

🕒 Создано: 06.02.2026 в 11:51

Обновлено: 06.02.2026 в 19:28

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Зеленый Лог, 25**

2 350 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Зеленый Лог, 25

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Зеленый лог](#)

Квартира

Площадь кухни

24.1 м²

Общая площадь

24.1 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

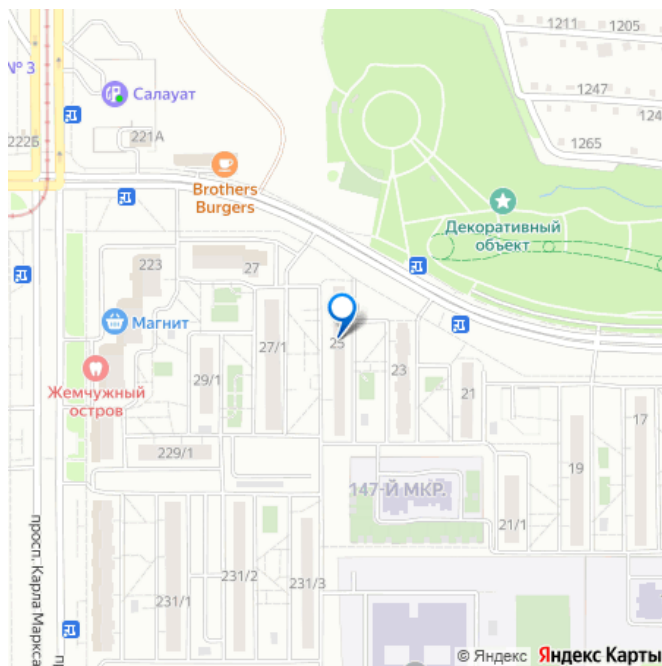
Покупка в ипотеку

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289152590>

Светлана Ментий, Рио-Люкс

79823608643

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

id:48298. ВНИМАНИЕ! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ РИО-ЛЮКС! Предлагаем
Вашему вниманию квартиру-студию в хорошо
развитом, современном районе города
Магнитогорск! Для кого это предложение:
Идеально подходит для молодой семьи, и
инвестиций в арендную недвижимость. В
современном районе города! Наши
преимущества: Состояние квартиры:
Хорошее, сделан косметический ремонт!
Этажность. Восьмой этаж - десятиэтажного
дома; Ремонт и дизайн: Косметический
ремонт; Санузел в кафеле. Пластиковые окна,
трубы; Заменена проводка - матрица; Стены
выровнены, потолки - натяжные, на полу по
всей квартире линолеум; Санузел
раздельный, в кафеле, на полу - плитка.
Сантехника хорошего качества; Лоджия -
застеклена пластиком и оборудована
стеллажами для хранения; Входная дверь
«Гардиан» с зеркалом; Мебель и техника:
Кухонный гарнитур, техника (холодильник,
стиральная машинка, электроплита с
духовым шкафом). Все что на фото остается.
Коммунальные платежи. Хорошая
управляющая компания, счетчики воды в
квартире, счетчик тепла (на весь дом)! О
доме Год постройки - 2013 год; Дом
десятиэтажный, панельный, с пандусом для
колясок; Центральные коммуникации;
Планировка. Студия Площадь
24,1кв.м. Направление окон:
Запад Санузел совмещен. Дополнительные
выгоды: Два собственника; Направление
окон: Запад; Доброжелательные соседи;

Чистый ухоженный подъезд; В квартале:
детская и спортивная площадки,
медицинский центр; Оборудовано много
парковочных мест для личного транспорта;
Шаговая доступность до школы 54, детские
сады 70,162; Парк « Южный» Множество
магазинов, аптек; Хорошая транспортная
доступность; Рассмотрим все виды расчетов.
Подходит под ипотеку и все виды
сертификатов. БЕСПЛАТНО Вы получаете
подготовленную и комфортно проведенную
сделку от лучшего агентства недвижимости с
28-летним опытом безупречной работы!



