

Создано: 09.12.2025 в 17:44

Обновлено: 08.01.2026 в 11:31

Челябинская область, Челябинск, улица  
2-я Эльтонская, 44

**2 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 2-я Эльтонская, 44

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

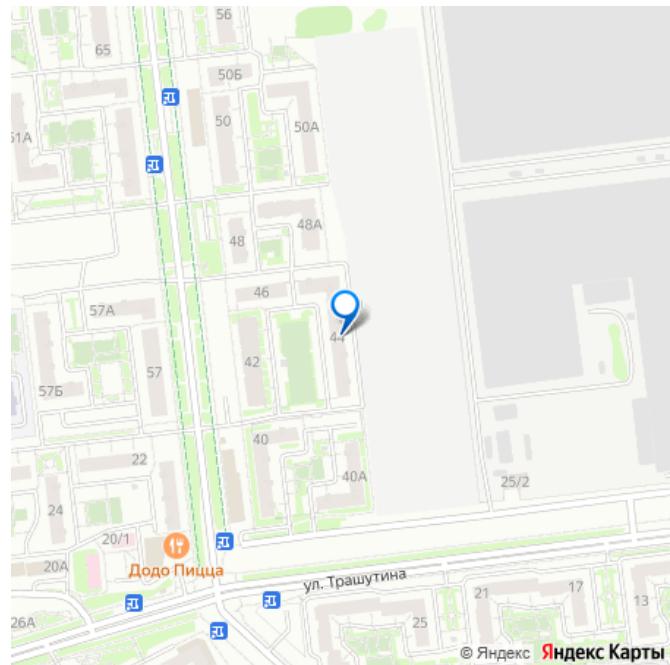
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287283>  
380

Собственник

**79193310819**

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Описание квартиры Тип и расположение

Двухкомнатная квартира в районе Чурилово .

Площадь Общая площадь: 18 м?

Жилая площадь: 15,7 м? Этаж и дом Квартира расположена на первом этаже 10этажного

дома. В доме есть лифт. Окна выходят во

двор , рядом имеется парковка.. Состояние и

ремонт Квартира в хорошем состоянии,

недавно выполнен косметический ремонт.

Продаётся без мебели . Инфраструктура

рядом Рядом всё для комфортной жизни:

детский садик и школа в шаговой

доступности , множество магазинов и

сервисов для повседневных нужд .

Юридическая информация Без долгов и

обременений. Продажа будет оформляться

через органы опеки и нотариуса, срок

оформления ориентировочно 3 недели . Цена

и условия Цена: 2 500 000 ?. Возможен торг.

Преимущества - Первый этаж с удобным

доступом; лифт в доме. - Окна во двор, тихо и

безопасно. - Парковка рядом. - Чистая,

ухоженная квартира после ремонта. -

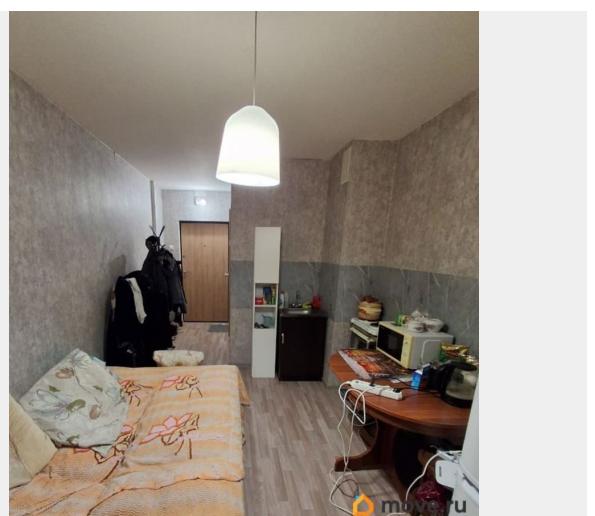
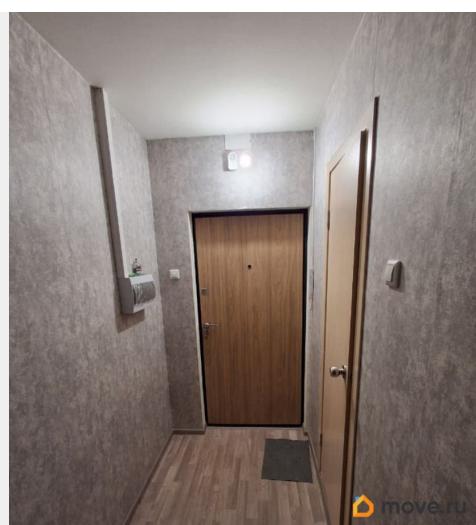
Удобная инфраструктура: школа, садик,

