

Создано: 05.12.2025 в 12:58

Обновлено: 14.01.2026 в 14:53

Челябинская область, Копейск, улица
Жданова, 30

3 000 000 ₽

Челябинская область, Копейск, улица Жданова, 30

Улица

[улица Жданова](#)

Квартира

Общая площадь

24.2 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

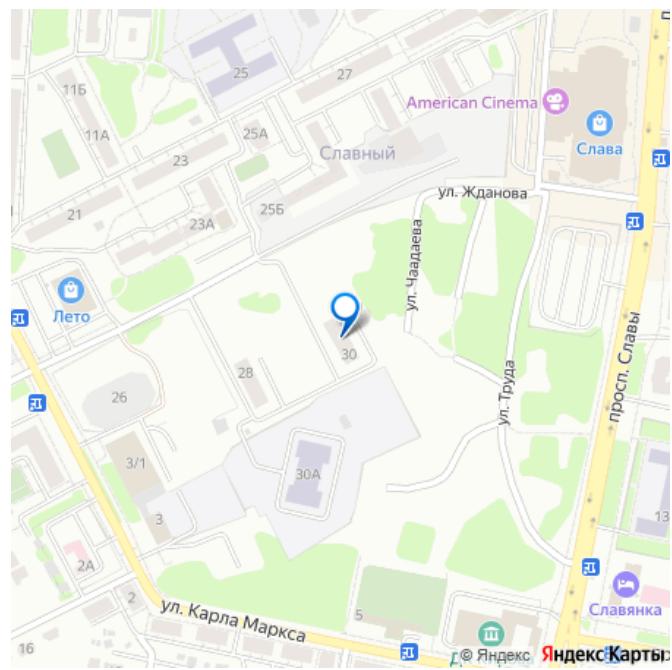
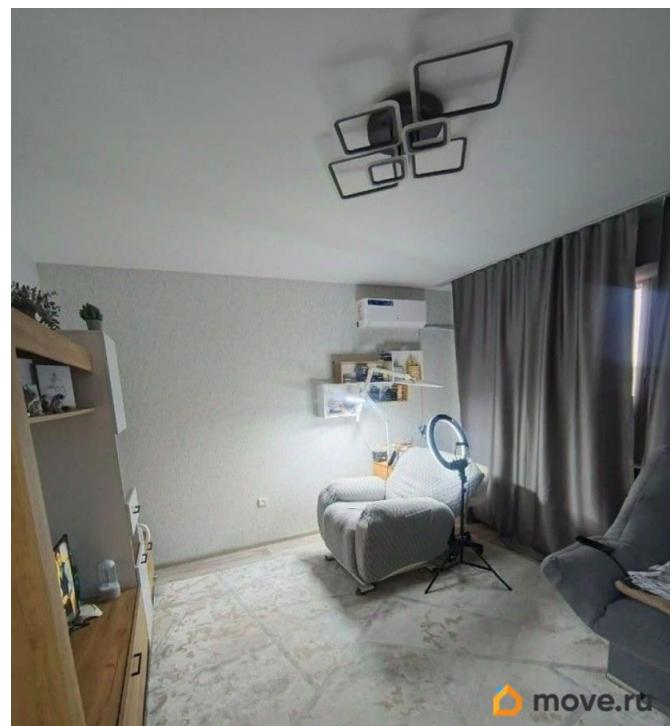
возможна ипотека, лифт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287185>
835

