

🕒 Создано: 28.01.2026 в 03:55

Обновлено: 28.01.2026 в 03:55

**Челябинская область, Челябинск,
Калининградская ул, 24**

10 632 600 ₽

Челябинская область, Челябинск, Калининградская ул, 24

Улица

[улица Калининградская](#)

Квартира

Общая площадь

118.8 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

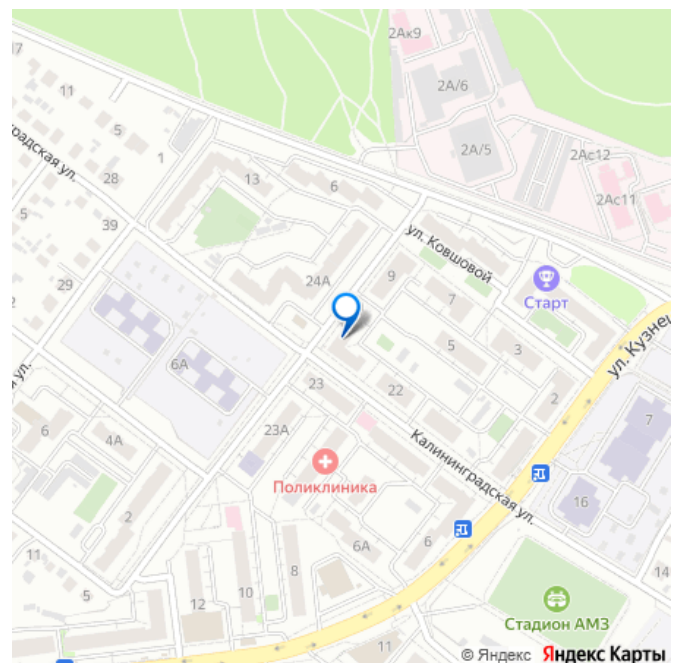
Просторная квартира 118,8 м² с чистовой отделкой в спокойном районе АМЗ. Удобный формат для семьи: общая зона и кухня — на одном уровне, приватные комнаты — на другом. Квартира готова к заселению, без необходимости дополнительных вложений. Мансардный этаж выполнен по отдельному проекту с государственной экспертизой. В ходе работ были полностью обновлены коммуникации и усилена конструкция дома. У квартир — собственные коммуникации и

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288427255>

Елена, Риелтор

89251234567

для заметок



центральное теплоснабжение, независимое от нижних этажей. Проект дополнительно проверен тепловизором, подтверждена высокая энергоэффективность.

Преимущества локации: Экологически чистый АМЗ, рядом сосновый бор и Изумрудный карьер. До центра города — около 15 минут. Тихий двор, спокойные соседи. В районе уже обжитая инфраструктура, рядом магазины, почта, стадион, остановки, пвз Подходит под ипотеку, материнский капитал, военную ипотеку. Звоните — организуем просмотр в удобное время.

