

Создано: 05.02.2026 в 03:55

Обновлено: 06.02.2026 в 03:56

Челябинская область, Челябинск, ул.
Толбухина, 5

4 400 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Толбухина, 5

Улица

[улица Толбухина](#)

Квартира

Общая площадь

24.1 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА В ЖК ЯРОСЛАВСКОМ !

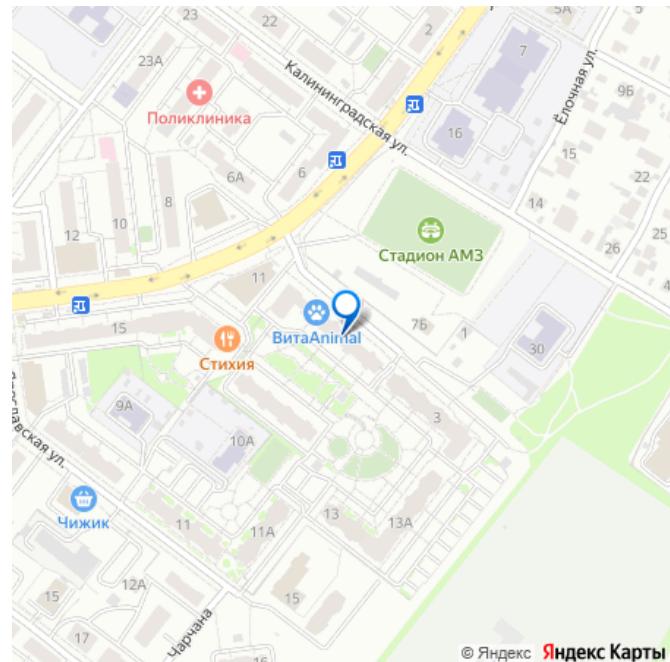
Продается дизайнерская квартира - студия ,
площадь 24 кв м в самом центре района АМЗ,
в быстрорастущем и очень перспективном
районе , в новом ЖК Ярославский, на 12
этаже 17ти этажного дома (2019 г) с
современным ремонтом ,с мебелью в
Советском районе по адресу ул Толбухина 5
(вблизи Блюхера, Ярославская ,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288858539>

