

Создано: 19.12.2025 в 12:26

Обновлено: 01.01.2026 в 23:55

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287541896>

**Вячеслав Ключи, Ключи**

**79821107550**

**Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Левобережная складская зона 3-я  
линия, 3**

**4 000 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Левобережная  
складская зона 3-я линия, 3

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

## Склад

Общая площадь

1001.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

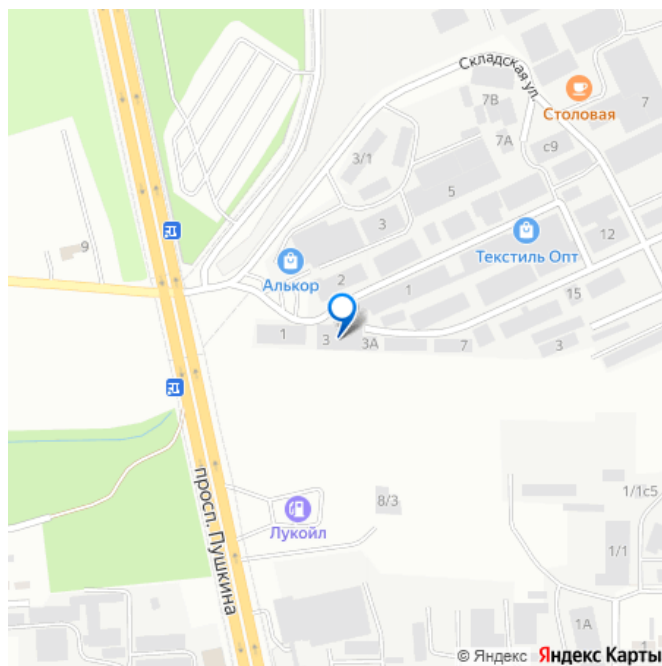
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

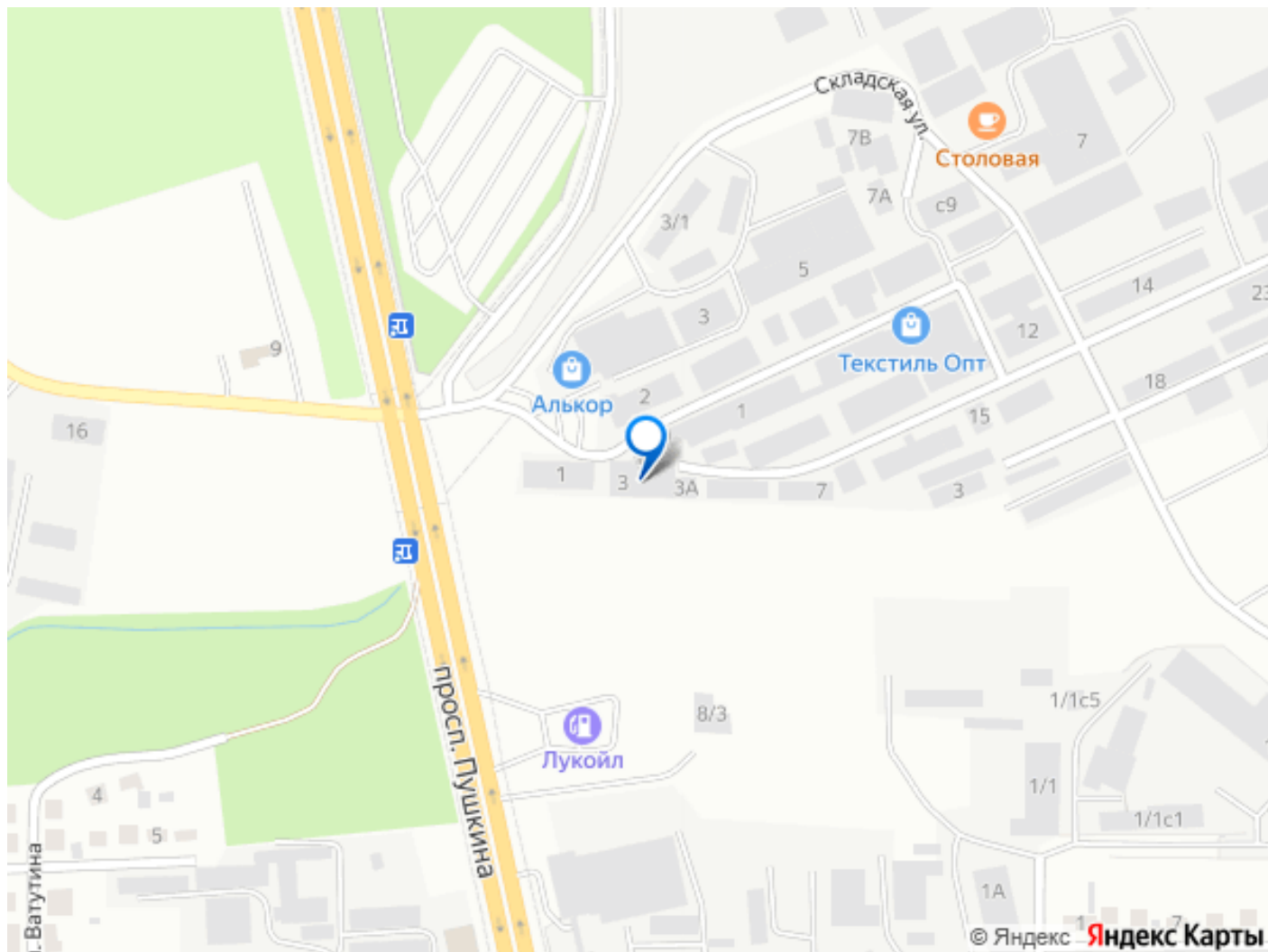
Продам, сдам в аренду Холодный склад 1101,6 кв. м. с земельным участком 13,6 соток. Удобная локация в Левобережной складской зоне. Склад прямоугольной формы, высота потолка 6,0м. Адрес: г. Магнитогорск, ул. Складская линия 3, стр. 24. Технические характеристики и преимущества: - удобный подъездной путь, открытая парковка для погрузки разгрузки автотранспорта, помещение разделено на 2 отсека 750м2+351,6м2 -2 отдельных входа , электропитание 220, 380Вт. мощность 15 КВ,

для заметок



кабель заведен с запасом до 60кв;  
сигнализация; - земельный участок и склад в  
собственности, есть возможность провести  
газ, точка подключения на расстоянии 40  
метров от помещения. Чистая продажа, без  
обременений. Арт. 127977432





Move.ru - вся недвижимость России