

🕒 Создано: 17.02.2026 в 12:20

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 12:09

**Челябинская область, Челябинск, улица  
2-я Эльтонская, 55**

**2 800 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 2-я Эльтонская, 55

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

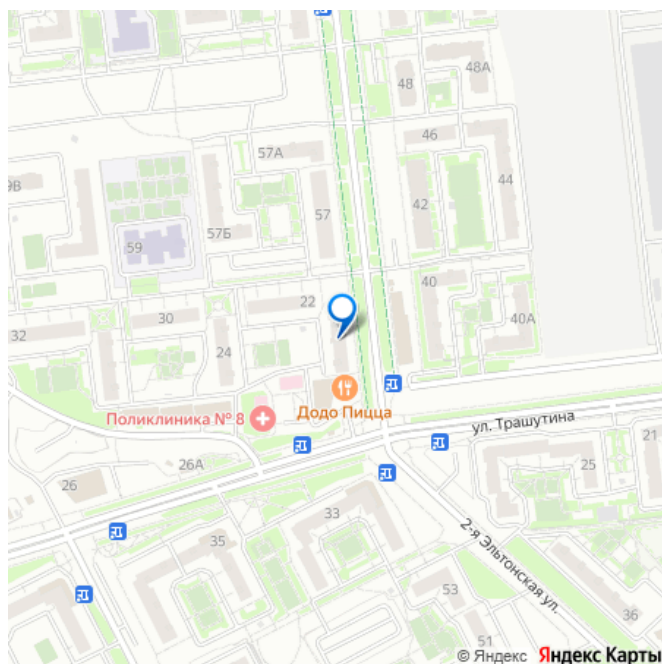
Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293037417>

**Елена Квартал, Квартал**

**79823775858**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

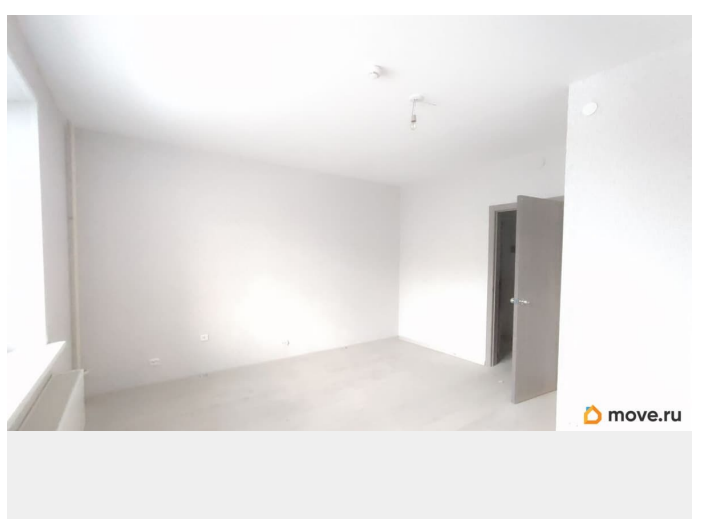
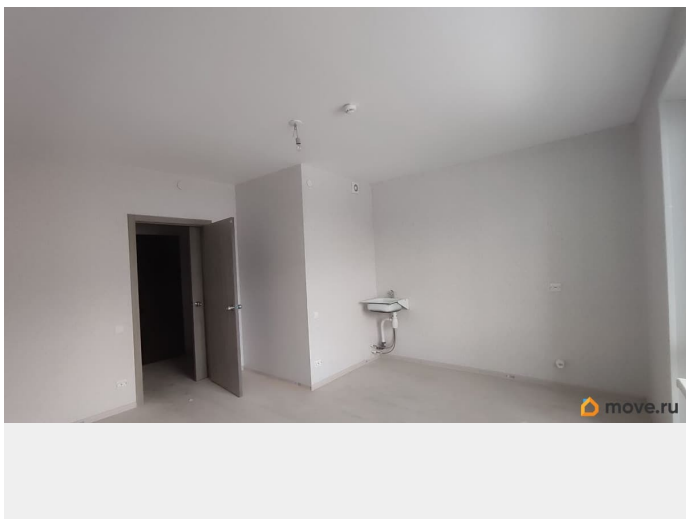
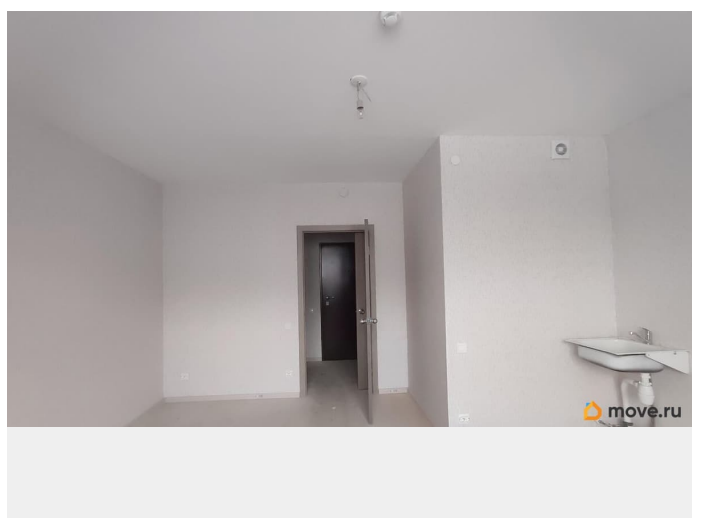
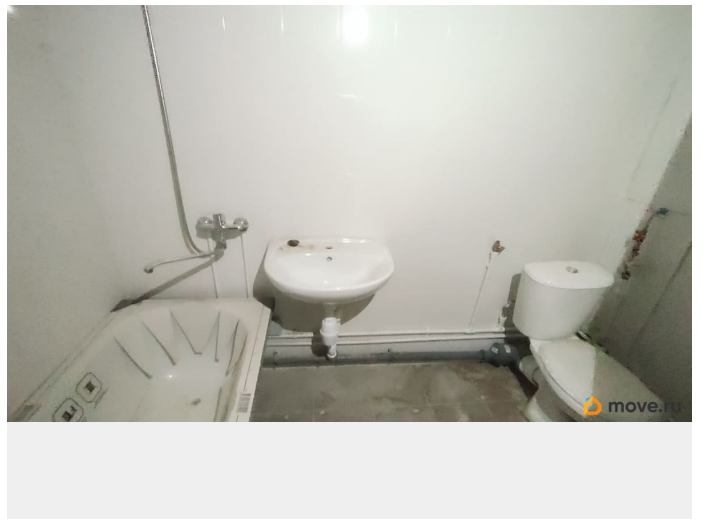
Покупка в ипотеку