Александр Владимирович, Шлейгель

79823008699

для заметок



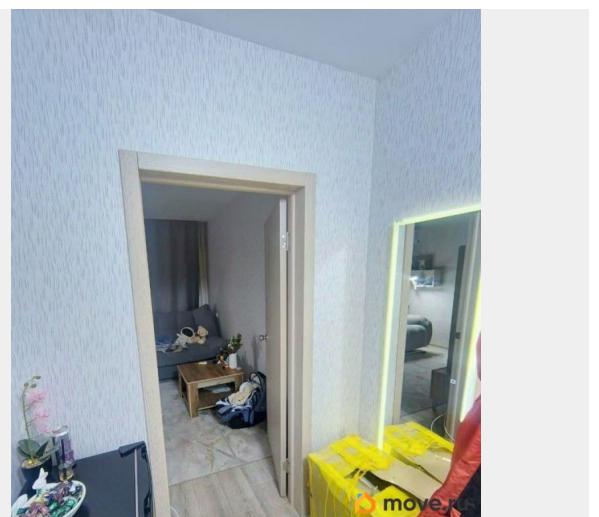
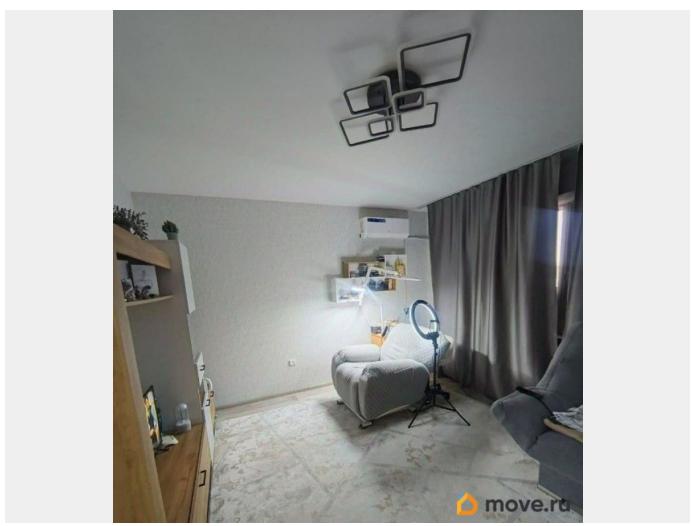
 move.ru

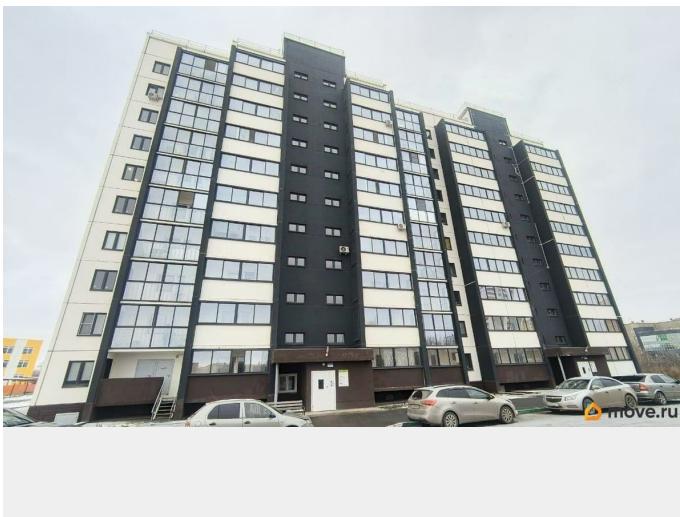
