

Создано: 09.10.2025 в 13:47

Обновлено: 03.02.2026 в 22:14

Челябинская область, Челябинск, улица  
Дмитрия Неаполитанова, 8

**3 120 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Дмитрия  
Неаполитанова, 8

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

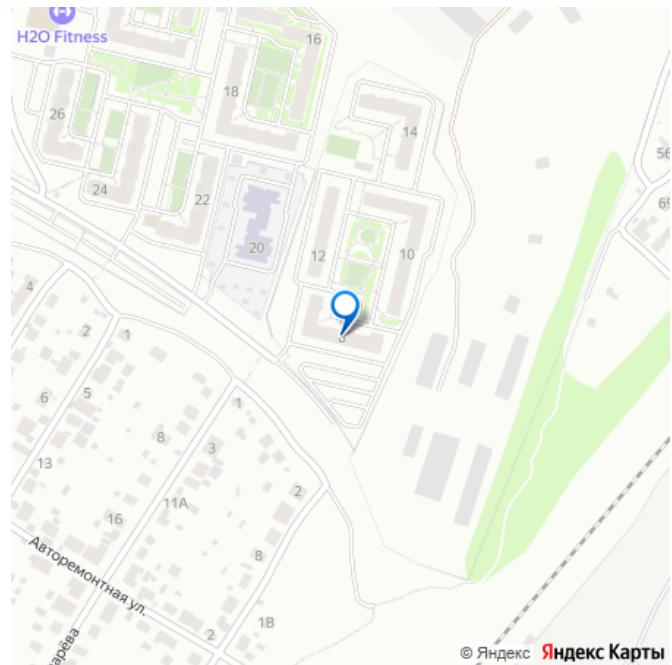
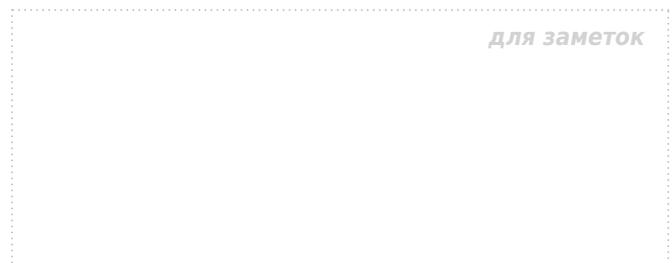
балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285595>  
219

Алла Усманова, САМОЛЕТ ПЛЮС  
**79193309954**



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Ищете экономичное, но комфортное жилье, в которое можно сразу заехать? Предлагаем к продаже отличную студию площадью 24 кв. м. на 9-м этаже 10-этажного панельного дома по адресу: г. Челябинск, ул. Дмитрия Неаполитанова, 8. ОТЛИЧНО ПОДОЙДЕТ ДЛЯ СТУДЕНТОВ, СДАЧУ В АРЕНДУ. Данную квартиру можно приобрести в ипотеку: + СКИДКА на ставку от 0,3% до 0,7% + Субсидированная ставка 0,01% на 1-2 года + Субсидированная ставка 12.75 %, на весь период Квартира, в которую можно сразу влюбиться: \* Расположение: Идеальный 9-й этаж это меньше шума с улицы, больше света и приятный вид из окна. Дом панельный, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию. \* Готовая к проживанию: Выполнена косметический ремонт, что позволит вам не тратить время и деньги на отделку. Студия продается УЖЕ С МЕБЕЛЬЮ! Вам останется только перевезти личные вещи. \* Функциональное пространство: Несмотря на свои 24 кв. м., студия очень функциональна. Здесь есть все необходимое для комфортной

