

Создано: 06.11.2025 в 16:28

Обновлено: 03.12.2025 в 16:35

Челябинская область, Кыштым, улица Юлии Ичевой, 150

950 000 ₽

Челябинская область, Кыштым, улица Юлии Ичевой, 150

Улица

[улица Юлии Ичевой](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

2.9 м²

Общая площадь

17.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

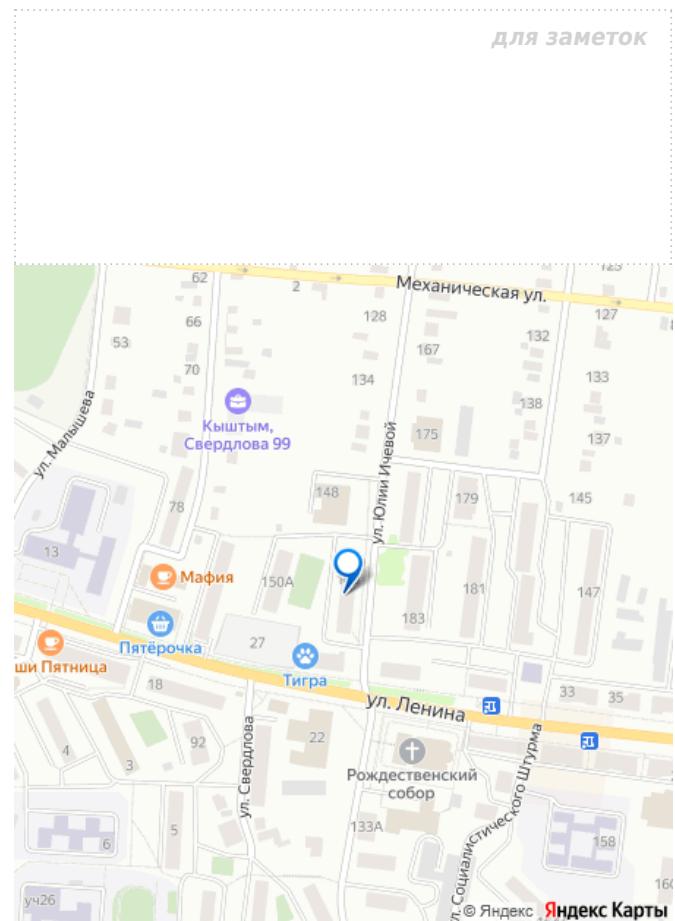
Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

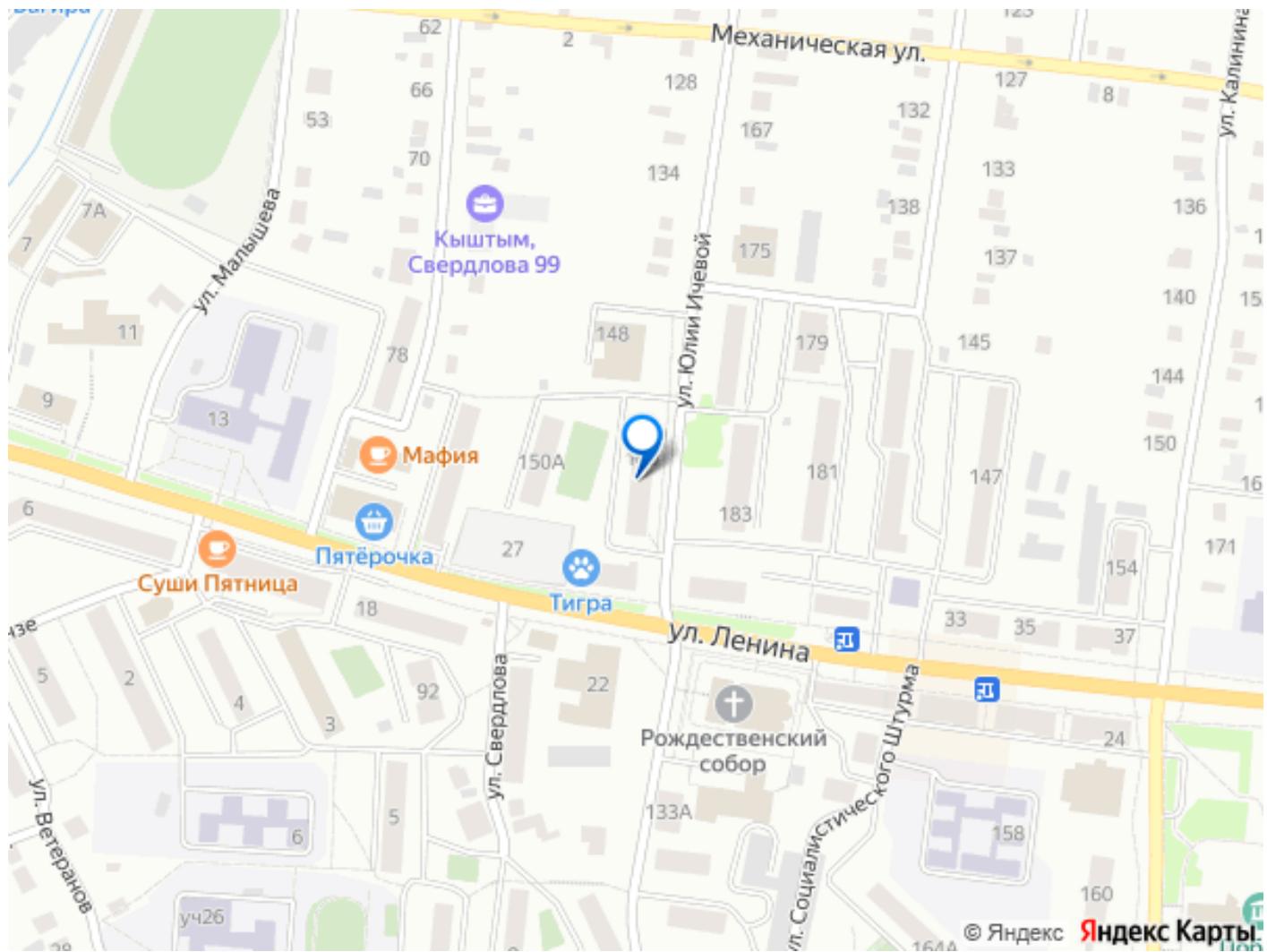


да

возможна ипотека, парковка

Описание

Данная квартира представляет собой практичное и выгодное капиталовложение в недвижимость, расположенную в одном из самых стабильных и обжитых районов города в непосредственной близости от храма. Ее ключевым преимуществом является исключительная локация: вы находитесь в шаговой доступности от центральных улиц, что обеспечивает прекрасную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В радиусе нескольких минут ходьбы расположены детский сад и школа, что делает объект особенно привлекательным для семей с детьми. Квартира реализуется с полностью подготовленными документами, готовыми к чистой и быстрой сделке, включая возможность использования материнского капитала или оформления ипотеки с оказанием содействия в подготовке. Объект требует проведения современного ремонта, что предоставляет новому владельцу свободу для планировки и отделки помещений согласно собственным предпочтениям и требованиям к функциональности. Такое состояние открывает широкие возможности как для создания комфортного личного пространства, так и для выгодной сдачи в аренду, учитывая постоянный спрос на жилье в этом районе. Это рациональное решение для тех, кто ценит выгодное расположение и перспективы роста стоимости актива. Код пользователя: 143627 Номер в базе: 10303138



Move.ru - вся недвижимость России