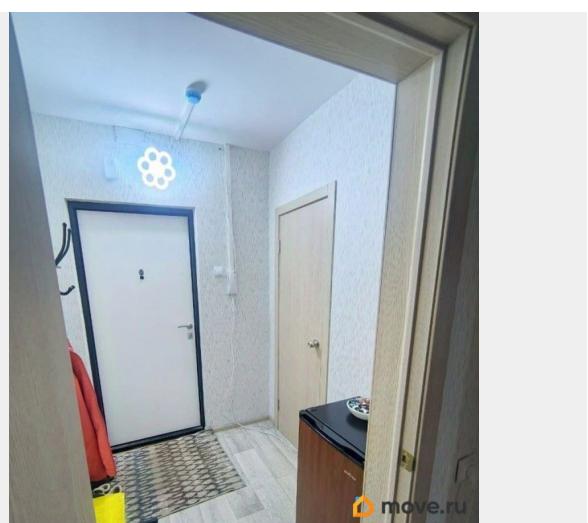
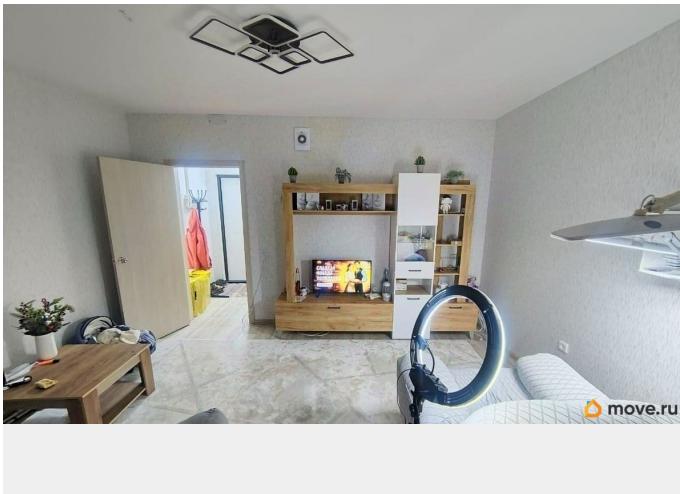
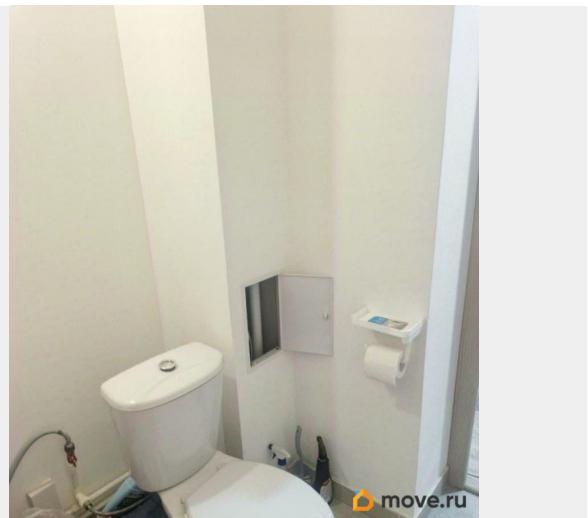
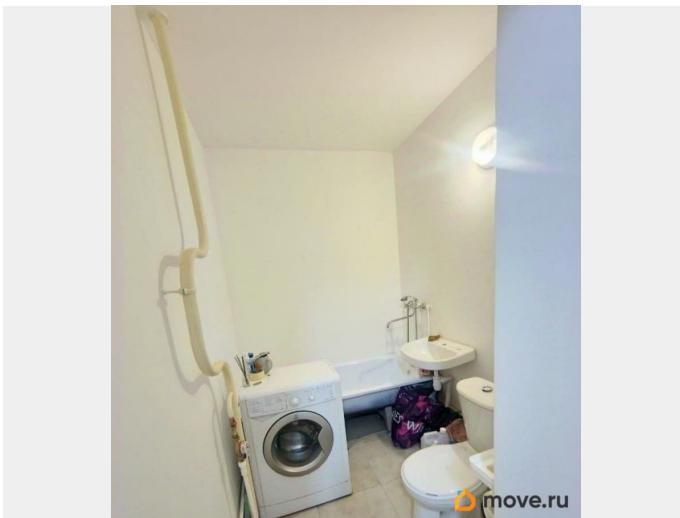
© Яндекс Карты

