

🕒 Создано: 20.03.2026 в 11:34

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 10:58

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292181877>

**Елена Морозова, Прима Инвест**  
**79127906411**

**Челябинская область, Челябинск, улица  
1-я Потребительская, 6**

**49 900 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 1-я  
Потребительская, 6

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

## Склад

Общая площадь

3885 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

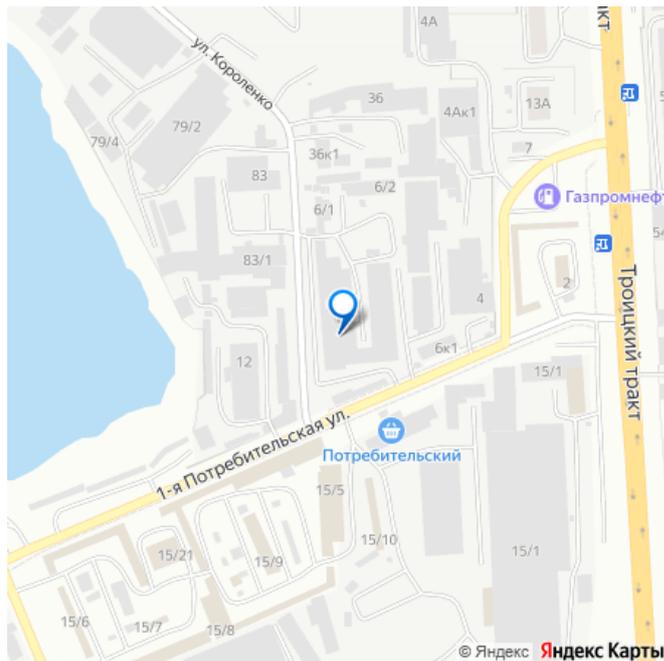
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 133083865 Предлагается к продаже готовый торгово-складской комплекс с земельным участком в собственности в Советском районе города Челябинска. Характеристики объекта: Адрес: г. Челябинск, ул. Первая Потребительская, 6А. Земельный участок: 66 соток в собственности. Помещения: торговый зал (1 этаж): 2 430 м<sup>2</sup>. Административно-офисные здания: 267 м<sup>2</sup> и 722 м<sup>2</sup> (можно использовать под офис, персонал или бытовые нужды). Высота потолков: до 6 метров. Полы :бетонная крошка. Коммуникации:

для заметок



Отопление: Газ. Электричество: 100 кВт.  
Вода и канализация: Центральные.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Расположение позволяет комфортно работать с клиентами и поставщиками благодаря идеальной логистике. Отличная транспортная доступность и удобная транспортная развязка. Хорошие, удобные подъездные пути для любого вида транспорта (включая фуры). Удачное расположение в Советском районе, позволяющее быстро добираться до основных магистралей города Идеальный вариант для: Крупной торговой сети (готовый торговый зал 2430 м²). Производственно-складского комплекса (высокие потолки, газ). Размещения офиса и склада на одной территории. Звоните, покажу объект в любое удобное для вас время.



