

🕒 Создано: 22.01.2025 в 09:58

🔄 Обновлено: 28.12.2025 в 20:12

**Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, ЖК
Никс Сити на Университетской
Набережной**

4 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Университетская
Набережная улица, ЖК Никс Сити на Университетской
Набережной

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Квартира

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

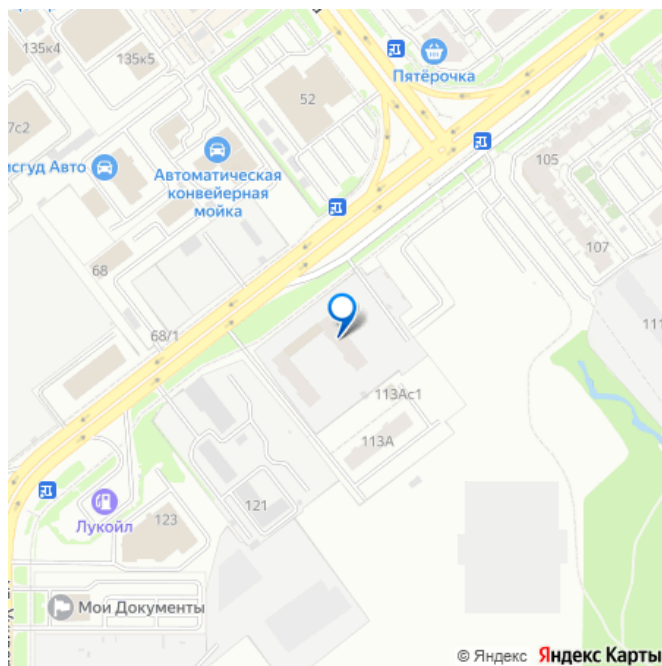
совмещенный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9270390175>

Евгения Анюкова, ТРАН

79823006610

для заметок



Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия в «НИКС-СИТИ на Университетской Набережной» 22 кв. м. Квартира находится на первом этаже. Сдача от застройщика 3 квартал 2025 года. переуступка по ДДУ. Отличный вариант для сдачи, офиса или жизни. О ЖК: Дом в монолитно-панельном исполнении, на берегу реки Миасс, рядом мост через реку в лесопарковую зону, скверы, детские игровые и спортивные площадки, прогулочные зоны, наземный паркинг. Рядом школы, садики ТРК и ТРЦ, и вся необходимая инфраструктура. Арт. 89925862 Номер объекта: #1/538070/23208

