

🕒 Создано: 18.02.2026 в 12:35

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 17:48

**Челябинская область, Челябинск, улица
Захаренко, 2**

1 850 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Захаренко, 2

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Захаренко](#)

Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

17 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

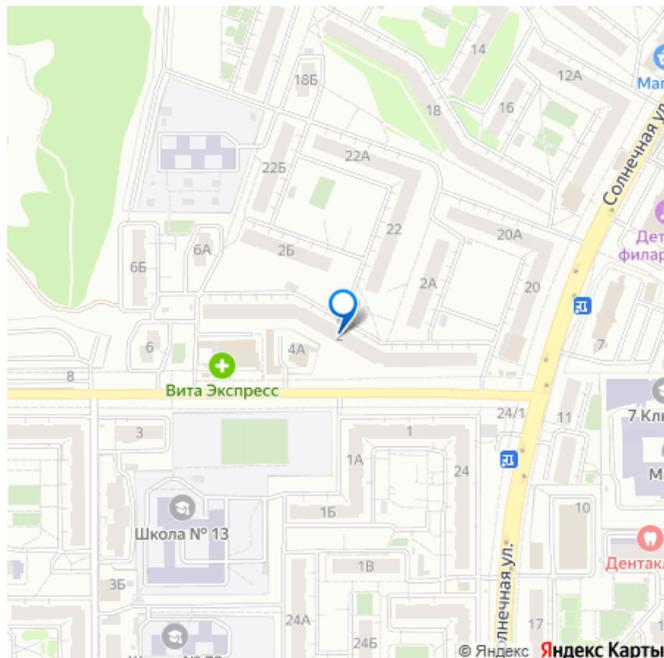
Описание

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290249721>

**Евгений Владимирович Коршиков,
Этажи Челябинск**

79823009027

для заметок



Автономная студия 17,6 м² с собственной кухней и санузлом Курчатовский район | ул. Захаренко, 2 3 этаж из 5 | дом 1975 года По документам — 1/3 доля в 3-комнатной квартире (62,6 м²). По факту — полностью изолированная студия с отдельной кухонной зоной и собственным санузлом. Это не просто комната. Это готовое компактное жильё для самостоятельной жизни. Что вы получаете

Полная автономия
Выполнена качественная перепланировка с выделением отдельных зон. — своя кухня с электроплитой — собственный санузел: душевая кабина с тропическим душем, унитаз, раковина — продуманная организация пространства

Независимость по коммунальным платежам
Открыт отдельный лицевой счёт — вы не зависите от соседей. Переезд без вложений

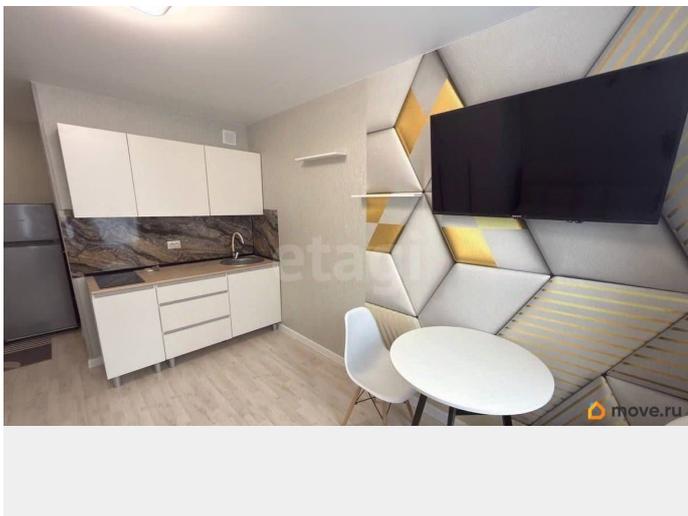
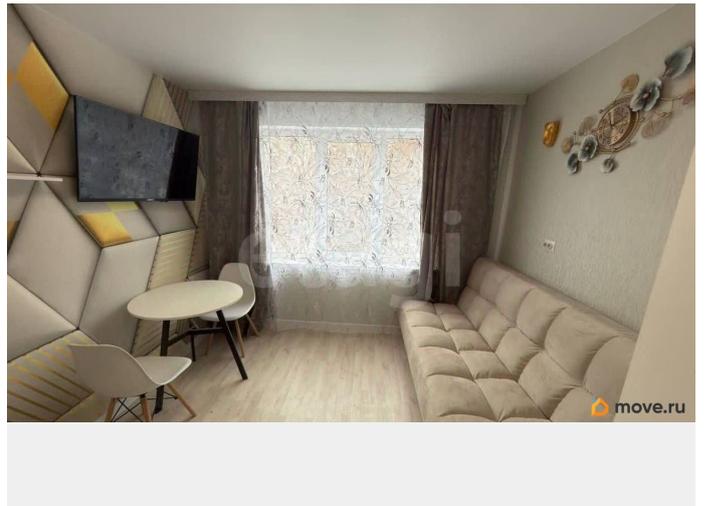
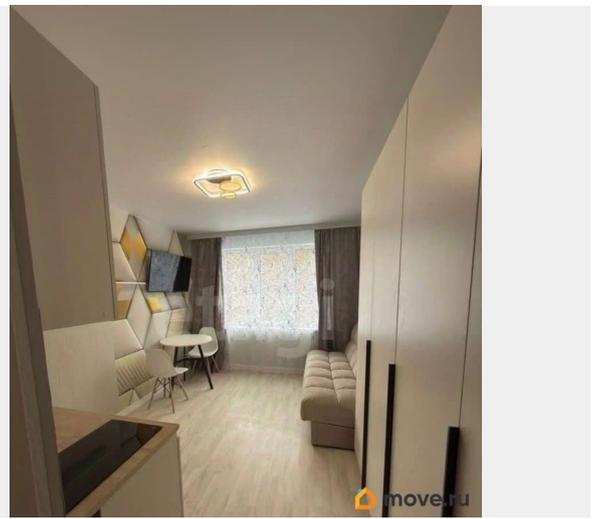
Свежий ремонт «под ключ». Новая мебель и техника (холодильник, стиральная машина и др.) — с остатком гарантии. После ремонта никто не жил — всё абсолютно новое.

