

Создано: 10.02.2026 в 12:59

Обновлено: 10.02.2026 в 16:16

Челябинская область, Челябинск, улица
40-летия Победы, 44

3 900 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы, 44

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

Квартира

Жилая площадь

9.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

7/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

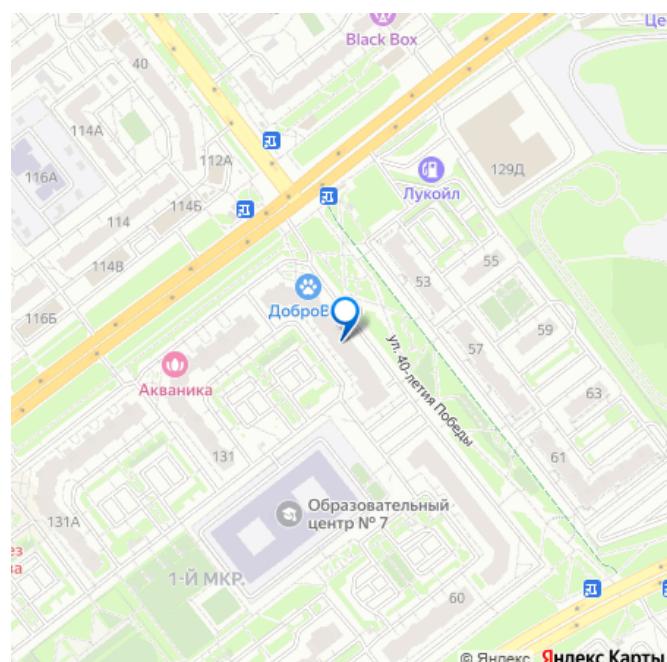
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

Описание

Продается просторная и функциональная студия в ЖК Академ Риверсайд! Площадь: 24 м? Мебель и техника по договоренности В доме два современных лифта Большая бесплатная парковка с видеонаблюдением Тихий, ухоженный двор с хорошими соседями ЛокацияНа территории множество детский площадокВ шаговой доступности ЧелГУ!Новый сквер для прогулок и отдыха Городской бор, Футбольная АренаРядом с территорией КБ, Пятерочка, МонеткаРядом выдачи озон и вайлдберисНа первых этажах салоны красоты, массажные кабинеты, итд. Юридическая информация Способы покупки: наличные, ипотека, материнский капитал, любые жилищные сертификаты. Квартира прошла полную юридическую проверку, не имеет обременений, задолженностей и долей несовершеннолетних детей. Все документы полностью готовы к сделке. Номер объекта: #1/542464/23208

