

🕒 Создано: 15.03.2026 в 13:58

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 19:13

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Маршала Чуйкова, 26**

**3 407 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Маршала Чуйкова,  
26

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Маршала Чуйкова](#)

## Квартира

Жилая площадь

13.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.34 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293335452>

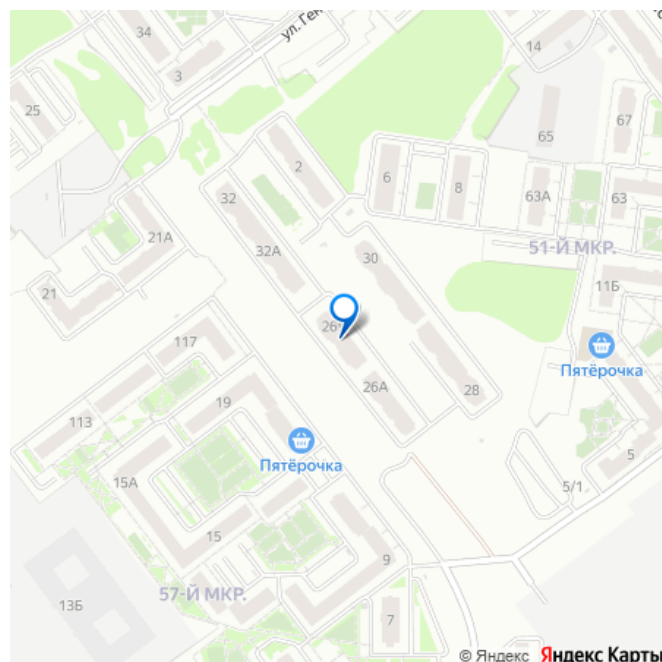
**Антон Костылев, САМОЛЕТ ПЛЮС**

**79123155127**

для заметок



 move.ru



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уютная студия 24,3 м<sup>2</sup> в ЖК «Хорошее решение» — идеальный старт! Квартира: Грамотная планировка: просторная комната, совмещенная с кухонной зоной, совмещенный санузел. Большое окно (возможно, панорамное — уточните при показе), обеспечивающее отличное естественное освещение. Чистовая отделка от застройщика, готова к проживанию. Счетчики на воду и электричество установлены, разводка коммуникаций выполнена. Дом и расположение: Лифты (пассажирский/грузовой). Закрытая благоустроенная территория с детскими площадками, местами для отдыха и парковкой. Развитая инфраструктура рядом: школы, детские сады, магазины шаговой доступности, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка для выезда в центр города. Почему стоит купить: Для себя: Уютное гнездышко для одного человека или молодой пары. Для инвестиций: Высокая ликвидность благодаря небольшой площади и расположению. Для

материнского капитала: Квартира полностью подходит для покупки с использованием средств материнского капитала (проконсультирую по сделке). Юридическая информация: Прямая продажа от собственника (или через агентство). Возможна ипотека, наличный расчет, материнский капитал. Помощь в оформлении сделки и подаче документов в Росреестр (в т.ч. электронная регистрация). Арт. 132736353