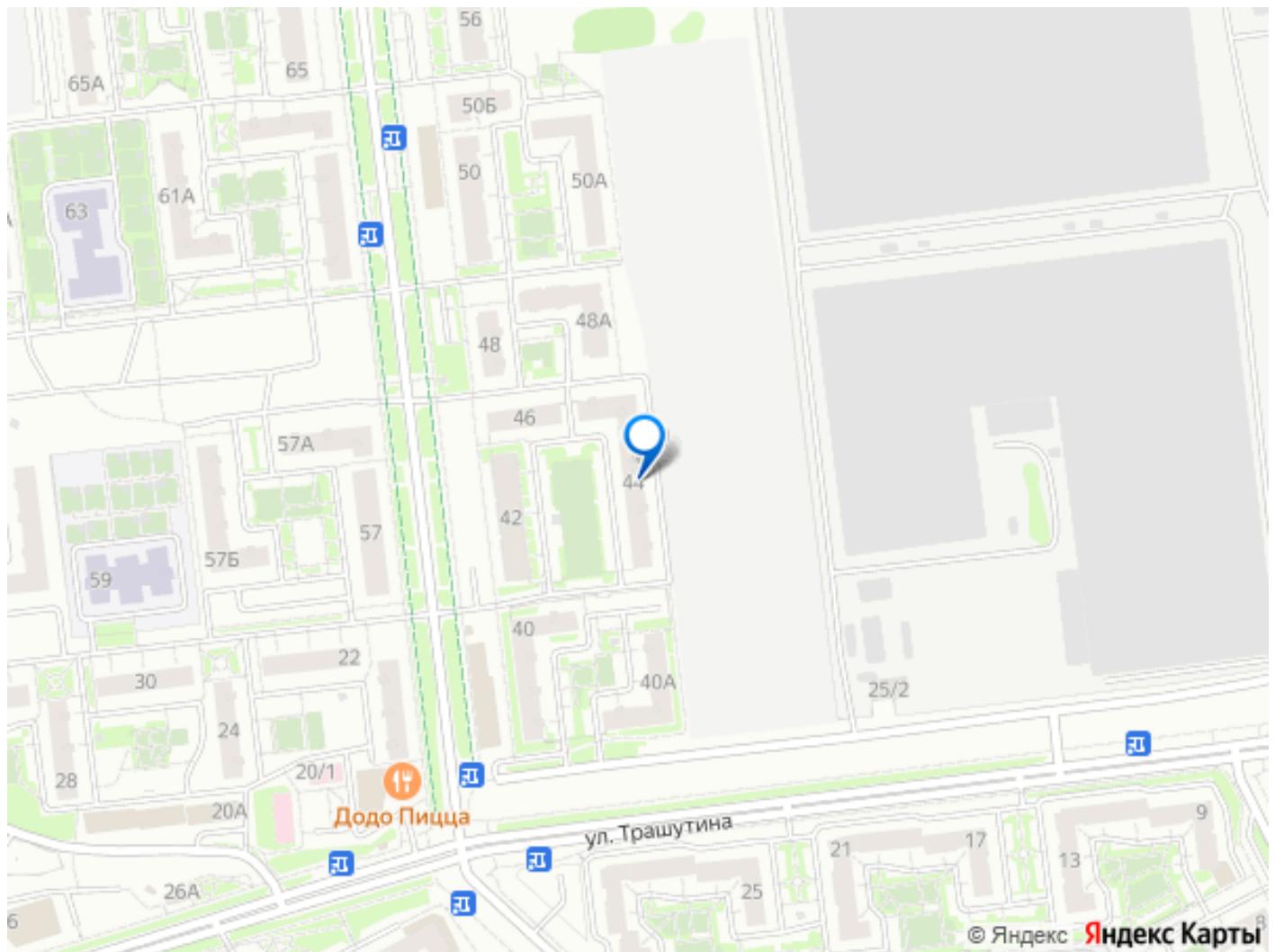
магазины. Показ и контакты Показ по

договорённости; готовы оперативно

согласовать встречу и предоставить

дополнительные документы.





Move.ru - вся недвижимость России