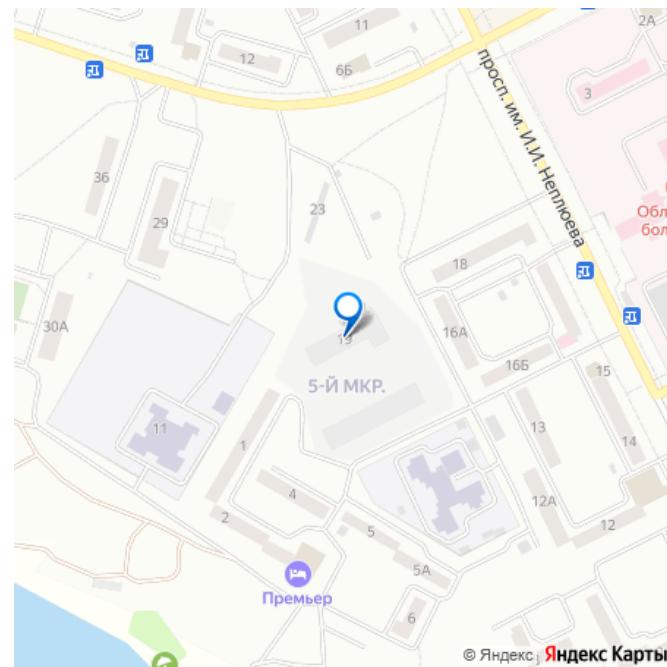
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1981291. Идеальная студия с дизайнерским ремонтом в Троицке! Готова для жизни уже сегодня. Прямо сейчас вы можете купить не просто квартиру, а готовое, продуманное пространство для комфортной жизни, работы и отдыха.

Представляем студию 25.7 м<sup>2</sup> с БОЛЬШОЙ ЛОДЖИЕЙ в современной новостройке

Троицка. Ключевые преимущества:

Дизайнерский ремонт «под ключ»: Вам не нужно тратить время, силы и деньги. Все работы только завершены! Качественная чистовая отделка, стильный и современный дизайн. Полное оснащение: Вся новая техника от известных брендов уже установлена (холодильник, плита, стиральная машина, кондиционер и т.д.). На технику действует продленная гарантия. Ваш кабинет на лоджии: Большая лоджия — это не кладовка, а идеальное рабочее пространство с

отличным освещением. Организуйте здесь домашний офис, творческую мастерскую или зону для отдыха. Выгодная финансовая возможность: Квартира полностью подходит под условия «Семейной ипотеки со ставкой 6%»! Это шанс приобрести жилье на самых выгодных условиях. О квартире и доме:

Адрес: г. Троицк, 5-й микрорайон, дом 19. Общая площадь: 25.7 кв.м. + большая лоджия 5 кв.м. Вид из окна: спокойный, во внутренний двор. Под окнами — удобная гостевая парковка. Безопасность и комфорт: В доме есть собственная подземная парковка (въезд по пропуску), попасть на которую можно прямо из подъезда. Рядом с домом

есть платная охраняемая парковка. Развитая инфраструктура шаговой доступности: Для повседневных нужд: «Пятерочка», аптека, поликлиника. Для семьи: Детский сад и школа — все в пешей доступности. Для здоровья и спорта: Крупная Клиническая Больница (КБ) и большой Физкультурно-Оздоровительный Комплекс (ФОК). Для отдыха: Недалеко расположен городской пляж с благоустроенной набережной — отличное место для прогулок. Идеально для: молодой пары, специалиста на удаленке, инвестора для выгодной сдачи в аренду. Не упустите шанс купить квартиру, в которую останется только завезти личные вещи и начать жить с удовольствием! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр!



