

🕒 Создано: 11.11.2025 в 18:58

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 13:04

**Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Ленина, 114**

2 635 490 ₺

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 114

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

Квартира

Жилая площадь

19 м²

Общая площадь

25.22 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

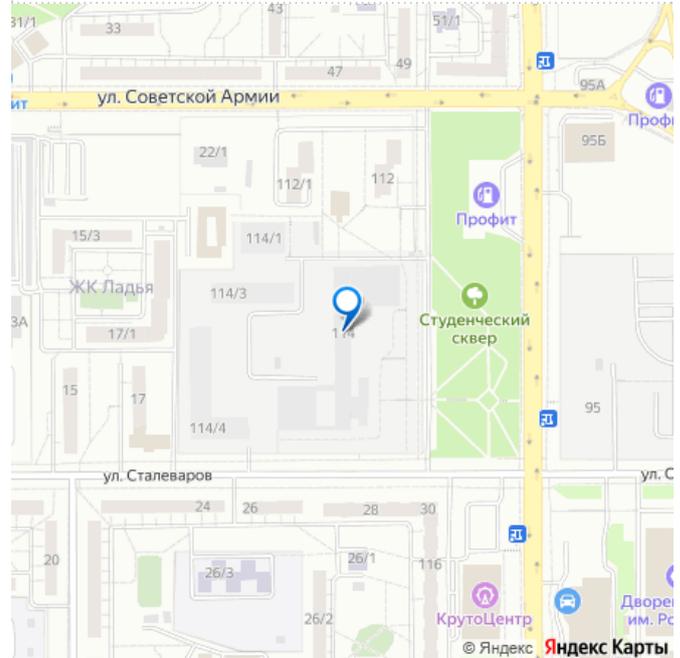
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



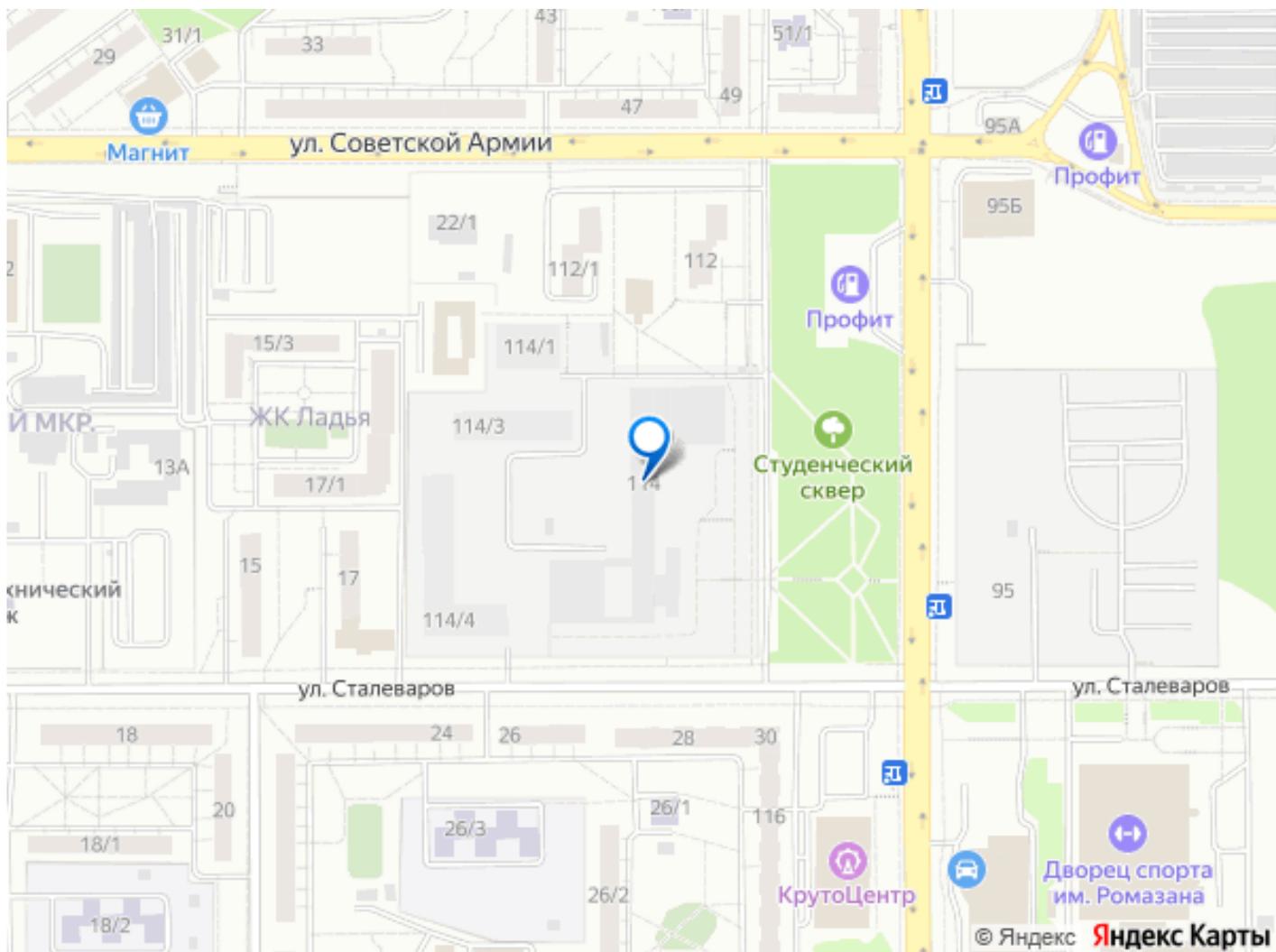
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная студия 25,5 кв.м. в доме комфорт-класса в центре города в ипотеку 6% #ПредложенияДня от Агентства недвижимости «Ключи». О жилом комплексе и локации: Дом расположен в центре города на пересечении ул. Сталеваров и пр-та Ленина. Всё, что нужно для комфортной жизни, уже есть в шаговой доступности: детские сады, школа, магазины, кафе и поликлиника. Рядом находятся Дворец спорта им. Ромазана, Арена «Металлург», скверы и многое другое. Территория двора огорожена; детские площадки оборудуются песочницами, качелями, горками, игровыми и гимнастическими комплексами. Для занятий спортом установлены функциональные тренажеры. О квартире: квартира площадью 25,22 м² отделка предчистовая панорамный вид на город Можно в ипотеку: Цена 2 635 490 ? В ипотеку от 6 % Платёж от 12 000 ? Можно использовать Маткап в первоначальный взнос Для работников ПАО ММК компенсация 50% по ипотечному платежу Доход от сдачи в аренду от 30 000 руб./месяц Если вы хотите договориться о просмотре, получить расчет ипотечного брокера, консультацию специалиста или ищите что-то в схожем бюджете позвоните нам или напишите в сообщения эксперту. Арт. 106597290



Move.ru - вся недвижимость России