

🕒 Создано: 19.02.2026 в 08:19

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 14:42

**Челябинская область, Челябинск, улица
Овчинникова, 18Б**

5 300 000 ₺

Челябинская область, Челябинск, улица Овчинникова, 18Б

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Овчинникова](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

13.7 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

23.7 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

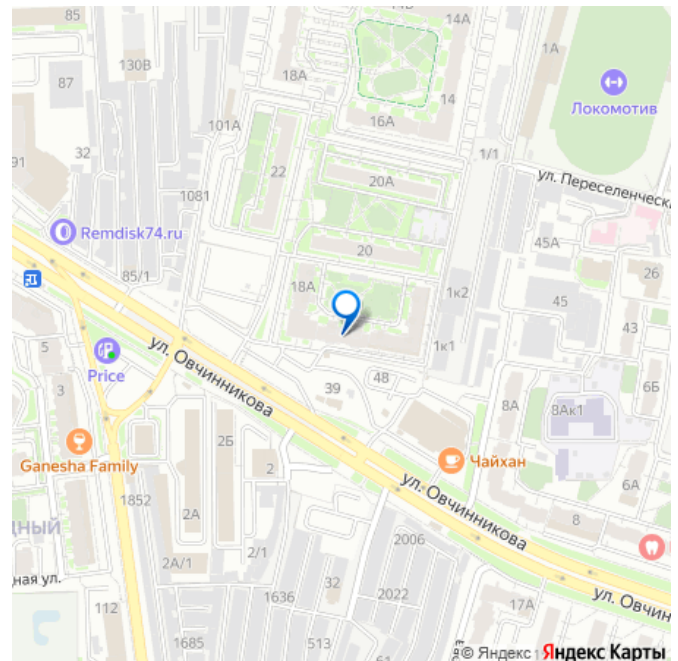
лоджия

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290249734>

Мария Нестерова, ТАРАН
79194009070

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

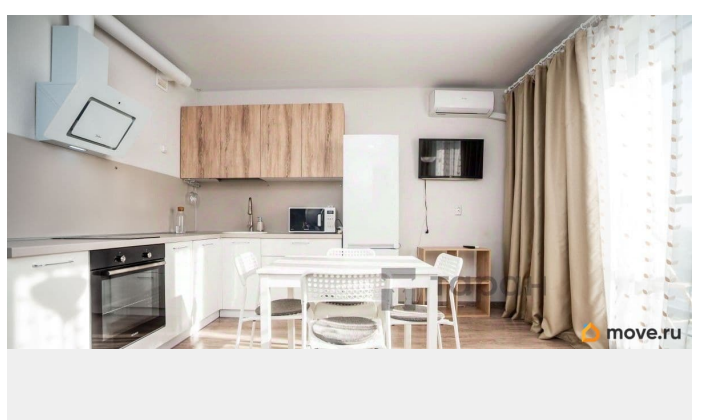
да

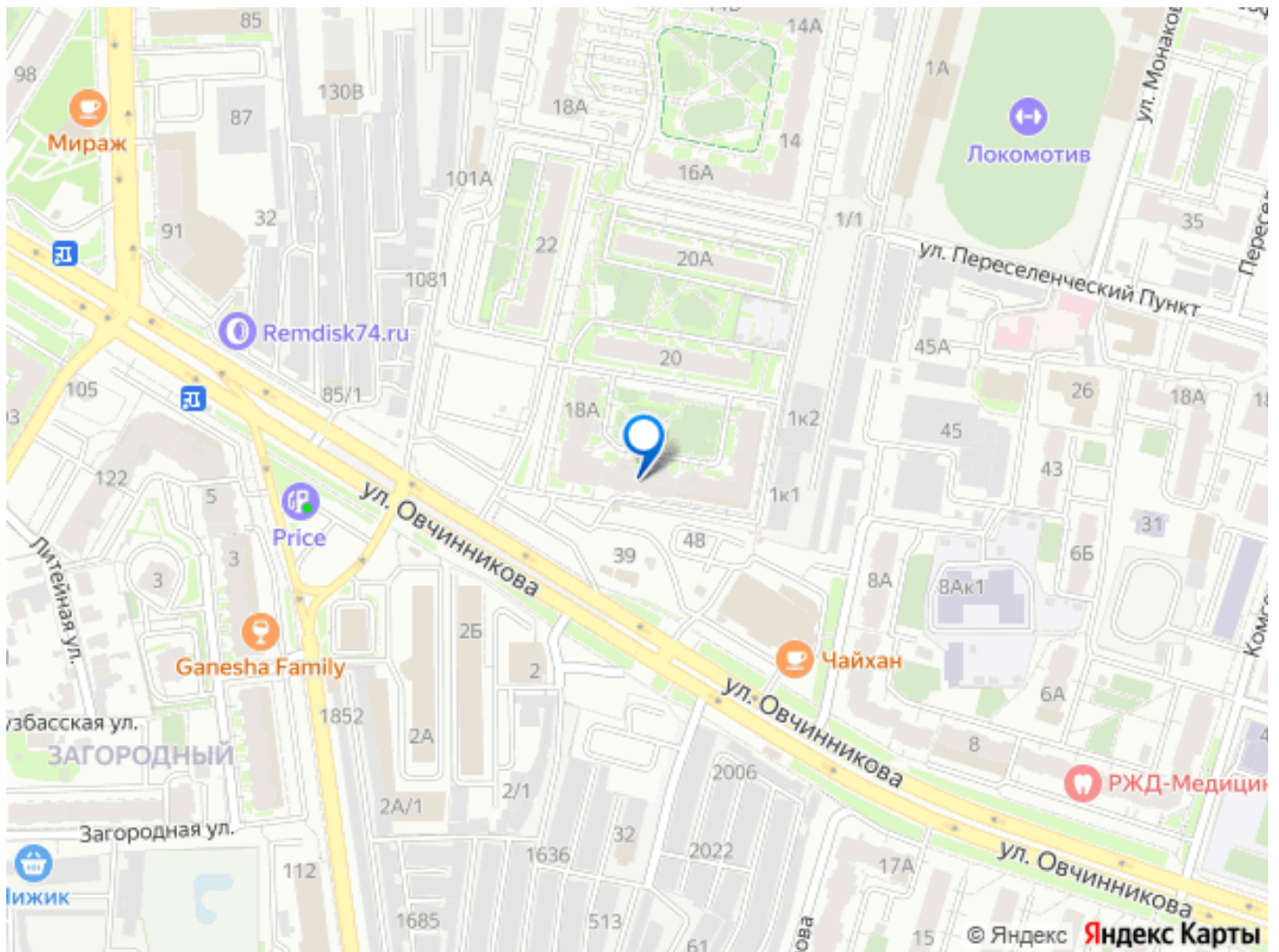
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАМ СВЕТЛУЮ УЮТНУЮ СТУДИЮ 24 КВ.М. С БОЛЬШОЙ ПАНОРАМНОЙ ЛОДЖИЕЙ, ГДЕ МОЖНО ЛЮБОВАТЬСЯ ПРЕКРАСНЫМИ ВОСХОДАМИ И ЗАКАТАМИ СОЛНЦА В ОДНОМ ИЗ ПРЕСТИЖНЫХ ЖК СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА!! ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ТЕРРИТОРИЯ - ЭТО МОЛОДОЙ, СОВРЕМЕННЫЙ ЖК С ЗАКРЫТОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕМ ОТ ЛУЧШЕГО ЗАСТРОЙЩИКА СК ИКАР. СТУДИЯ ПРОСТО КОНФЕТКА, ОНА ВЛЮБЛЯЕТ СЕБЯ С ПЕРВОГО ВЗГЛЯДА, ВАРИАНТ ПОЛНОСТЬЮ БЕЗ ВЛОЖЕНИЙ, ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ. ЭТО ПРЕКРАСНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ТЕХ, КТО ЦЕНИТ КОМФОРТ И УЮТ. СТУДИЯ УКОМПЛЕКТОВАНА НЕОБХОДИМОЙ МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ: КУХОННЫЙ ГАРНИТУР, ПОСУДОМОЕЧНАЯ МАШИНА BOSCH, ВАРОЧНАЯ ПОВЕРХНОСТЬ DEXR, ДУХОВОЙ ШКАФ NOVOX, ХОЛОДИЛЬНИК ВЕКО, ВЫТЯЖКА MIDEA, МИКРОВОЛНОВАЯ ПЕЧЬ SAMSUNG, КОНДИЦИОНЕР STATUS FOR LIFE, ТЕЛЕВИЗОР LG, СТОЛ СО СТУЛЬЯМИ, ДИВАН, ВМЕСТИТЕЛЬНЫЙ ШКАФ ДЛЯ ОДЕЖДЫ С ЗЕРКАЛАМИ, ОБУВНИЦА, НА ОКНАХ СОВРЕМЕННЫЕ ШТОРЫ, НАПОЛЬНЫЙ СВЕТИЛЬНИК. В САУЗЛЕ СДЕЛАН СВЕЖИЙ СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ: СТЕНЫ И ПОЛ

