

🕒 Создано: 12.03.2026 в 04:18

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 04:15

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Яркая, 13**

**3 690 000 ₪**

Челябинская область, Челябинск, ул. Яркая, 13

### Квартира

Общая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

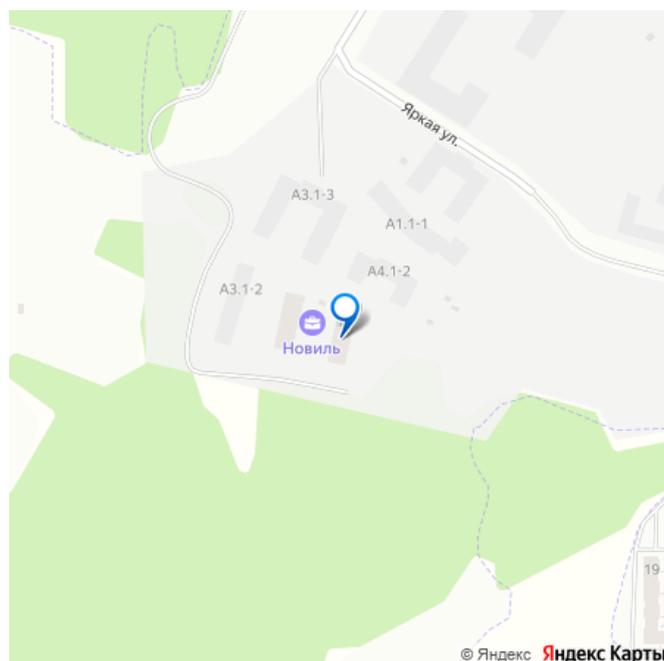
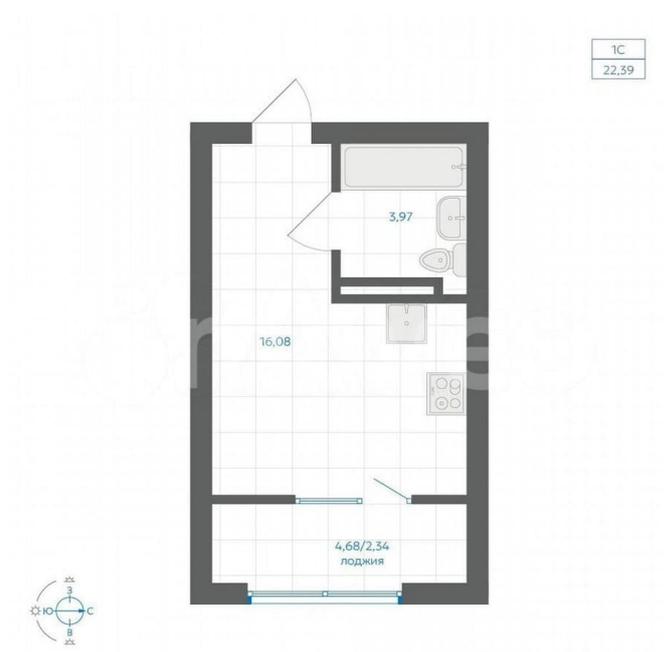
ЖК **НОВИЛЬ** – кварталы для жизни в окружении природы. Новый проект от надежного застройщика **ГК ИКАР** располагается на Новоградском тракте и включает строительство жилых домов комфорт-класса высотой от 5 до 9 этажей. Умеренная плотность застройки, продуманное благоустройство, закрытые дворы без машин, удобные и безопасные