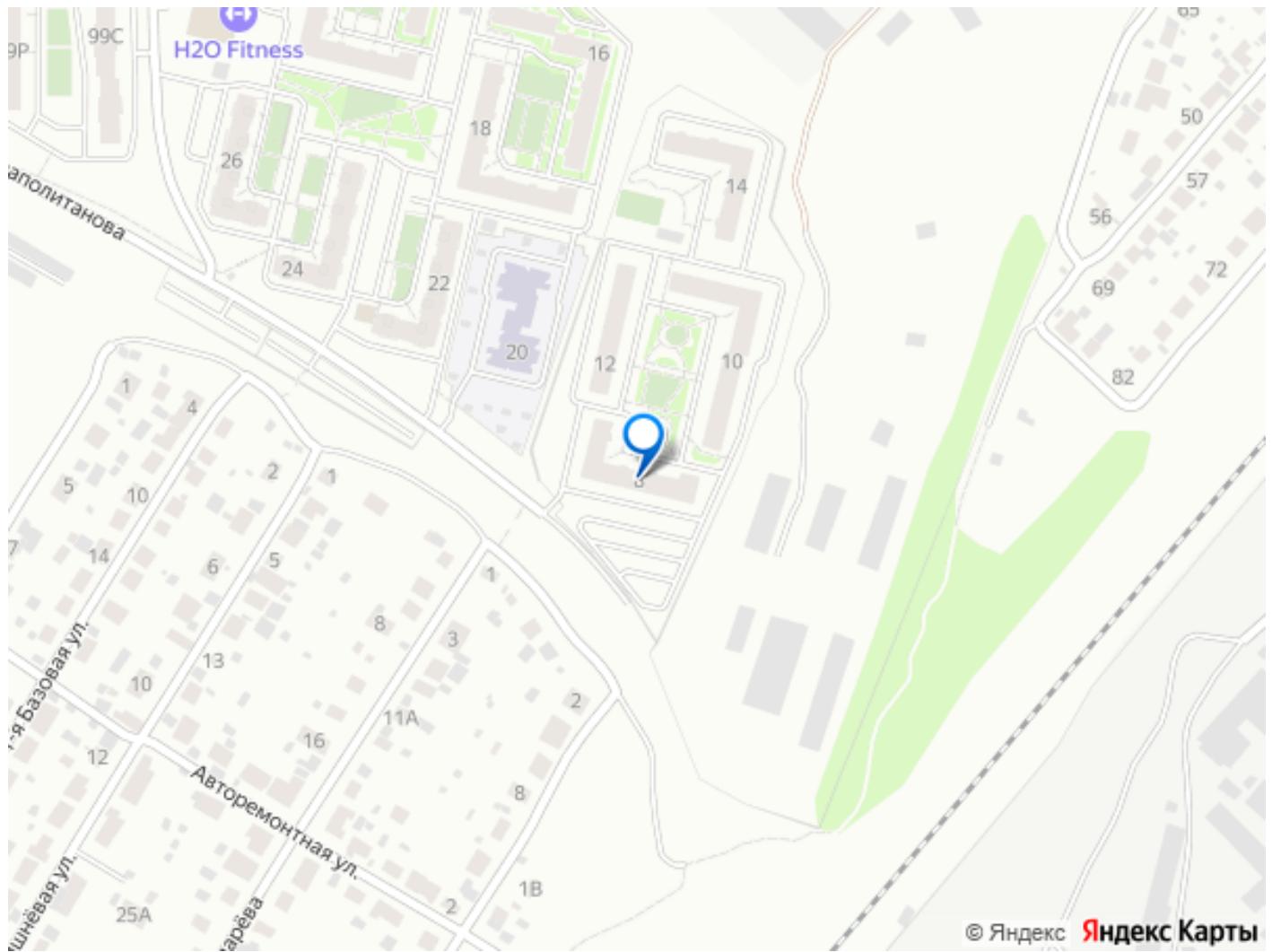
жизни: зона кухни, отдыха и сна. \* Выгодное предложение: Отличный вариант для студентов, молодых специалистов, одиноких людей или как стабильный источник пассивного дохода от сдачи в аренду. Жизнь в Советском районе это удобно: Дом расположен в обжитом и развитом Советском районе. В шаговой доступности: \* Остановки общественного транспорта (легко добраться в любую точку города). \* Продуктовые магазины, супермаркеты. \* Аптеки, банки, бытовые услуги. \* Учебные заведения (если есть крупные ВУЗы или техникумы поблизости, стоит упомянуть). \*

Парки/скверы для прогулок (если есть). Эта студия это готовое решение для комфортной жизни без лишних хлопот. Не упустите свой шанс приобрести такую востребованную недвижимость! Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

Арт. 119661775







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России