

🕒 Создано: 15.01.2026 в 10:12

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 09:27

**Челябинская область, Челябинск,  
Корабельная улица, 15К5**

**15 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Корабельная улица, 15К5

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Корабельная](#)

**Склад**

Общая площадь

478 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

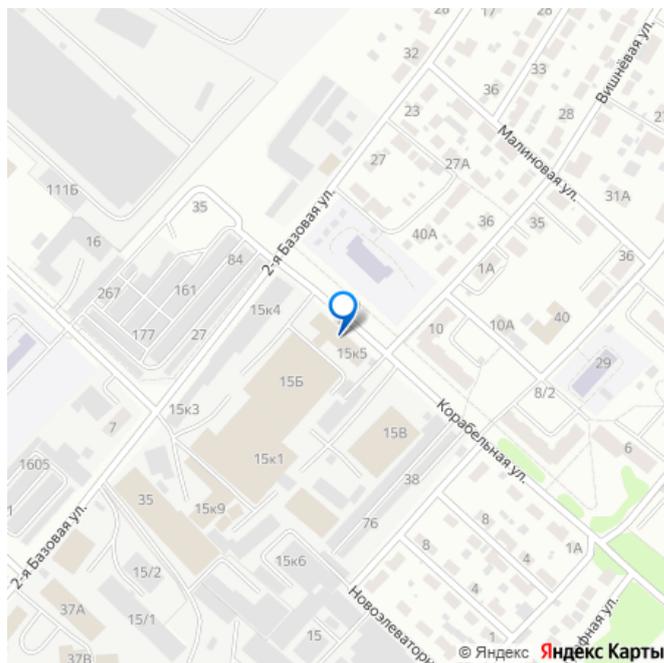
Продам или обменяем идеальное место для вашего бизнеса? Это помещение — ваш шанс! Расположенное в производственной территории, оно соседствует с популярными точками: продуктовым магазином «Магнит», ПВЗ «Валберес» и кулинарией, что обеспечивает постоянный поток клиентов. Основные преимущества: • Отдельный вход и удобная парковка: Ваши клиенты смогут легко добраться до помещения, воспользовавшись удобным входом с парковки. • Гостевая зона на первом этаже:

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287998040>

**Валерий Панин, ИНВЕСТОР**

**79193312614**

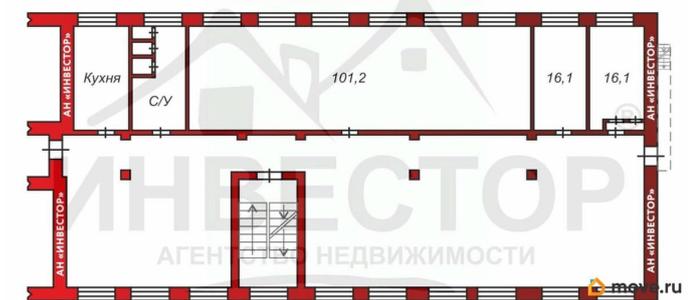
для заметок



Идеально подходит для организации выдачи товаров. Прямой доступ к основному торговому залу создаст комфортную атмосферу для клиентов. • Логистика на высшем уровне: Второй вход с дебаркадером для разгрузки газелей и наличие холодного склада обеспечивают эффективную работу с товаром. Главные ворота и откатная дверь делают процесс разгрузки быстрым и удобным. • Удобное складское пространство на втором этаже: Просторная планировка идеально подходит для хранения товаров. Небольшие помещения могут быть использованы как офисы или дополнительные склады. • Пожарная безопасность: Отдельный выход на улицу с пожарной лестницей гарантирует безопасность сотрудников. • Собственные санузлы на каждом этаже: Удобство для ваших сотрудников и клиентов. Отличное расположение: В шаговой доступности находятся жилые девятиэтажные дома и детский сад, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов из близлежащего частного сектора. Готовы обсуждать продажу в рассрочку (первый взнос не меньше 50% от стоимости) или аренду с правом выкупа. Не упустите возможность приобрести это помещение с НДС от собственника (ООО). Звоните сейчас и узнайте подробности! Ваш бизнес ждет нового удачного места!



2 этаж



1 этаж

