

🕒 Создано: 04.02.2026 в 14:01

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 17:23

**Челябинская область, Магнитогорск,  
проспект Ленина, 114**

**2 446 250 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 114

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

### Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.25 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

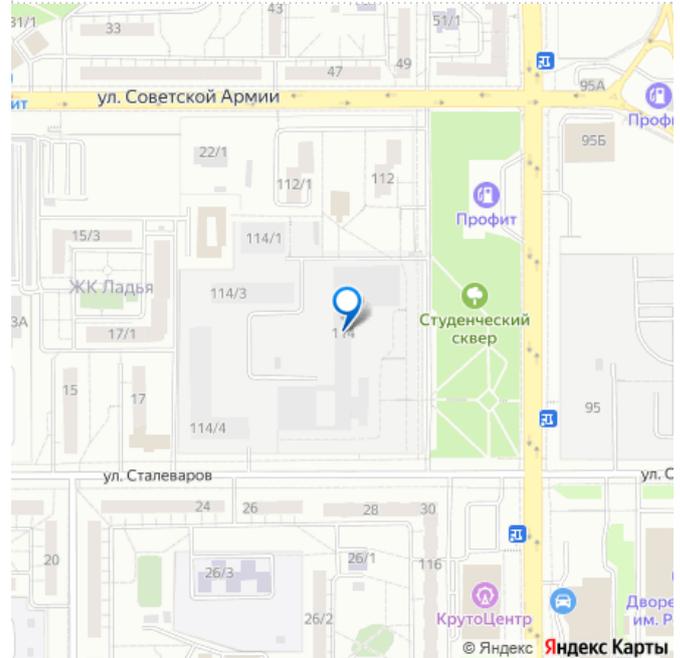
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

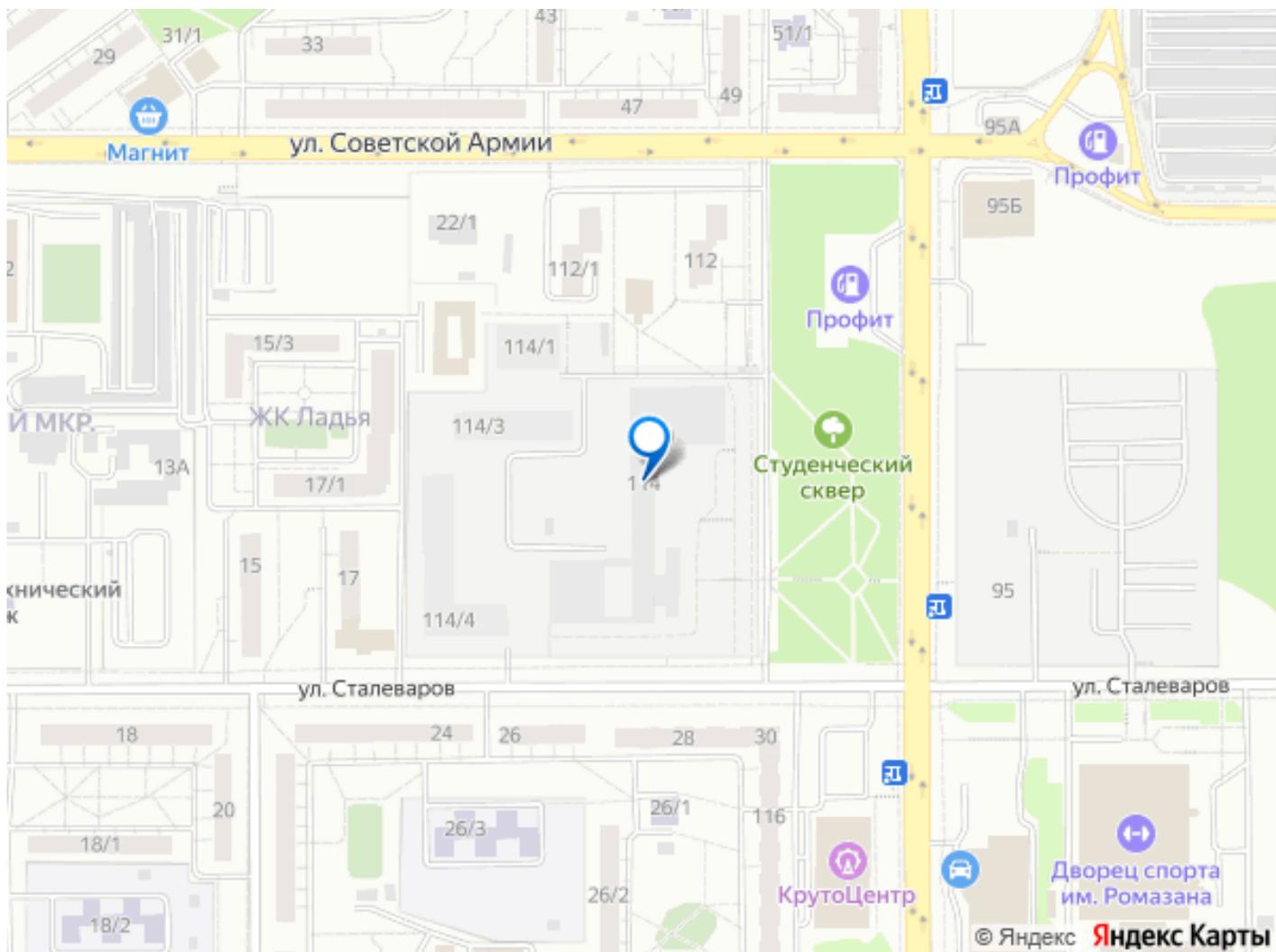
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

#ПредложениеДня от Агентства недвижимости «Ключи». В продаже 1 комнатная квартира О локации: Квартира находится в отличной локации. Центр города. Транспортная развязка, удобно добираться в любую точку города. Развитая инфраструктура, рядом садики, школа, кафе и магазины, парк, торговые центры О квартире: квартира без ремонта (что позволит сделать все стильно и по своему вкусу) установлены радиаторы, разведена электрика. просторный коридор кухня-гостиная 15,4 кв.м Можно в ипотеку: Цена 2 446 250 ? В ипотеку от 6% ПВ: 500 000р Платёж от 11 500 ? Доход от сдачи в аренду от 20 000 руб./месяц Объект прошел правовую экспертизу Если вы хотите договориться о просмотре, получить расчет ипотечного брокера, консультацию специалиста или ищите что-то в схожем бюджете позвоните нам или напишите в сообщения эксперту. Арт. 123123299



Move.ru - вся недвижимость России