

Создано: 23.01.2026 в 21:45

Обновлено: 16.02.2026 в 06:41

**Челябинская область, Челябинск,  
Университетская Набережная улица, 105**

**3 550 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская

Набережная улица, 105

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

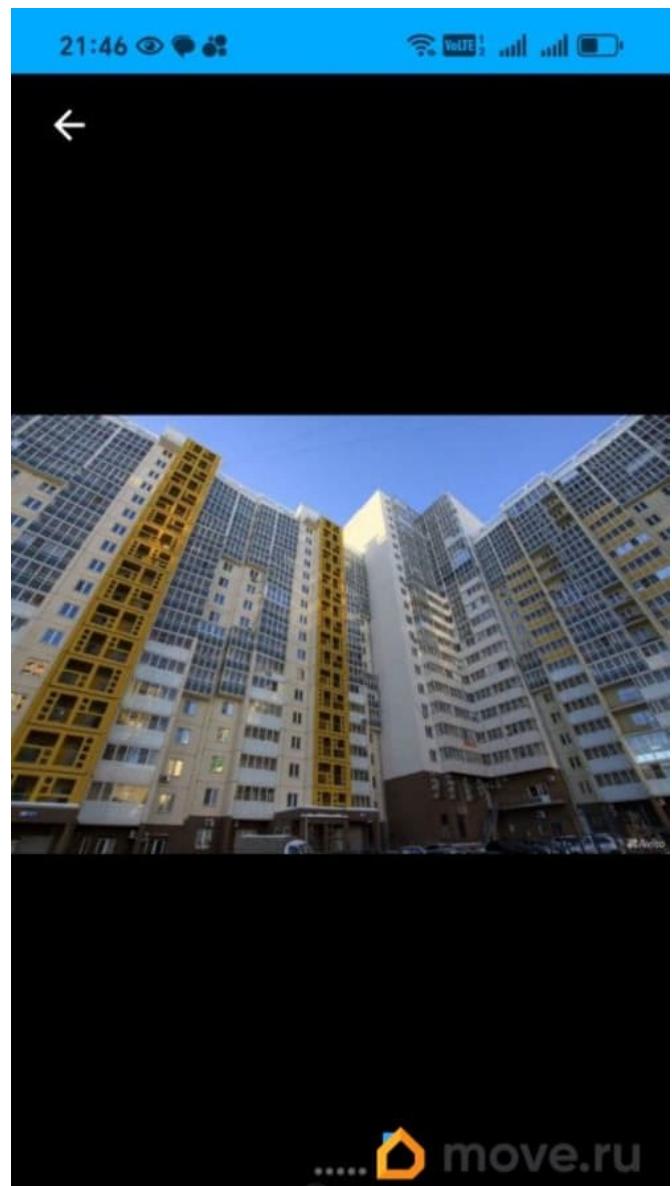
косметический

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288338>  
371

Агент

**79123207407**

для заметок



Квартира в новостройке

да

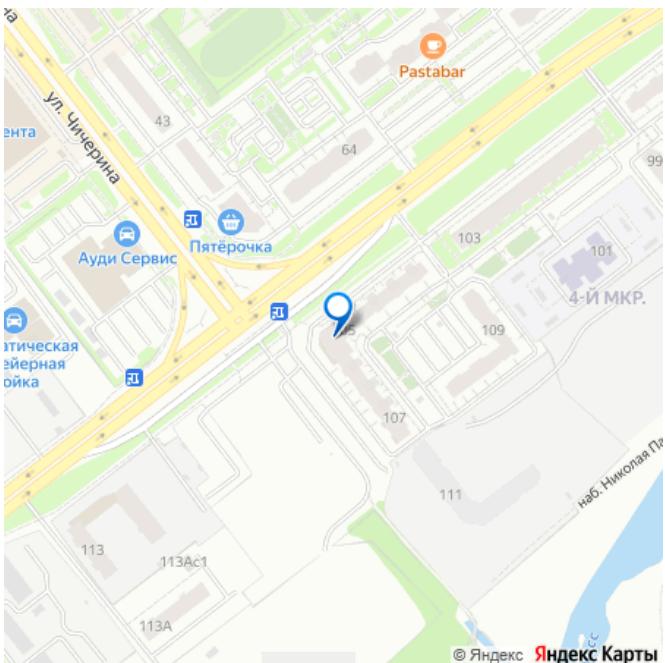
Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

