

🕒 Создано: 19.03.2026 в 09:58

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:49

**Челябинская область, Челябинск,  
Новороссийская улица, 140**

**1 700 000 ₹**

Челябинская область, Челябинск, Новороссийская улица, 140

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

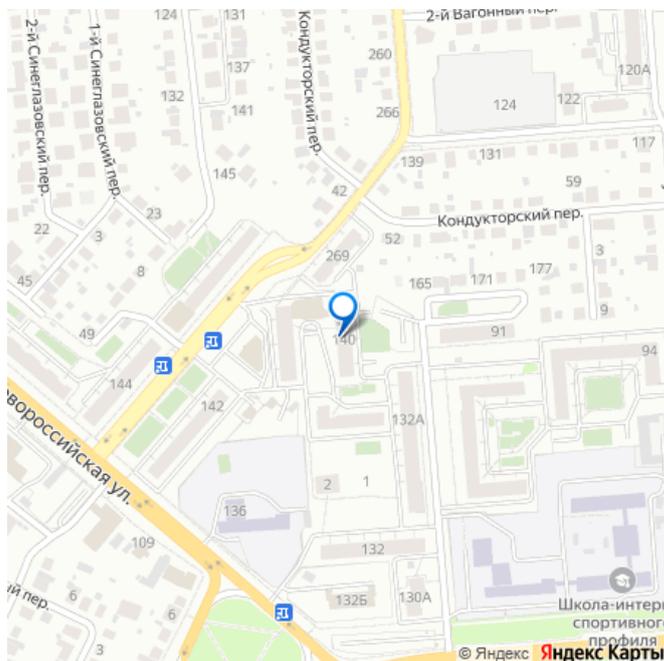
Ремонт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292059825>

**Татьяна Щипунова, План Rosta**

**79193406336**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

**Описание**

Продаётся уютная студия в бывшем общежитие. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного здания, на этаже 6 квартир. В квартире есть отдельный санузел с душем, компактная кухня, холодильник, диван, шкаф. Дом расположен в одной из самых удобных локаций Ленинского района, в пешей доступности озеро и набережная, продуктовые магазины и детские сады, школы, остановки. 1 взрослый собственник. Без долгов и обременений.

