

🕒 Создано: 28.03.2026 в 04:37

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:57

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Елькина, 91**

6 099 999 ₺

Челябинская область, Челябинск, ул. Елькина, 91

Улица

[улица Елькина](#)

Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

16/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается уютная студия в современном ЖК «ALT» Площадь в объявлении указана с учетом присоединённой теплой лоджии.

Адрес: ул. Елькина, 91 Расположение: всего в 15 минутах пешком от площади Революции и парка Пушкина. 1 Инвестиционный потенциал: • При сдаче в посуточную аренду можно зарабатывать от 80 000 рублей и выше в месяц, в зависимости от стратегии

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292652138>

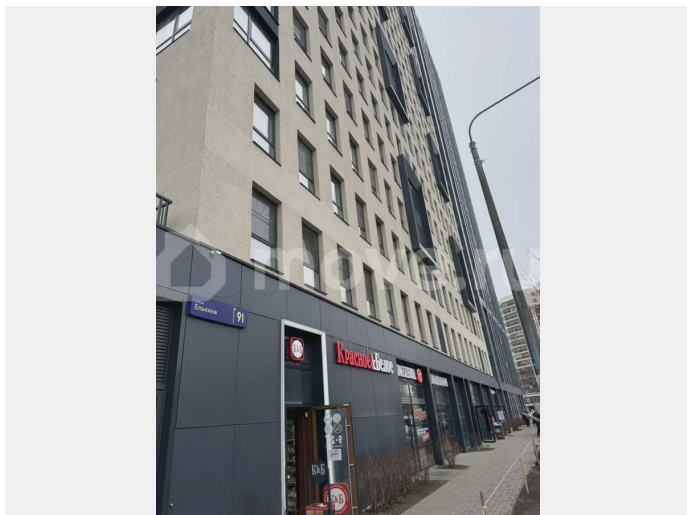
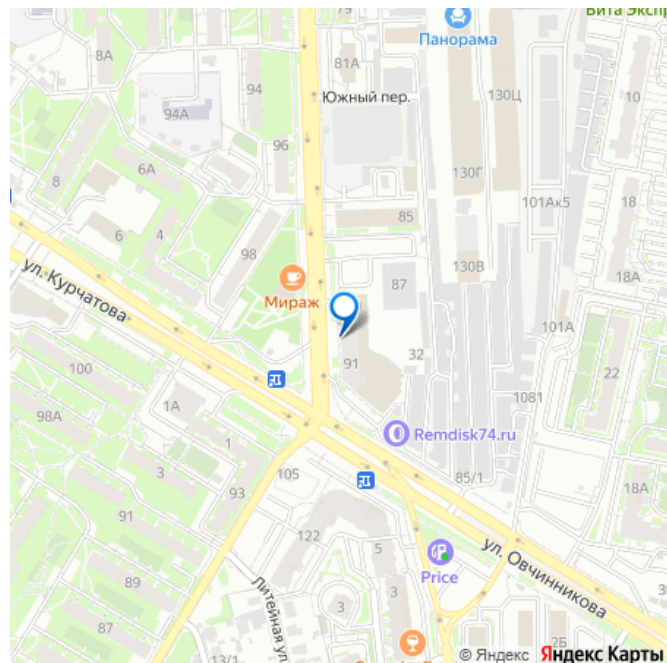
Ульяна Мажитова, Ульяна Мажитова

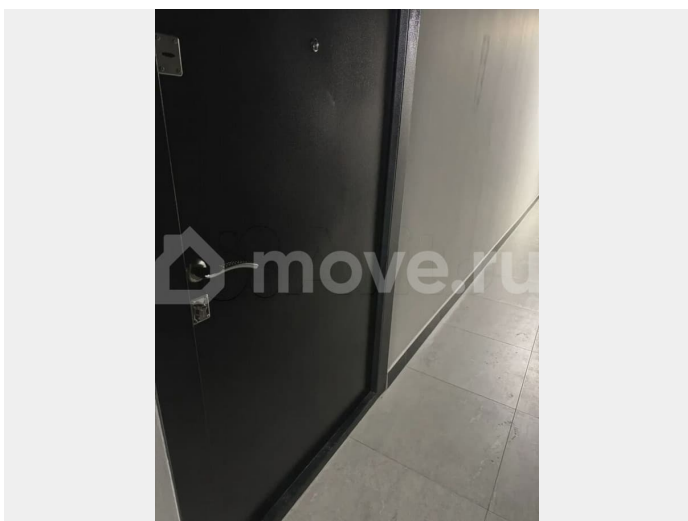
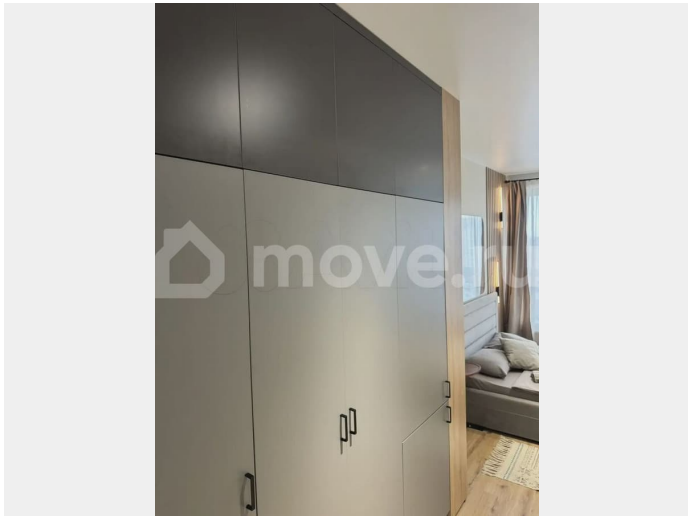
89251234567