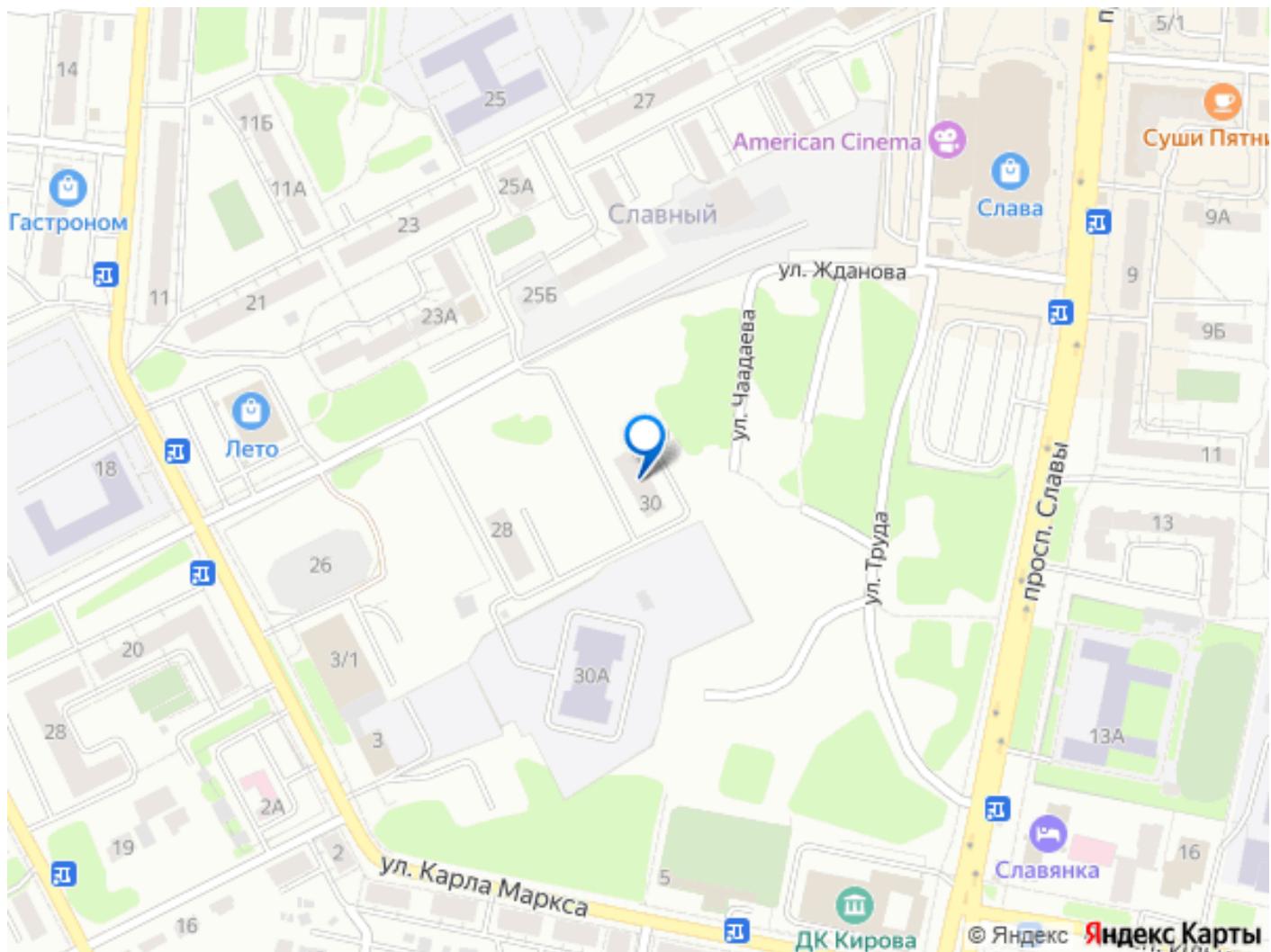
Описание

Почему именно эта студия спросите Вы
Потому что это шанс вложиться в свое
будущее, используя семейную ипотеку на
вторичное жильё. Сделка простая и выгодная
- а главное! действует только до 01.01.2026
Хотите жить в самом центре Копейска, и при
этом не переплачивать за лишние метры?
Представьте: уютная студия 24,2 м в доме,
сданном в 2023 году - современный комфорт
и свежий ремонт без лишних хлопот. 5-й
этаж из 10 - отличный вид, удобство и
тишина. Сейчас квартира сдается -
арендатор использует её для наращивания
ресниц. При желании покупателя арендатор
может остаться и продолжать платить -
стабильный доход с первого дня.
Собственник: мама с двумя детьми; квартира
приобреталась с привлечением материнского
капитала, детские доли выделены в
соответствии с законом. Сделка подлежит
нотариальному удостоверению.
Зарегистрированных и проживающих лиц
нет. Юридически чистая сделка, доли деток
оформлены - готовы к продаже через
нотариуса. Большой плюс: Лоджия -
шикарная: дополнительное пространство для
отдыха или рабочего места. Окна выходят во
двор, где есть парковка. Преимущества:
идеальная студия для инвестора (доход от
аренды) или для тех, кто хочет организовать
рабочее пространство/минимастерскую. На
заметку!!! Квартира небольшая, но
продуманная, идеально подойдёт для
молодых, активных, для тех, кто ценит
городскую жизнь и не хочет терять время на
лишние площади. Успейте стать частью
современного Копейска - ваш удобный старт
в жизни уже здесь! Напишите или позвоните
- отвечу на все вопросы и помогу с

организацией показа. Инфраструктура вокруг - на отлично: ориентир-Центр, ТРК Слава В пешей доступности детские сады, школы 1, 42, 48, детская поликлиника, остановка общественного транспорта рядом (маршруты 125, 11) - быстро и легко добраться до Челябинска. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА ДВУХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ В ПЯТИЭТАЖКЕ ГОРОДА КОПЕЙСКА (БРЕЖНЕВКА, ХРУЩЕВКА) Объект представлен Центром Недвижимости Шлейгель по поручению Заказчика. Работаем на рынке Челябинска и Копейска с 2011 года. При нашем участии прошло огромное количество сделок и ни одна из них не была оспорена в суде. Мы работаем на репутацию. С нами надежно, нам доверяют Если вы мечтаете о квартире в хорошем доме по привлекательной цене, то данный вариант идеально Вам подойдет!!! Звоните, покажем в удобное для Вас время! Квартира подходит под такие виды расчетов, как: + наличный расчет + ипотека + различные виды сертификатов Звоните. Что бы понять, что это Ваш вариант квартиры, ее надо: 1) посмотреть, 2) полюбить и 3) купить ID объекта в нашей базе: 368







Move.ru - вся недвижимость России