

Создано: 19.12.2025 в 12:26

Обновлено: 01.01.2026 в 23:55

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Левобережная складская зона 3-я
линия, 3**

4 000 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Левобережная складская зона 3-я линия, 3

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Склад

Общая площадь

1001.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

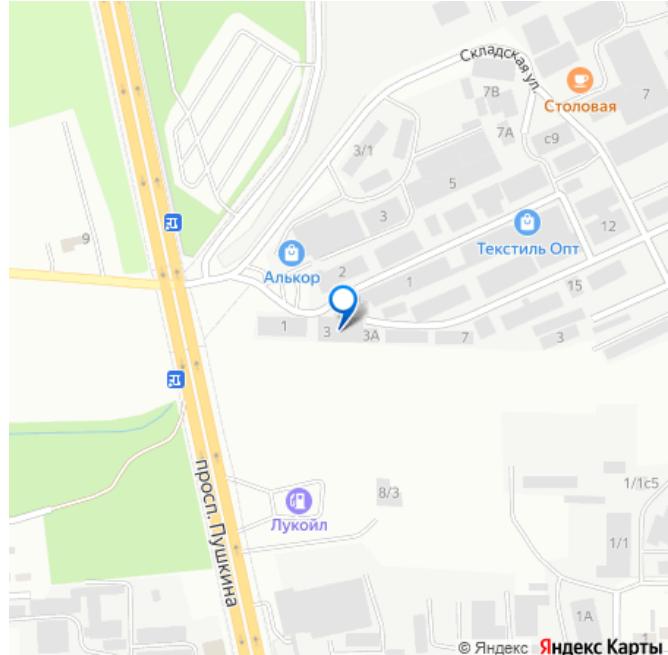
Продам, сдам в аренду Холодный склад 1101,6 кв. м. с земельном участком 13,6 соток. Удобная локация в Левобережной складской зоне. Склад прямоугольной формы, высота потолка 6,0м. Адрес: г. Магнитогорск, ул. Складская линия 3, стр. 24.

Технические характеристики и преимущества: - удобный подъездной путь, открытая парковка для погрузки разгрузки автотранспорта, помещение разделено на 2 отсека 750м²+351,6м² -2 отдельных входа , электропитание 220, 380Вт. мощность 15 КВ,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287541>
896

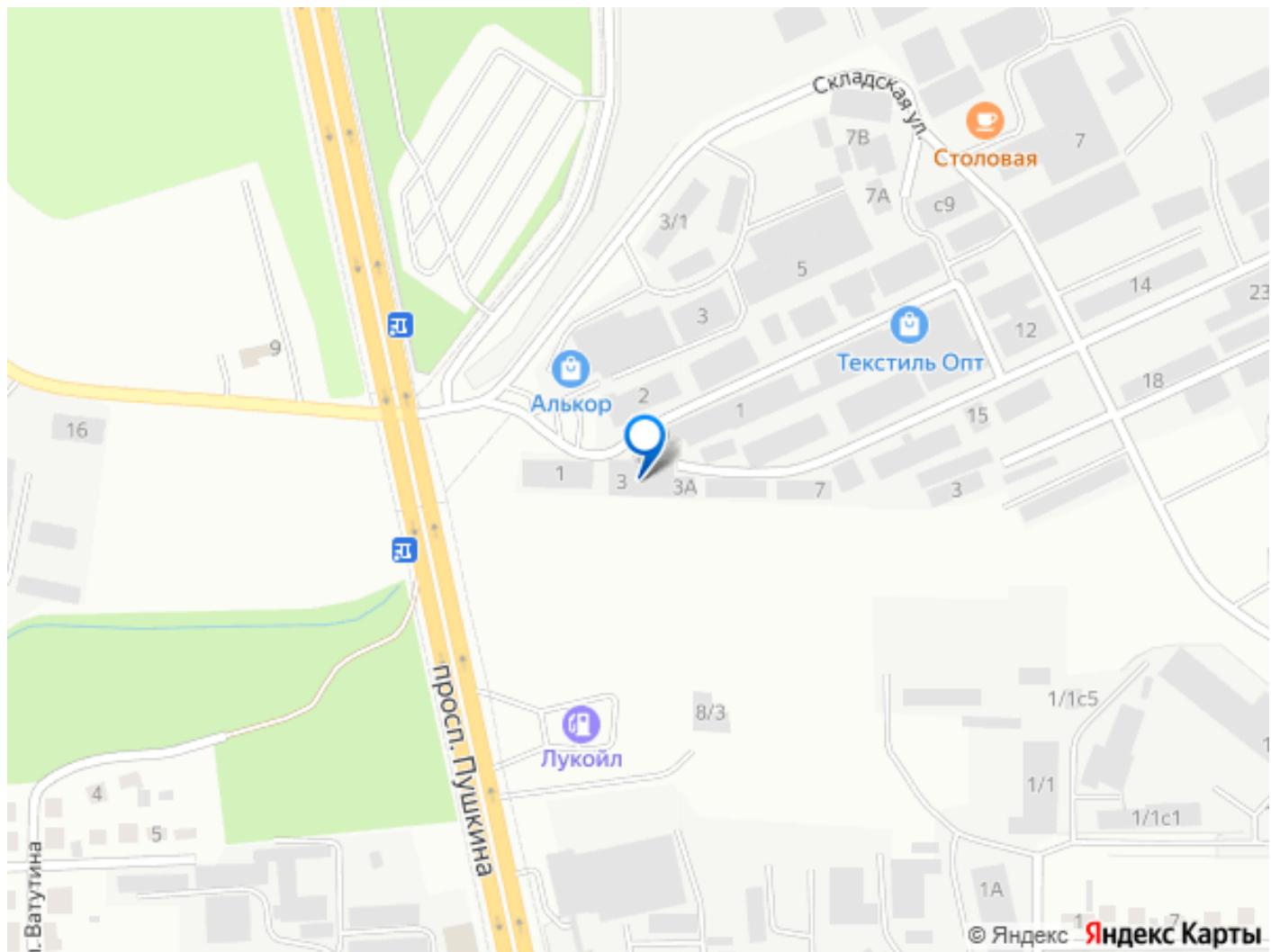
Вячеслав Ключи, Ключи
79821107550

для заметок



кабель заведен с запасом до 60кв;
сигнализация; - земельный участок и склад в
собственности, есть возможность провести
газ, точка подключения на расстоянии 40
метров от помещения. Чистая продажа, без
обременений. Арт. 127977432





Move.ru - вся недвижимость России