

Создано: 09.12.2025 в 10:55

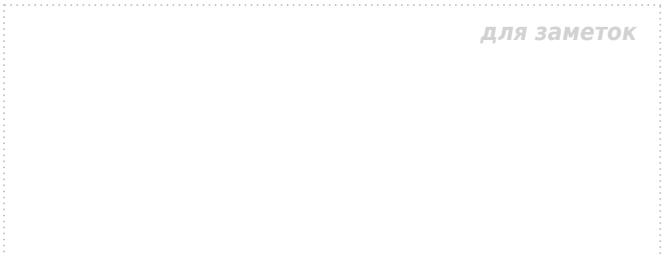
Обновлено: 28.12.2025 в 18:01

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287250>

047

**Алия Маратовна Микулина, Этажи
Урал**

79193405802



**Челябинская область, Карабаш, улица
Ленина, 2**

7 000 000 ₽

Челябинская область, Карабаш, улица Ленина, 2

Улица

[улица Ленина](#)

Склад

Общая площадь

386.9 м²



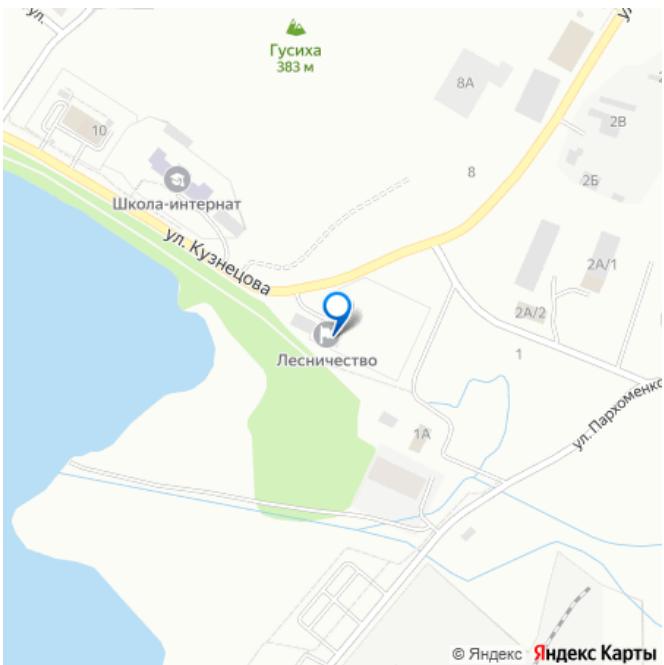
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

К продаже предлагается склад- ангар общей площадью 386,9 кв.м., расположенный в промзоне города Карабаш на центральной улице с отличной транспортной доступностью. Объект представляет собой капитальное сооружение на огороженной территории с системой видеонаблюдения, что обеспечивает высокий уровень безопасности и контроля. Высота потолков и наличие высоких ворот позволяют беспрепятственно заезжать крупногабаритному транспорту и спецтехнике, а также эффективно использовать внутренний объем для

хранения товаров или размещения производственных линий. Планировка помещения свободная, что дает возможность адаптировать пространство под конкретные бизнес-задачи: организацию склада готовой продукции, ремонтной мастерской, цеха или логистического хаба. Ключевым преимуществом является локация вблизи основных магистралей, что существенно упрощает и удешевляет процессы погрузки-разгрузки и дистрибуции. Объект находится в хорошем состоянии и готов к немедленной эксплуатации. Это надежное капиталовложение для компаний в сферах производства, оптовой торговли или логистики, нацеленное на долгосрочную стабильную работу и масштабирование бизнеса. Код пользователя: 187993 Номер в базе: 8977414