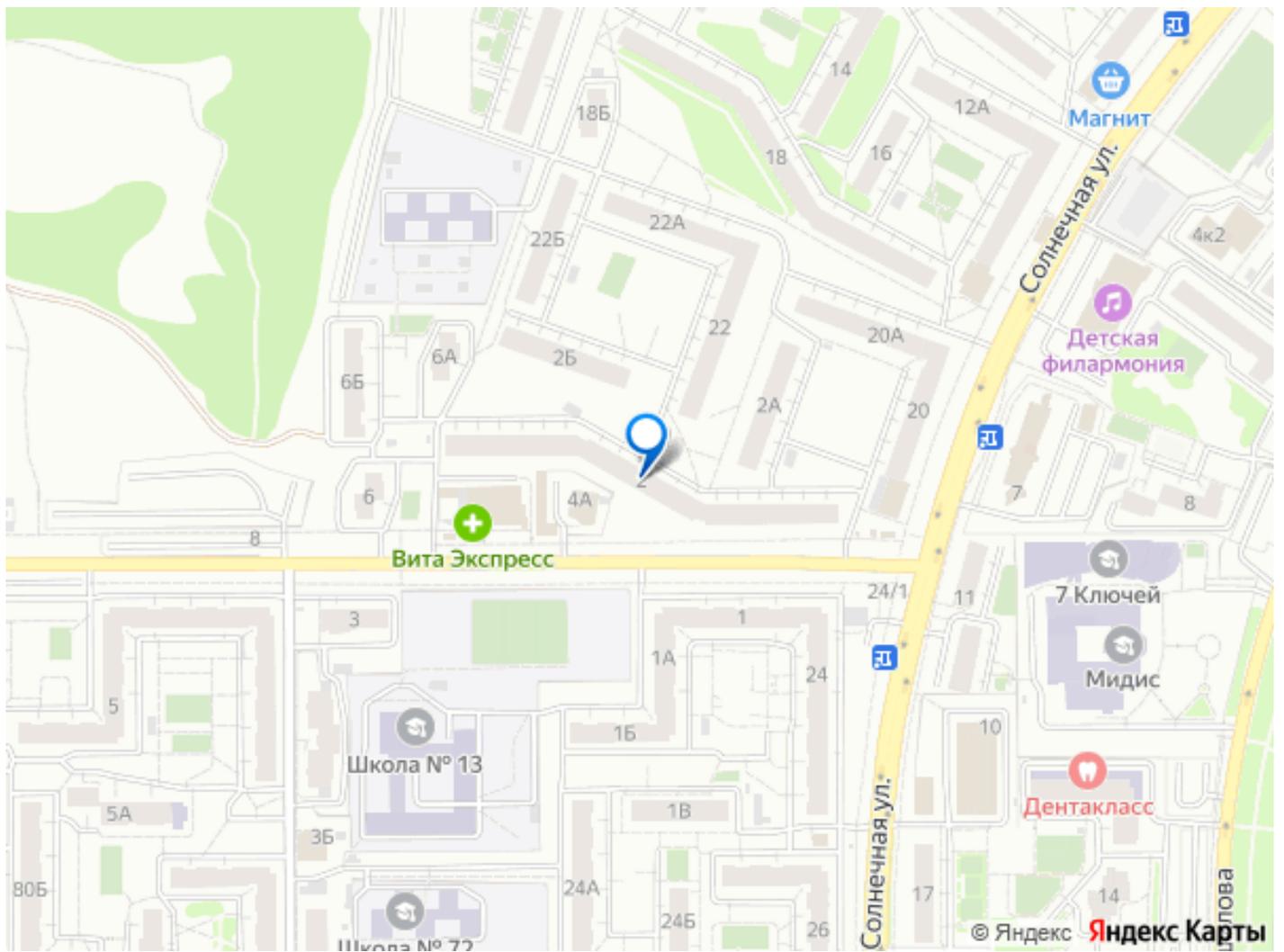
Регистрация в Челябинске
Возможность постоянной прописки. Чистая сделка Без долгов и обременений. Продажа за наличный расчёт. О доме — панельный, 1975 года — 5 этажей — детская и спортивная площадки во дворе — открытая парковка — 3,4 рейтинг дома по отзывам

Отличный вариант: — для первого самостоятельного жилья — для студента — для сдачи в аренду (минимальный бюджет входа) — как альтернатива комнате в общежитии, но с собственным санузлом

Готов ответить на вопросы и показать в удобное время.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 195806
Номер в базе: 11814319





Move.ru - вся недвижимость России