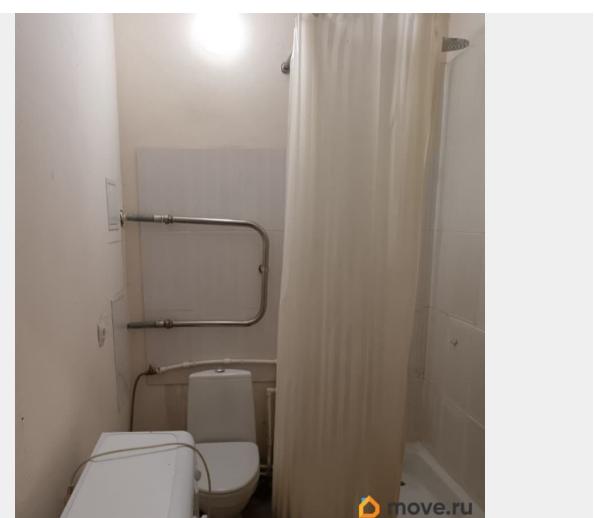
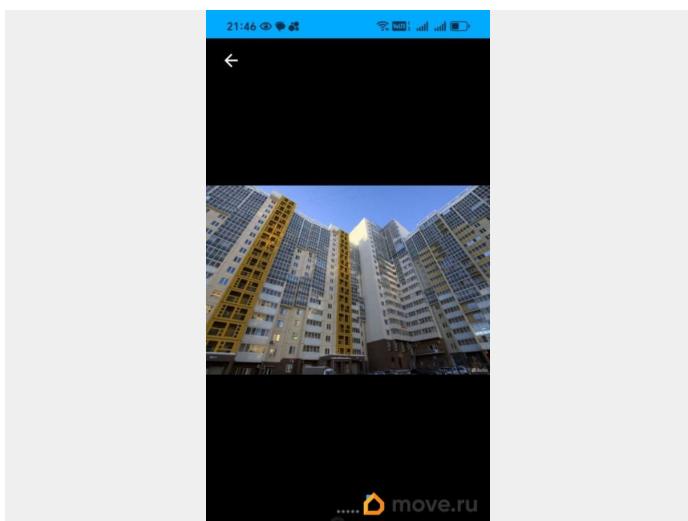
возможна ипотека, лифт, парковка



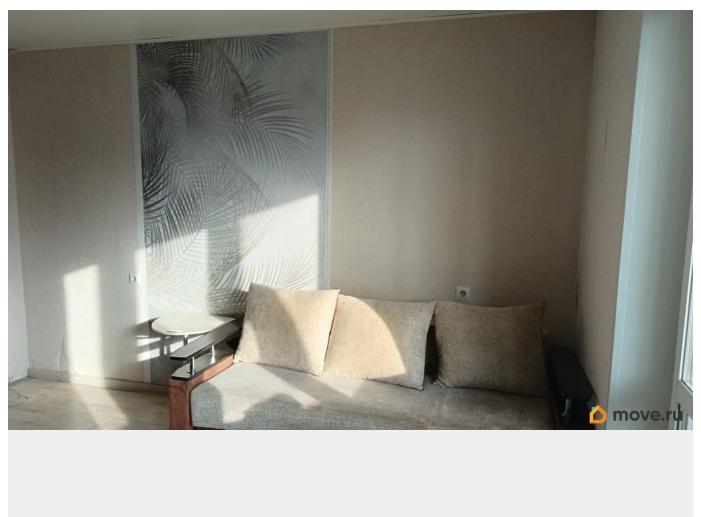
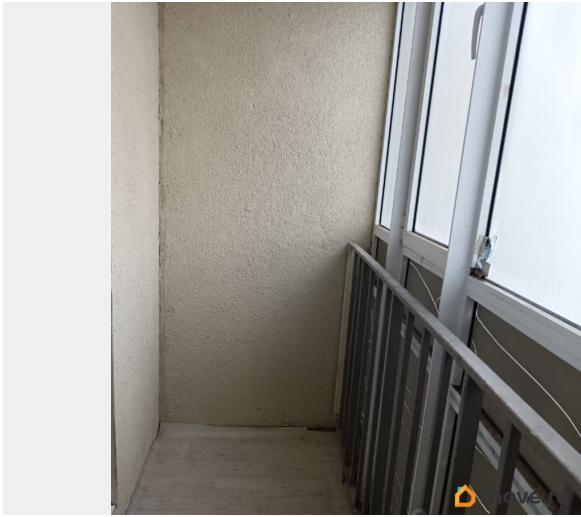
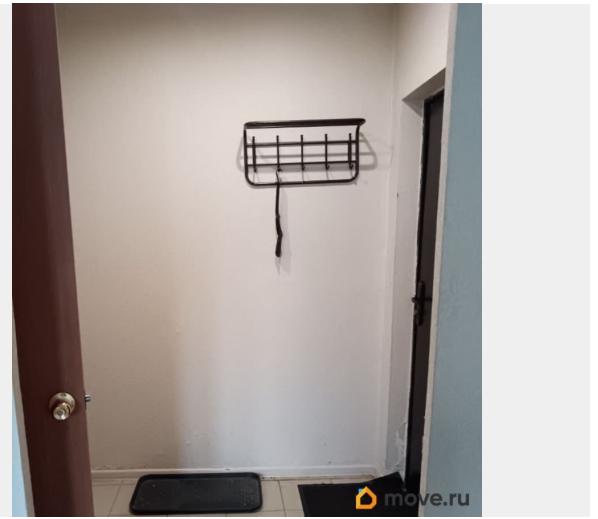
## Описание