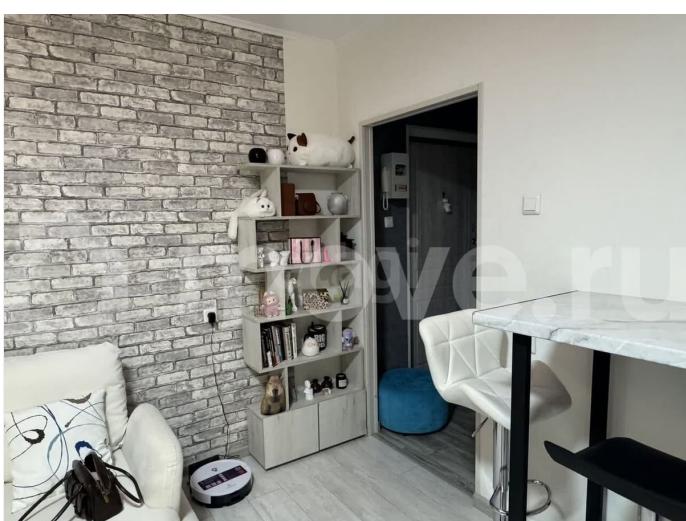
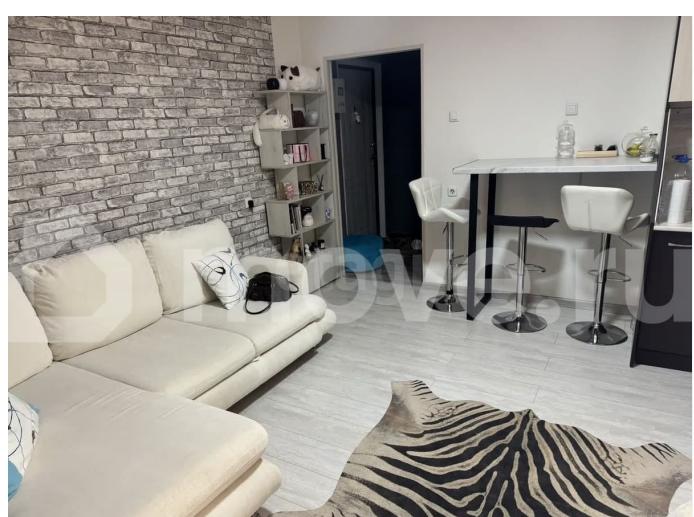
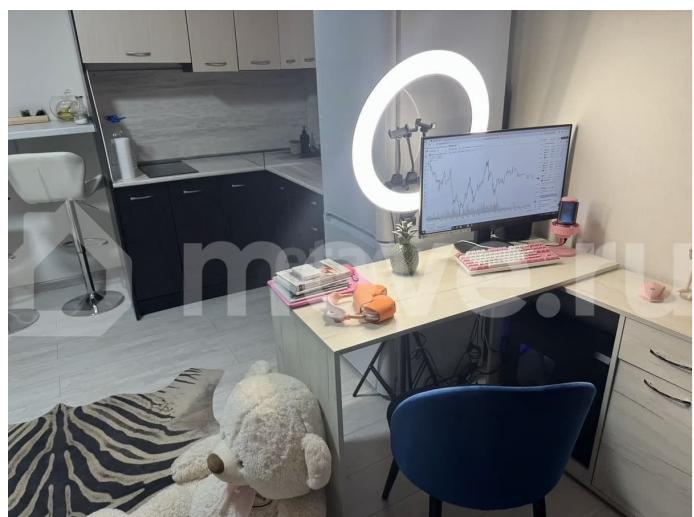
Охотникова Татьяна Леонидовна,
Этажи Челябинск

