

Создано: 09.02.2026 в 19:31

Обновлено: 09.02.2026 в 20:19

**Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 85**

4 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Университетская
Набережная улица, 85

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

10/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

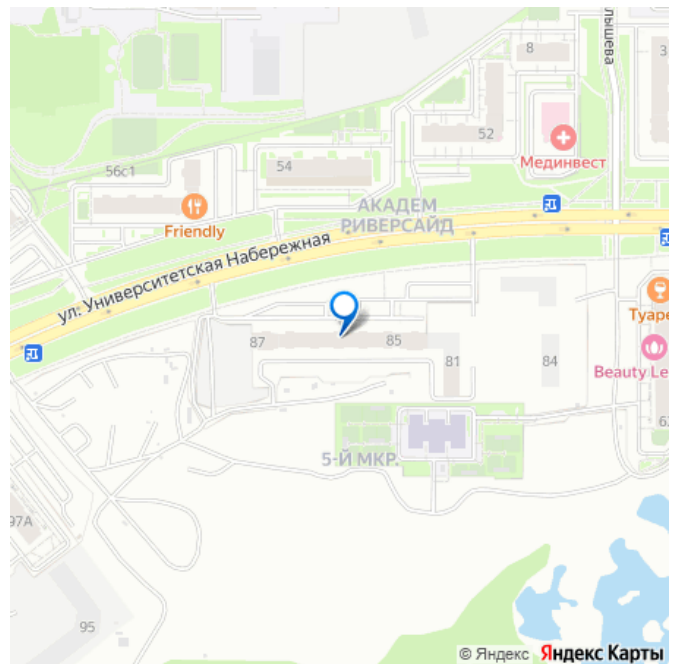
Вид из окна

во двор

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289476225>

Николай Дюкарев, Сменикварти.ру
79823705757

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

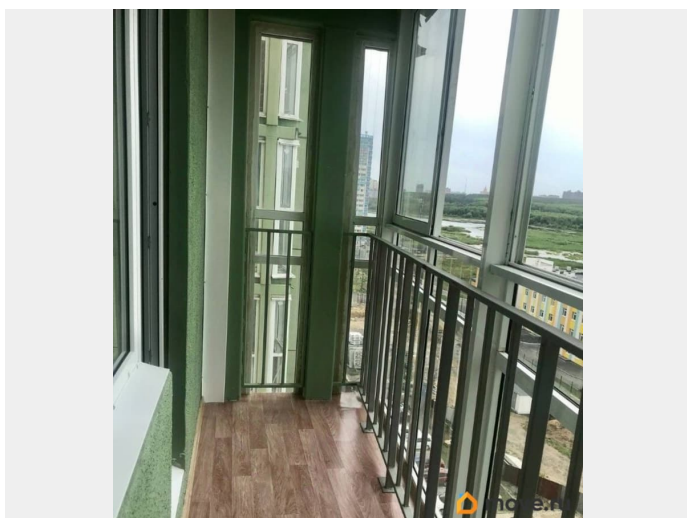
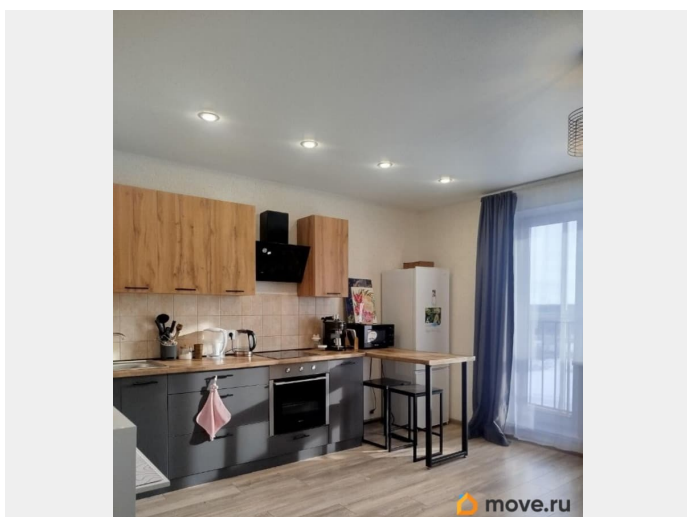
Описание

