

Создано: 08.02.2026 в 03:55

Обновлено: 10.02.2026 в 03:59

Челябинская область, Челябинск, ул. Елькина, 21

**6 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Елькина, 21

Улица

[улица Елькина](#)

## Квартира

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

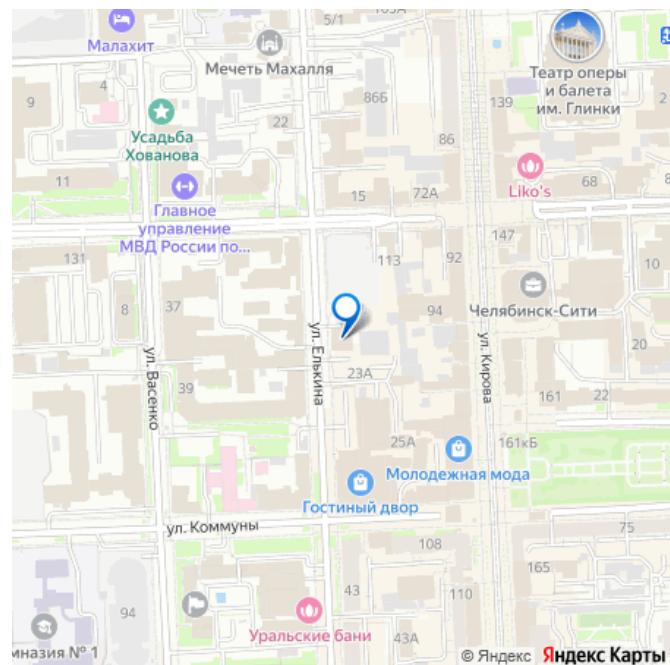
Квартира с готовым дизайн-проектом и полной комплектацией — мебель, техника, посуда — готова к сдаче в аренду сразу после завершения ремонта, запланированного на 15 ноября 2025 года. Объект расположен в центре Челябинска на улице Кирова, одной из самых оживленных и атмосферных улиц города, где сочетается историческая застройка с современной инфраструктурой. Это место привлекает как жителей города, так и туристов благодаря

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289185>  
628

Кусакина Елена Александровна,  
Этажи Челябинск

**89251234567**

для заметок



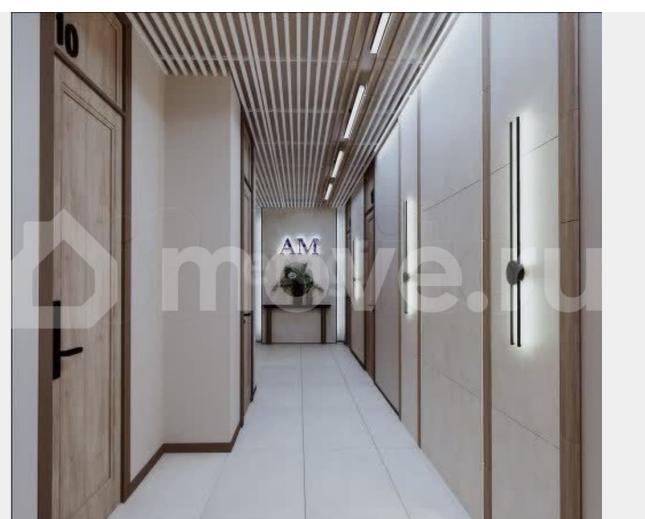
близости к ключевым достопримечательностям, кафе, ресторанам, магазинам и развлекательным заведениям.