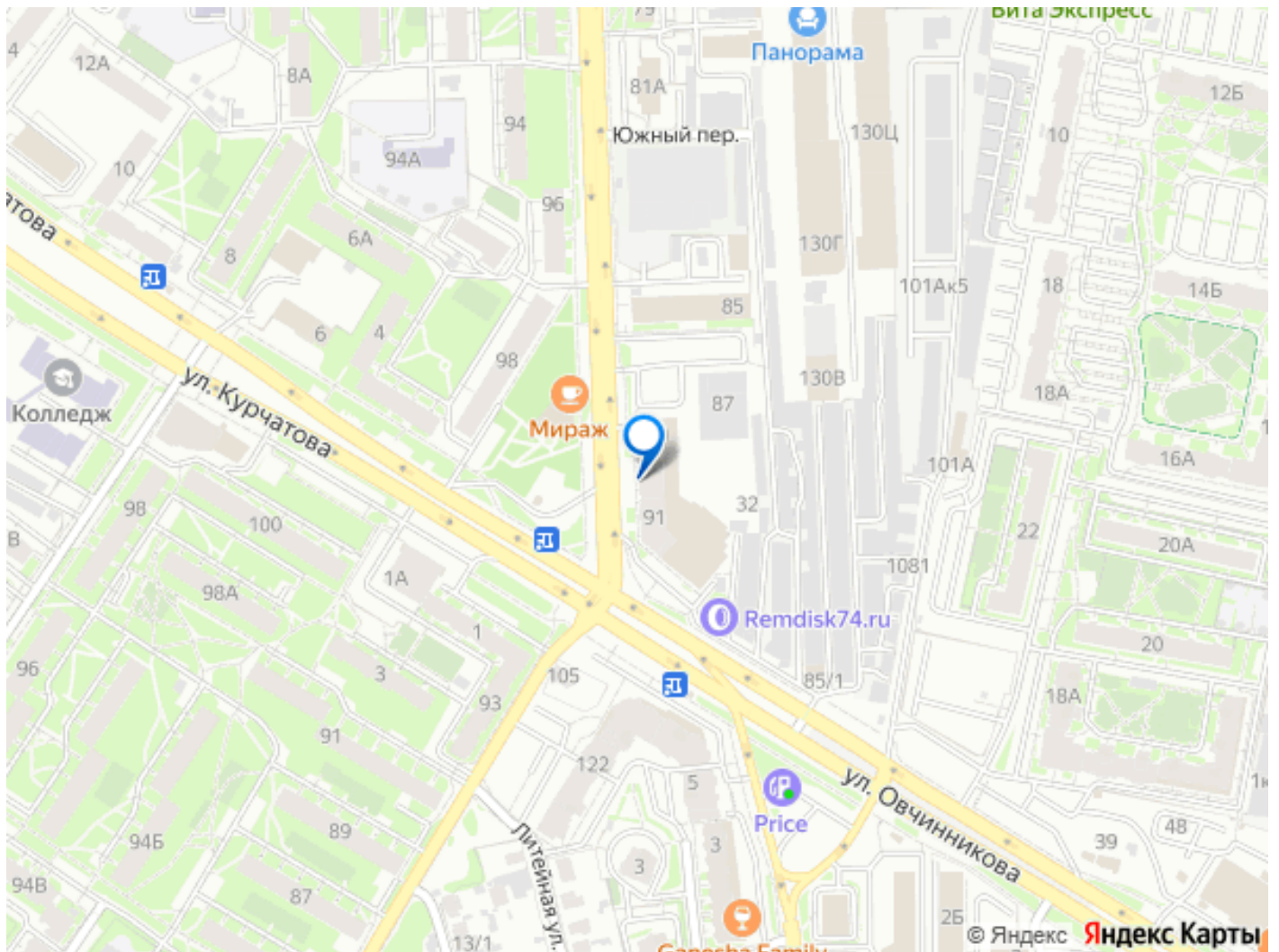
для заметок



сдачи. • Срок окупаемости при использовании квартиры как доходной недвижимости составляет всего 5-6 лет, что значительно ниже стандартного срока окупаемости коммерческой недвижимости (10-15 лет). Стильная студия с дизайнерским ремонтом на 16 этаже кирпичного дома. Просторная комната с выходом на застекленный балкон, откуда открывается вид на городскую улицу. В квартире установлены кондиционер и холодильник, а также современная мебель: шкафы и диван. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле с качественной сантехникой и душевой кабиной. Дом оснащен пассажирским лифтом и подземной парковкой. Закрытая территория двора обеспечивает безопасность и комфорт проживания.







Move.ru - вся недвижимость России