

Создано: 27.05.2025 в 14:06

Обновлено: 29.12.2025 в 15:07

**Челябинская область, Челябинск,
Корабельная улица, 15К5**

24 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Корабельная улица, 15К5

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Корабельная](#)

Склад

Общая площадь

478 м²

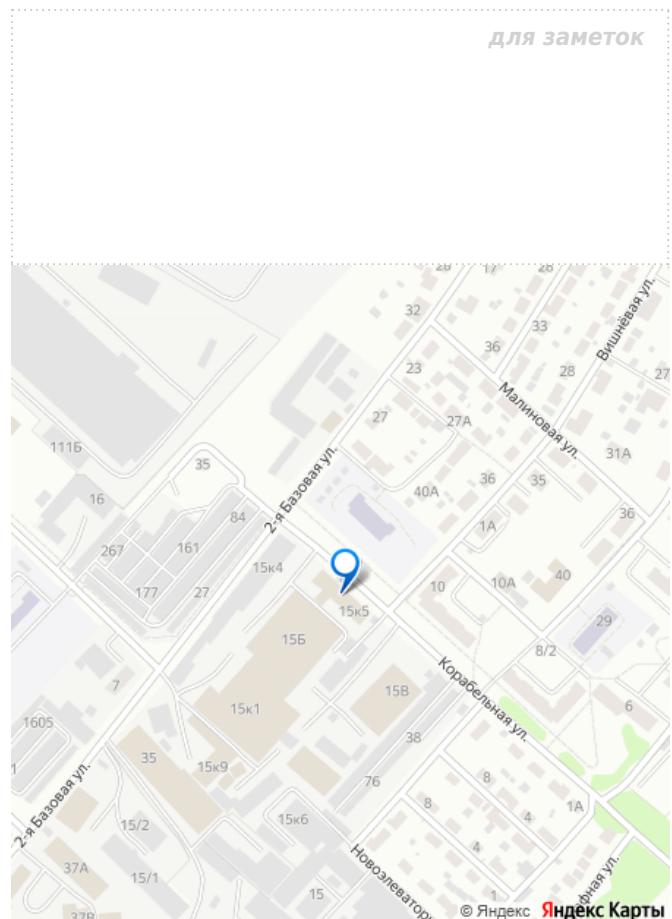
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