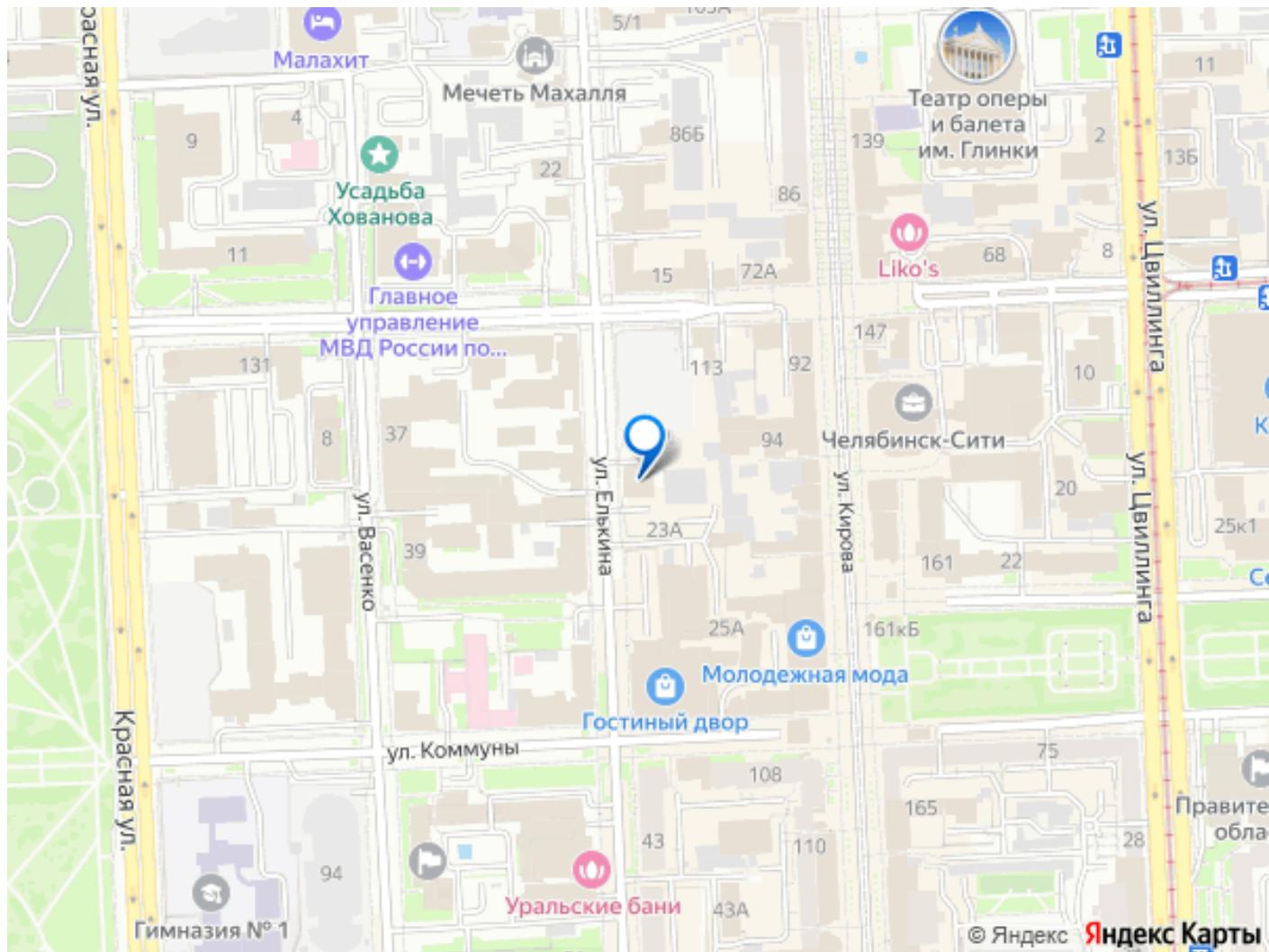
Транспортная доступность высокая: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый доступ к другим районам. Квартира продается на этапе ремонта, что позволяет приобрести ее по выгодной стартовой цене — после завершения работ стоимость объекта увеличится. Инвестиция в эту недвижимость перспективна за счет высокой ликвидности и спроса на аренду в центре города.

Планировка продумана с учетом функциональности и комфорта, а отделка и меблировка будут выполнены в соответствии с современными стандартами. Это готовое решение для инвестора, который хочет получить доходный актив без дополнительных затрат на обустройство.

Если вы ищете объект с высоким потенциалом арендной доходности и минимальными вложениями после покупки, эти апартаменты — оптимальный выбор.

Текущая цена делает предложение особенно привлекательным по сравнению с аналогичными вариантами на рынке после завершения ремонта. Уточняйте детали и возможность осмотра — объект интересен для тех, кто ценит локацию, готовность к заселению и финансовую выгоду. Код пользователя: 123104 Номер в базе: 9196445





Move.ru - вся недвижимость России