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291537398>

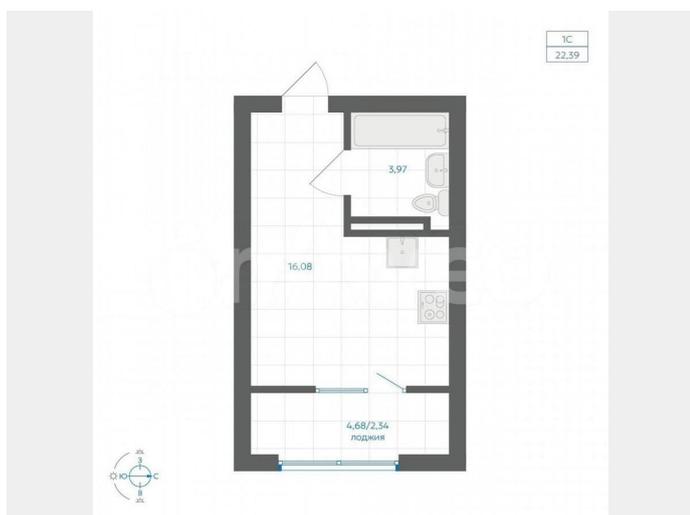
**ООО СЗ «Икар-Запад», ГК Икар  
Челябинск**

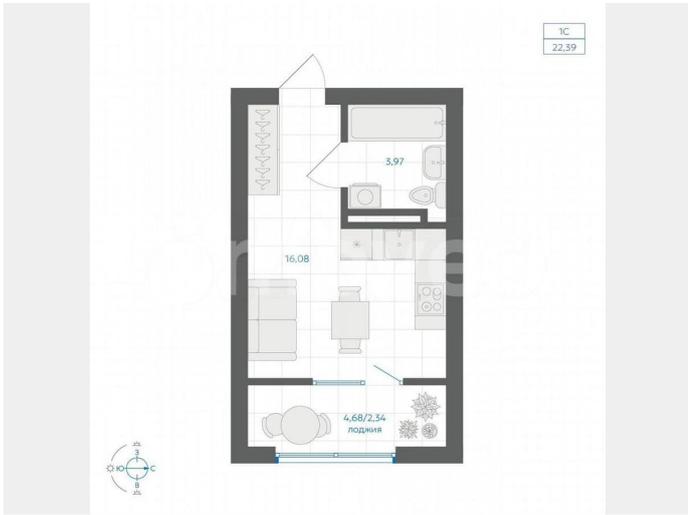
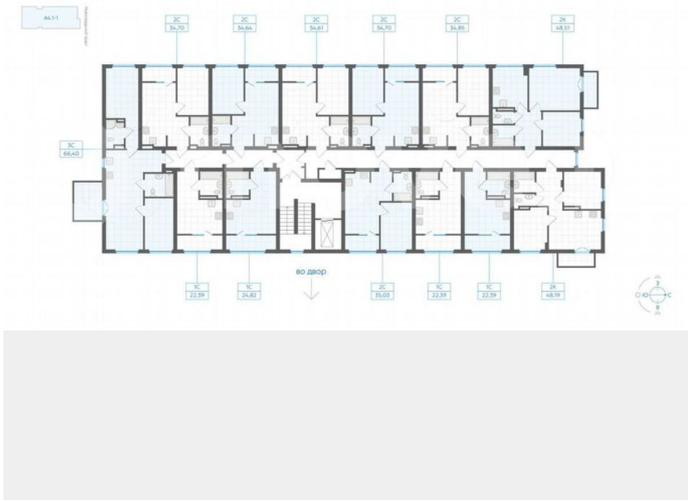
**89251234567**