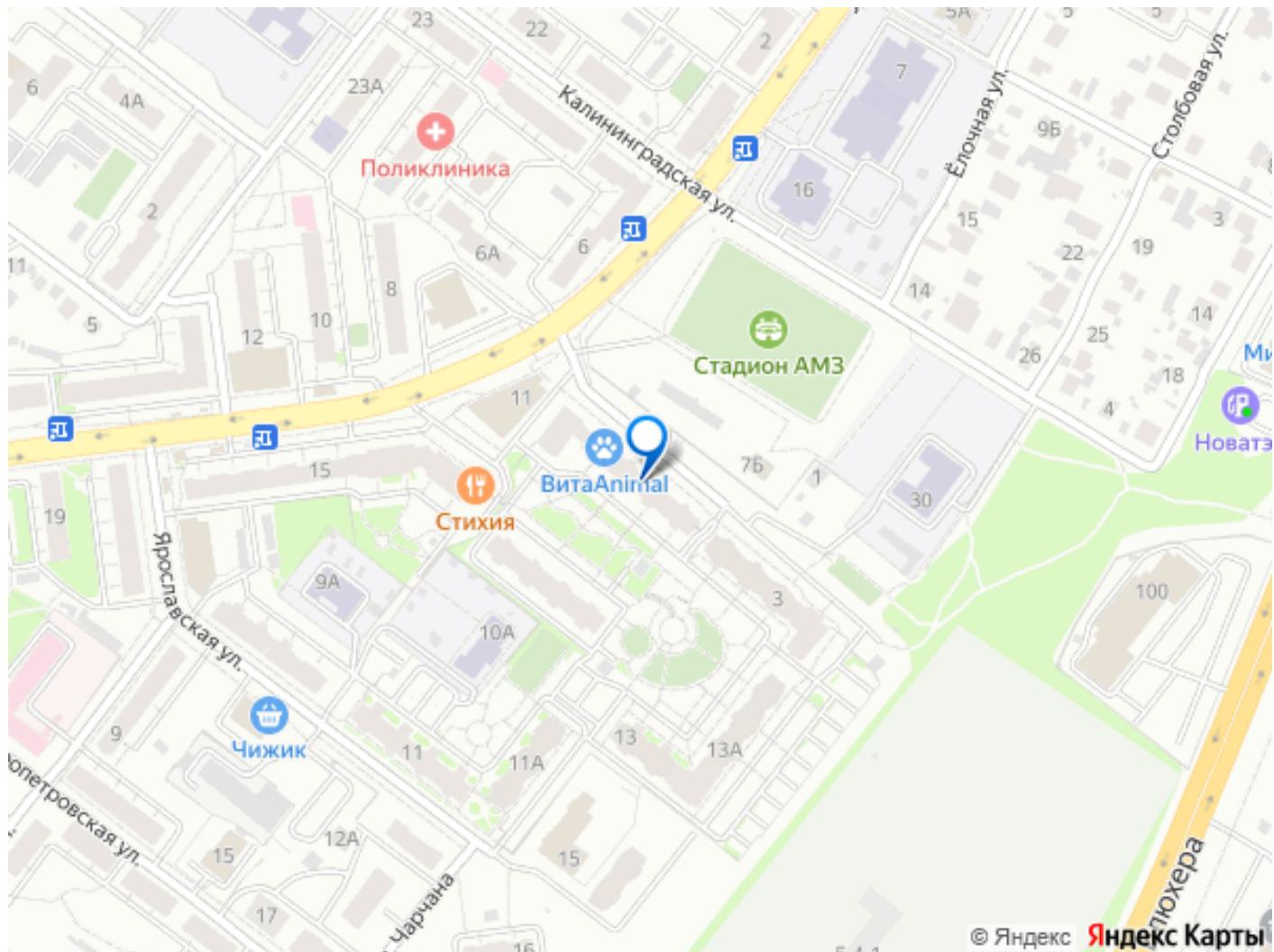
89251234567

для заметок



Калининградская) , для тех кто любит
живь на АМЗ !.Основная
достопримечательность локации - близость к
Медгородку с множеством медотделений , к
Сосновому бору и Шершневскому
водохранилищу , который находится в
шаговой доступности с домом , где можно
отлично отдохнуть и провести время с
семьей! Развитая инфраструктура: в шаговой
доступности гипермаркет Лента ,Магнит,
Пятерочка , КБ, Живика , пункты выдачи
заказов , салон красоты, Строительный
магазин, студия фитнеса и тд - остановки
общественного транспорта, что позволяет
уехать в любой район города - средняя школа
№ 105 , рядом детский сад №371- все в
шаговой доступности , а также Академия
футбола . Квартира функциональной
планировки площадью 24 кв.м, на 12 этаже
17 этажного дома, кухня -гостинная 18 кв.м
,квартира светлая, теплая, с новым
качественным ремонтом, остается в квартире
- новый кухонный гарнитур , в гостиной,
шкаф-купе .В квартире 1 большая лоджия с
витражным остеклением , с прекрасным
видом .Окна выходят на тихий двор . На
площадке 4 квартиры , приличные соседи ,
парковка во дворе , места всегда есть . В
квартире сделан дизайнерский ремонт ,
выровнены стены- обои , пол - качественный
ламинат , санузел - новая сантехника ,
потолок натяжной с подсветкой ,все
материалы качественные ! Один взрослый
собственник, ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ , без
арестов Квартиру можно купить по
различным сертификатам, помогу оформить
ипотеку, безопасно продам ваш объект , если
нужно , продажа связана с покупкой
квартиры больше площади, покажу в любое
время ! ТОРГ БУДЕТ! Код пользователя:
173945 Номер в базе: 10712701





Move.ru - вся недвижимость России