

Создано: 07.02.2025 в 12:02

Обновлено: 06.12.2025 в 12:37

Челябинская область, Челябинск, улица  
Скульптора Головницкого, 24

**3 199 999 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Скульптора  
Головницкого, 24

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Скульптора Головницкого](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

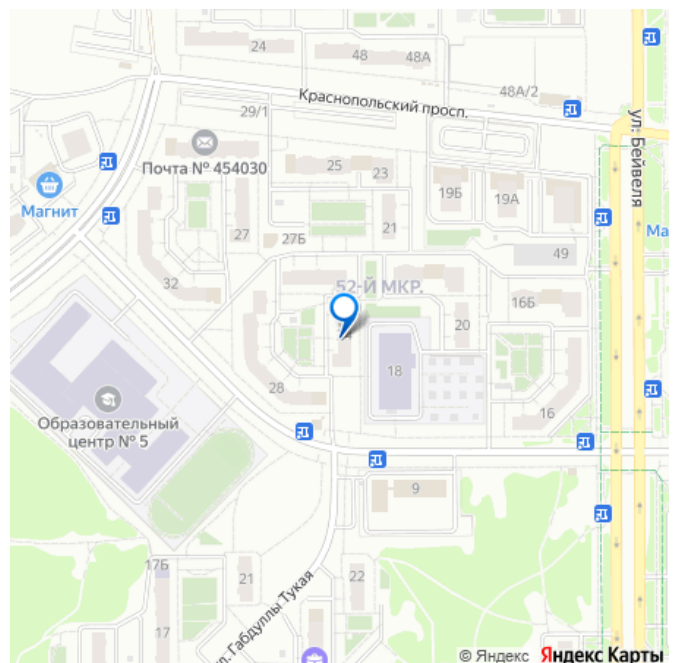
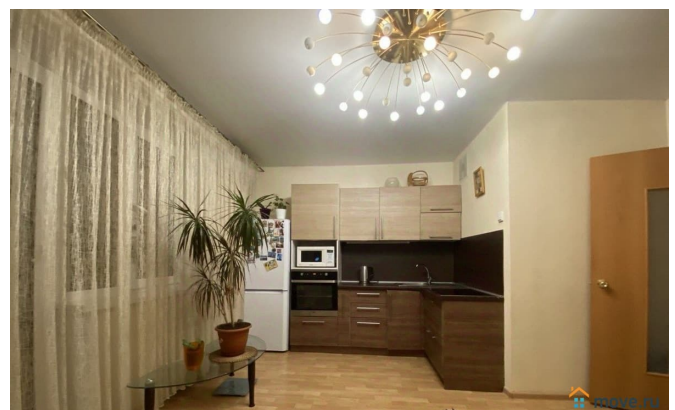
лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9272014000>

**Маргарита Покрышкина, Астория**  
**Недвижимость**

**79193311256**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже квартира -студия в очень хорошей локации, это самое Сердце микрорайона Паркового! Квартиры в нашем доме всегда вызывают интерес покупателей и обычно достаточно активно продаются.

Инфраструктура: Рядом две школы, детские сады, магазины, аптеки, поликлиника через дорогу, Международный институт дизайна и сервиса Большая парковка бесплатная и платная - охраняется Фитнес клубы 3 шт в шаговом доступе Салоны красоты, парикмахерская у дома хорошие цены и мастера Магазины Озон, Wildberries, Сдек, Монетка и Магнит Стоматология, Инвитро Кулинария и кофе Рядом ТК Елки, ТК Фиеста, школа 5 и 2 - на авто 1,5 км 5 мин или 15 мин общественным транспортом. Прогулочная зона с беседками через дорогу, рядом лесная зона, можно гулять с детьми и экопарк с площадками для занятий спортом, с тропой здоровья, красивые пейзажи, птицы, белочки и детские зоны развлечения. Гортранспорт в шаговом доступе прямо возле дома. Дом постройки 2012 года. Документы: Один взрослый собственник, право зарегистрировано 10 лет назад. Без обременений, маткапитала, ипотеки. Проживает сам собственник, в аренду не сдается. В квартире останется: кухонный

гарнитур (без техники), очень удобная функциональная (практически комната)- гардеробная в прихожей, мини-стол кухонный по типу барной стойки, эксклюзивная люстра в комнате, а также новый кондиционер. В санузле установлен новый унитаз, санузел в кафеле полностью. Показываем в будни вечером или в выходные дни сб и вскр. по предварительной договоренности. Если о чем-либо я не написала, пишите или звоните, уточняйте подробности и задавайте вопросы.

