

🕒 Создано: 10.02.2026 в 04:08

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:45

**Челябинская область, Магнитогорск, пр-т
Ленина, 114/3**

2 912 910 ₺

Челябинская область, Магнитогорск, пр-т Ленина, 114/3

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Общая площадь

25.2 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Уютная студия в центре города! ? Общая площадь — 25 м², с балконом и гардеробной. Эта студия станет идеальным местом для жизни в самом сердце города! Дом расположен на пересечении ул. Сталеваров и проспекта Ленина. Всё необходимое для

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289395586>

Евгения, Риелтор

89251234567

для заметок



комфортной жизни — в шаговой доступности:
— Детские сады и школы для ваших детей — Магазины и торговые центры рядом — Арена «Металлург» и Дворец спорта им. Ромазана для активных выходных Уют и безопасность: Территория двора огорожена, что обеспечивает безопасность. Для детей оборудованы современные детские площадки, а для любителей спорта установлены функциональные тренажеры! Как купить свою мечту? — Скидка 5% для участников СВО! — Обратите внимание, других акций нет, и обмена не предусмотрено. Мы также поможем вам с реализацией вашей недвижимости! Условия покупки: Возможна покупка по программе Семейная ипотека с процентной ставкой всего 6%! Примерный расчет по Семейной ипотеке: — Процентная ставка: 6% — Первоначальный взнос (20,1%): 585 494 руб. — Срок кредита: 20 лет — Ежемесячный платеж: всего 16 674 руб. Материнский капитал можно использовать в качестве первоначального взноса! Ввод в эксплуатацию запланирован на IV квартал 2026 г., а выдача ключей — 30.06.2027 г. Не упустите возможность стать хозяином этой уютной студии в центре города! Свяжитесь с нами для получения более подробной информации!