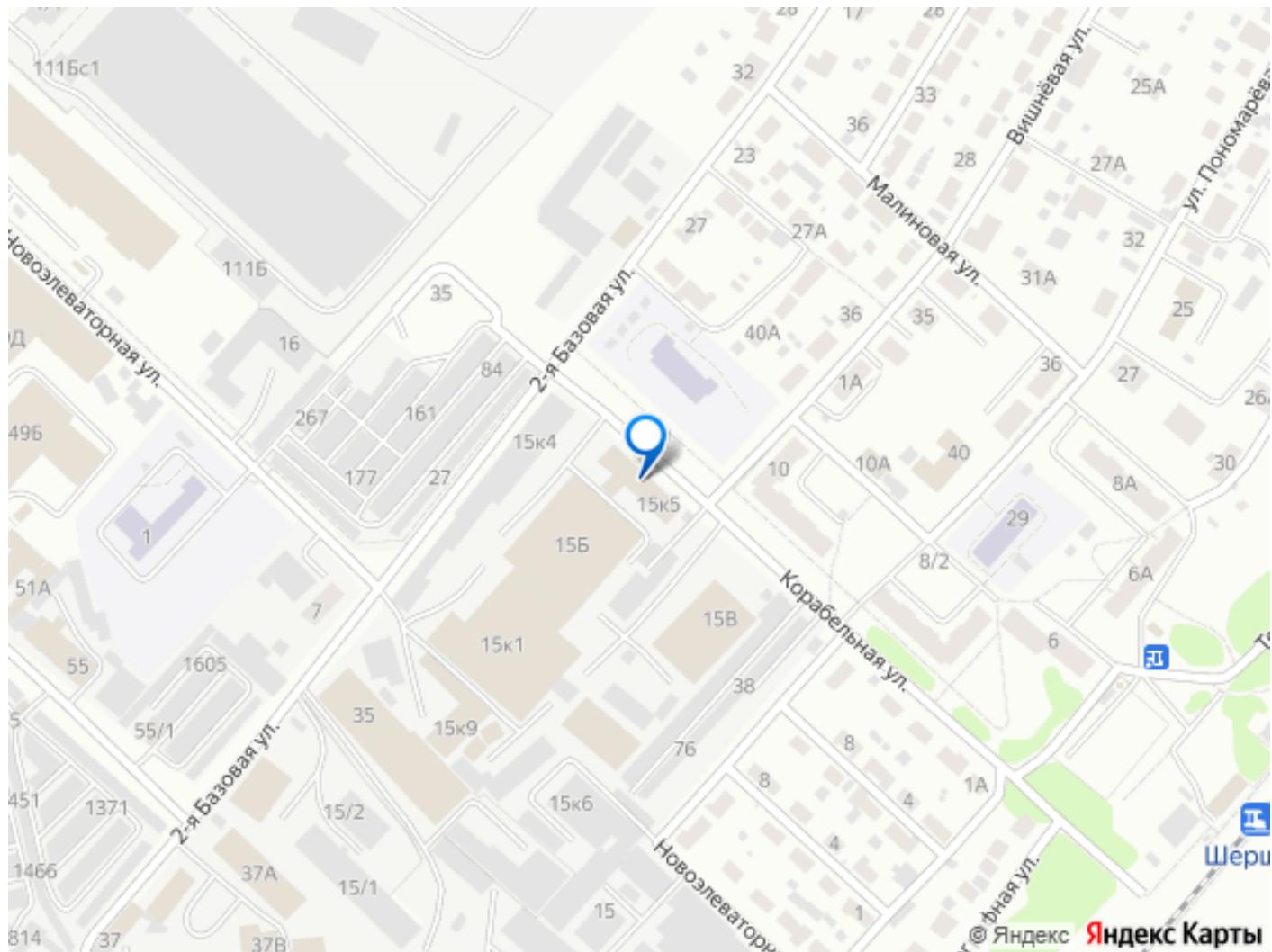


Описание

Продам или обменяю идеальное место для вашего бизнеса? Это помещение — ваш шанс! Расположенное в производственной территории, оно соседствует с популярными точками: продуктовым магазином «Магнит», ПВЗ «Валберес» и кулинарией, что обеспечивает постоянный поток клиентов. Основные преимущества:

- Отдельный вход и удобная парковка: Ваши клиенты смогут легко добраться до помещения, воспользовавшись удобным входом с парковки.
- Гостевая зона на первом этаже:

Идеально подходит для организации выдачи товаров. Прямой доступ к основному торговому залу создаст комфортную атмосферу для клиентов. • Логистика на высшем уровне: Второй вход с дебаркадером для разгрузки газелей и наличие холодного склада обеспечивают эффективную работу с товаром. Главные ворота и откатная дверь делают процесс разгрузки быстрым и удобным. • Удобное складское пространство на втором этаже: Просторная планировка идеально подходит для хранения товаров. Небольшие помещения могут быть использованы как офисы или дополнительные склады. • Пожарная безопасность: Отдельный выход на улицу с пожарной лестницей гарантирует безопасность сотрудников. • Собственные санузлы на каждом этаже: Удобство для ваших сотрудников и клиентов. Отличное расположение: В шаговой доступности находятся жилые девятиэтажные дома и детский сад, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов из близлежащего частного сектора. Готовы обсуждать продажу в рассрочку (первый взнос не меньше 50% от стоимости) или аренду с правом выкупа. Не упустите возможность приобрести это помещение с НДС от собственника (ООО). Звоните сейчас и узнайте подробности! Ваш бизнес ждет нового удачного места!



Move.ru - вся недвижимость России