ОТДЕЛАНЫ СТИЛЬНОЙ ИТАЛЬЯНСКОЙ
КАФЕЛЬНОЙ ПЛИТКОЙ, УСТАНОВЛЕНА
СТИРАЛЬНАЯ МАШИНА-АВТОМАТ ВЕКО,
СОВРЕМЕННАЯ ДУШЕВАЯ КАБИНА, ЗЕРКАЛО С
ПОДСВЕТКОЙ. ВСЕ ЧТО ВЫ ВИДИТЕ НА ФОТО,
ОСТАЕТСЯ В ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЯМ!!! Во
дворе оборудована детская площадка с
малыми архитектурными формами, закрытая
территория, хорошая управляющая
компания, видеонаблюдение в подъезде и во
дворе, двор без машин. Хорошие соседи. Дом
очень удачно расположен по геолокации в
самом центре Советского района. Рядом
расположены крупные магазины SPAR,
Пятерочка, Дикси, Монетка. Областная
больница, Горбольница 1, больница РЖД,
Челябинский областной краеведческий
музей. В непосредственной близости
находятся: - площадь Революции - Киномакс -
ЮУРГУ - Областная больница - Медицинский
институт - Медицинский центр Олеся - ТРК
«Калибр» - Онкодиспансер - Городской бор. В
10 минутах ЖД вокзал и Автовокзал.
Пешеходная улица Кировка находится в 20
минутах ходьбы. Эта студия отличная
покупка, как для собственного проживания,
так и под инвестиции: в этом ЖК студии
пользуются большим спросом у арендаторов
для длительной и посуточной аренды.
Собственник взрослый, долгов и обременений
нет, материнский капитал не вкладывался,
рассматриваем все виды оплаты, быстрый
выход на сделку без подбора встречного
варианта. Помощь в юридическом
сопровождении и оформлении ипотеки.
Показ по договоренности в удобное для Вас
время. Звоните и записывайтесь на показ
квартиры Вашей мечты!!! Номер объекта:
#1/542729/23208





Move.ru - вся недвижимость России