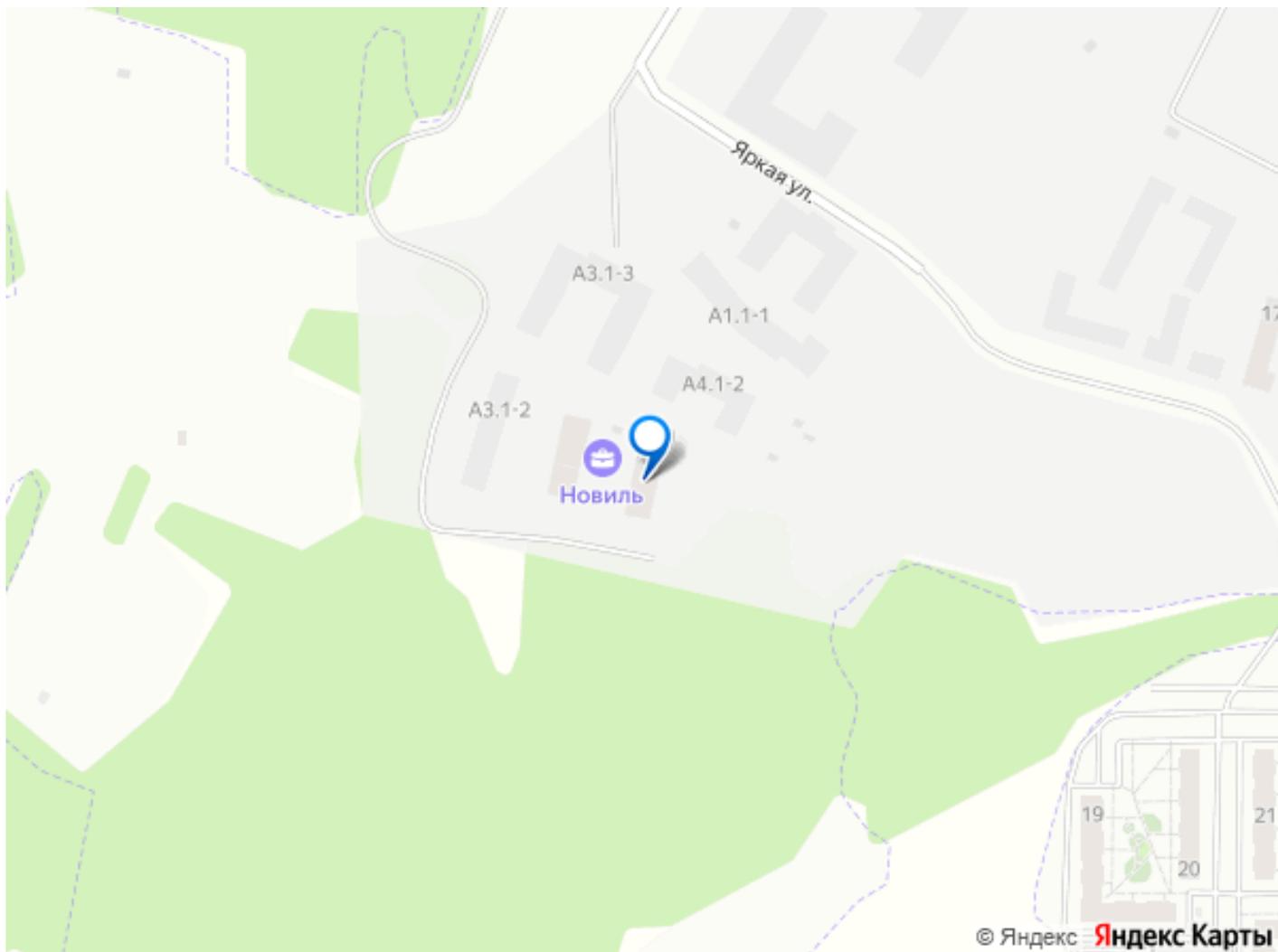
для заметок



паркинги, развитая внутренняя инфраструктура — всё это создаёт ощущение «города в городе». В кварталах для жизни «Новиль» предусмотрено строительство двух детских садов, школы, фитнес-центра с бассейном, спортивных сооружений, сквера и зон отдыха. Здесь появится комьюнити-центр и прогулочный бульвар с кафе и магазинами. Преимущества ЖК «Новиль» включают: - дворы без машин; - разновозрастные детские площадки; - ландшафтное озеленение территории; - сквозные подъезды - выход во двор и на улицу; - прозрачные входные группы; - безбарьерная среда; - помещения для детских колясок и велосипедов; - красивые и удобные холлы. Для желающих реализовать свои идеи в интерьере - квартира с предчистовой отделкой, а для желающих заселиться в готовое жилье - с чистовой отделкой. Высота потолков - 2,85 метра. Действуют различные виды оплаты: ипотека от крупнейших банков семей







Move.ru - вся недвижимость России