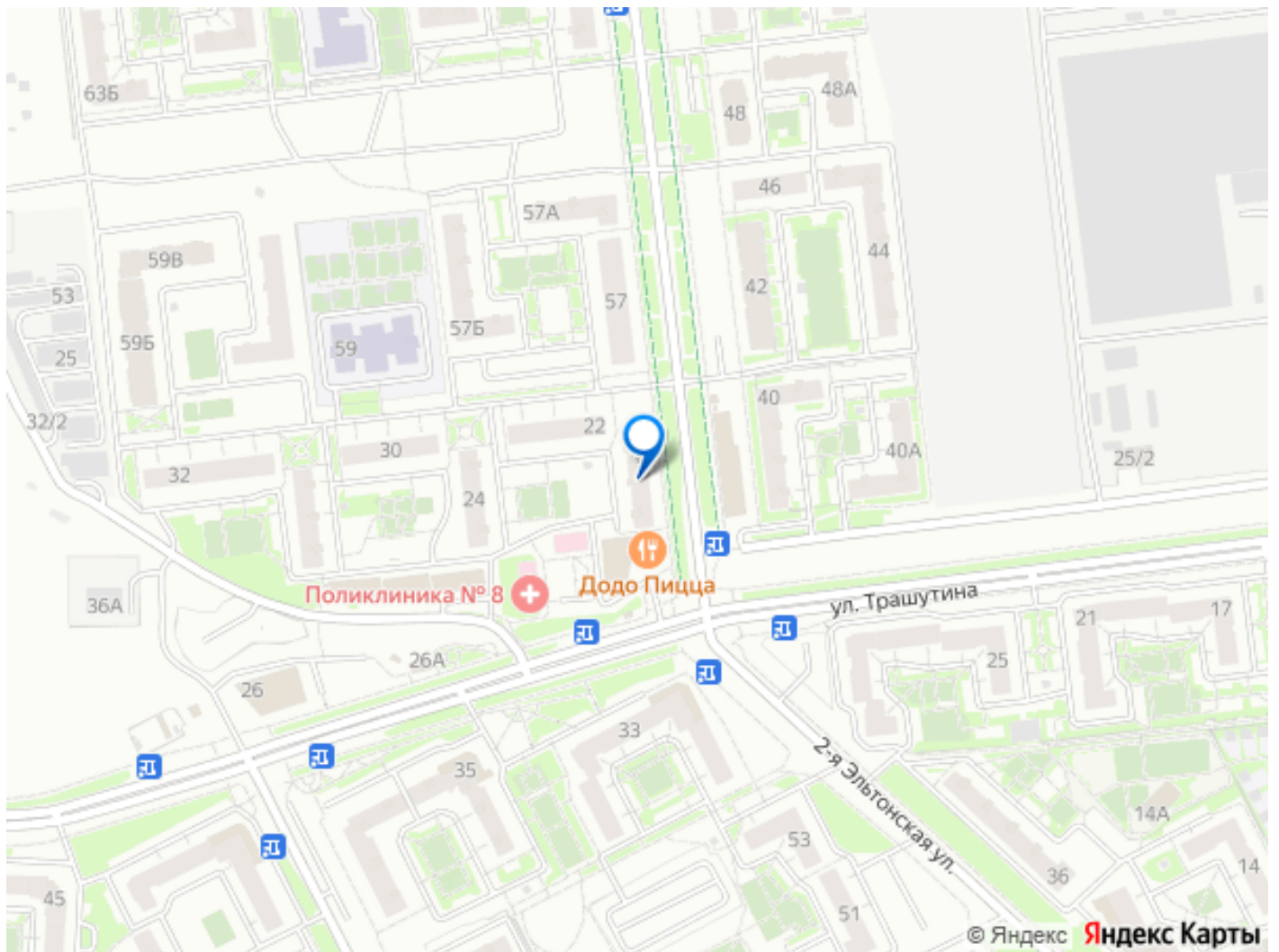
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к продаже новую квартиру - студию с чистовой отделкой от застройщика. В квартире ни кто не жил с момента получения ключей. На полу ламинат, стены-обои, остекленная лоджия, санузел совмещенный, ванна еще даже в картонной упаковке. Установлены и зарегистрированы счетчики ХВС и ГВС, э/э счетчик внутри квартиры. Очень хороший бонус этой квартиры-отдельная гардеробная. В шаговой доступности буквально вся инфраструктура, д/с, магазины, остановки транспорта, поликлиника и многое другое. Район не значительно удален от города, но при этом ощутимо меньше городского шума и пыли. У квартиры один взрослый собственник с момента постройки дома, ни кто не зарегистрирован. МСК не использовался, без залогов и обременений. Подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России