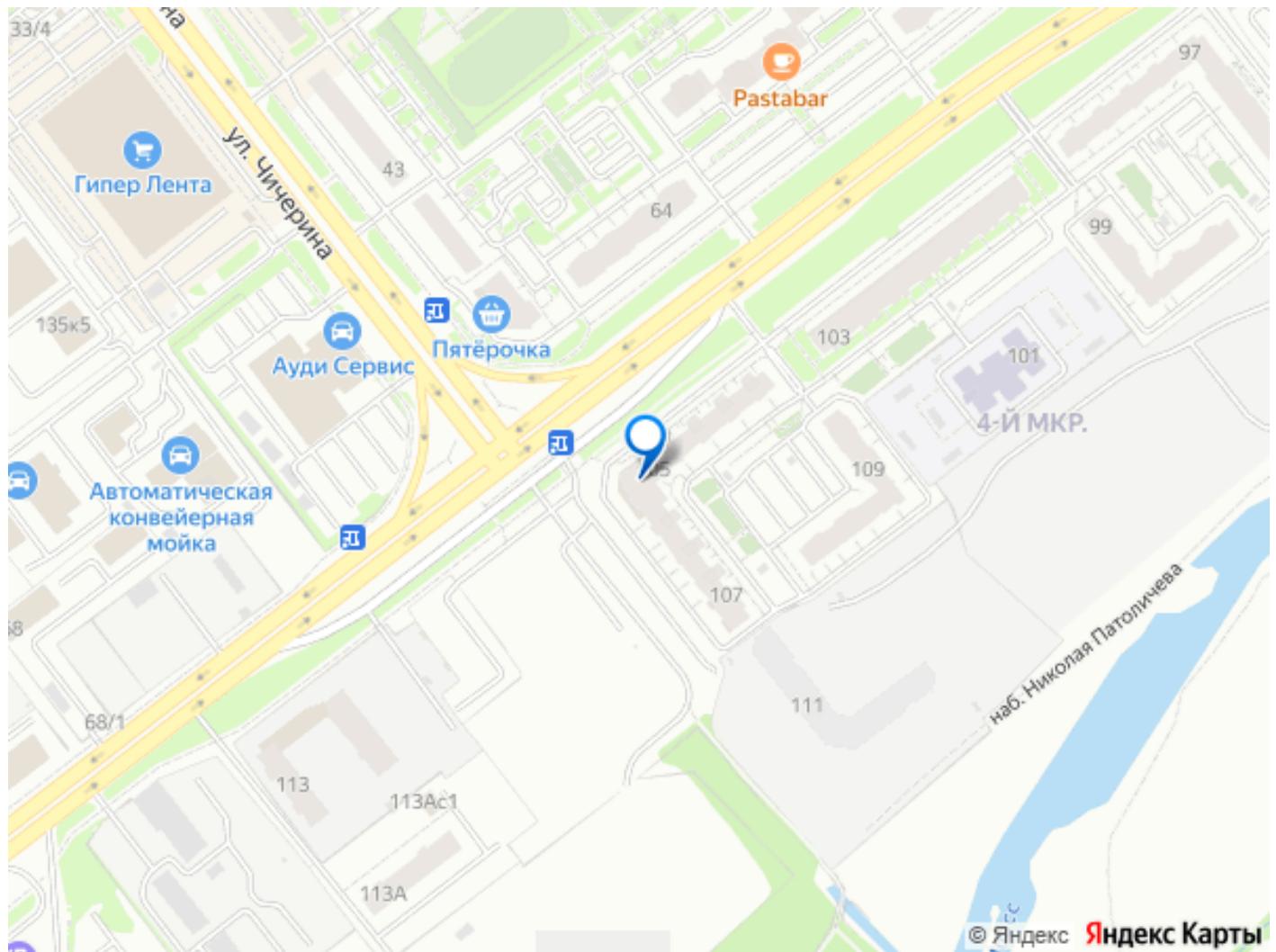
Квартира в Академе, состояние «заезжай и живи», остаётся мебель и техника.

Последний этаж, это огромный плюс, т.к. с верху нет соседей и шума, при этом сверху технический этаж, что защищает от протечки потолка. Окна выходят во двор, на солнечную сторону, высокий этаж изолирует шум со двора полностью. Один взрослый собственник, никто не проживает, не прописан, обременений и долгов нет, быстрый выход на сделку. Продажа от собственника, торга нет. В риэлторах и в помохи по продаже не нуждаюсь!!!



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России