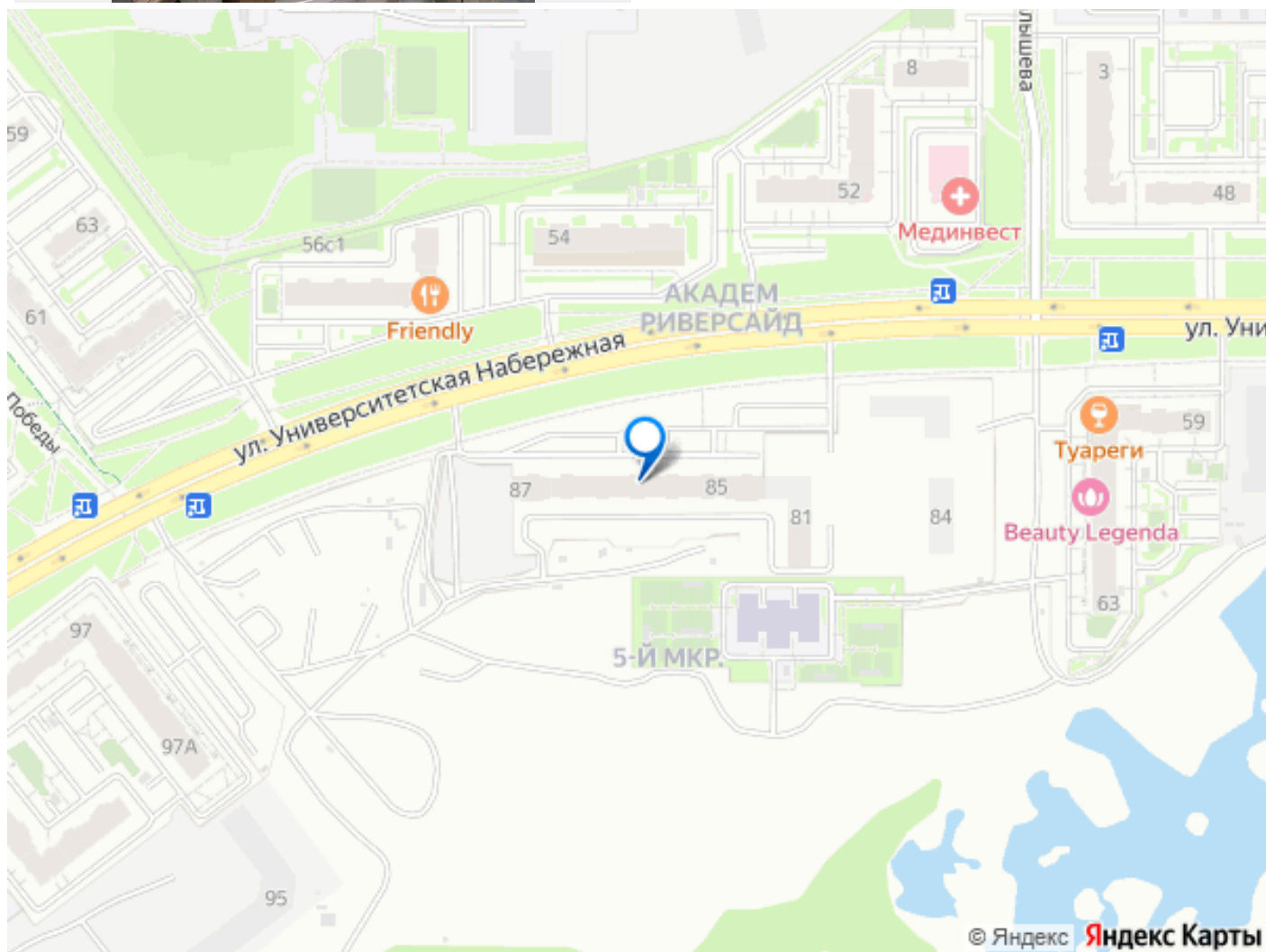
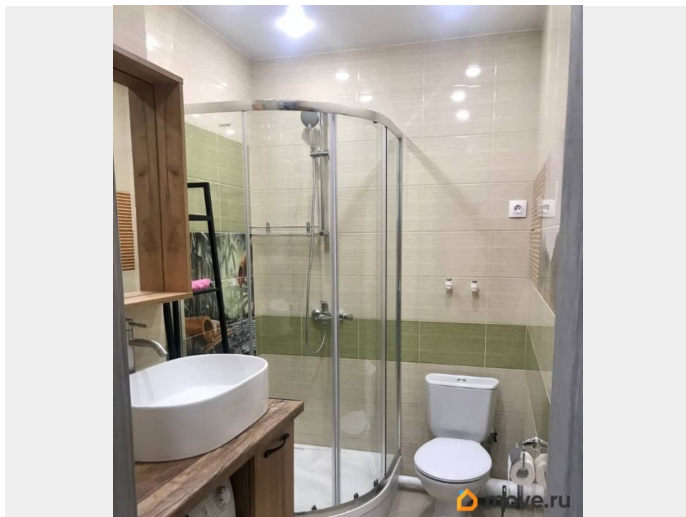
Продается уютная студия в современном доме, построенном в 2018 году. Квартира располагается на 10 этаже 19-этажного панельного дома. Общая площадь составляет 24 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Квартира с евроремонтом, продуманная планировка делает пространство удобным для жизни. Встроенная мебель и современная техника остаются новым владельцам, поэтому можно сразу заехать и жить.

Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Дом находится в отличном состоянии и оснащен четырьмя пассажирскими лифтами, что позволяет быстро и удобно перемещаться. На территории дома предусмотрены парковочные места, а также ухоженные дворы и места для прогулок. Район обжитой и обладает всей необходимой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады и клиники. В шаговой доступности множество магазинов для вашего удобства. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до

центра города. Данная квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что упрощает процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Эта квартира ждет своего нового владельца!





Move.ru - вся недвижимость России