

Создано: 21.01.2026 в 15:29

Обновлено: 02.02.2026 в 11:06

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288206308>

Леонид Василенко, Realty Hall

79127715814

**Челябинская область, Челябинск, улица
Братьев Кашириных, 97**

23 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных,
97

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Братьев Кашириных](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

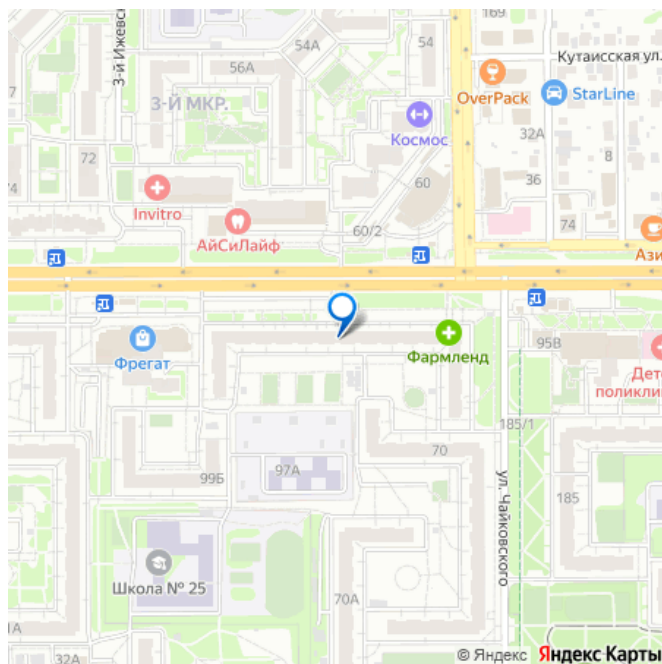
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

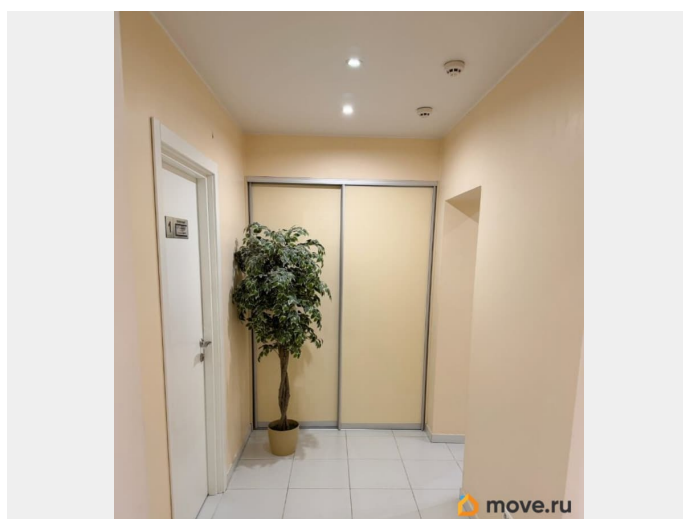
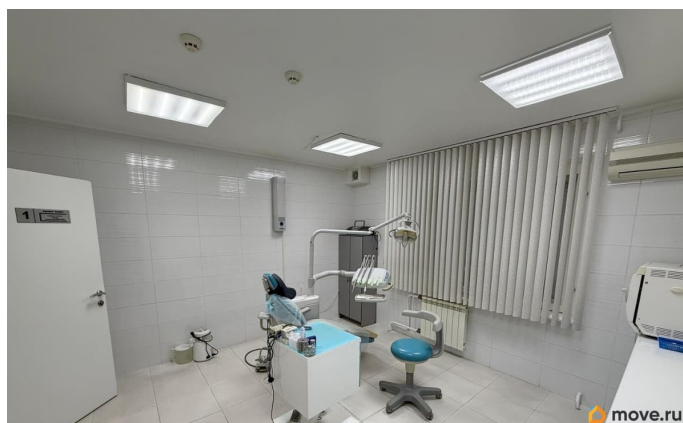
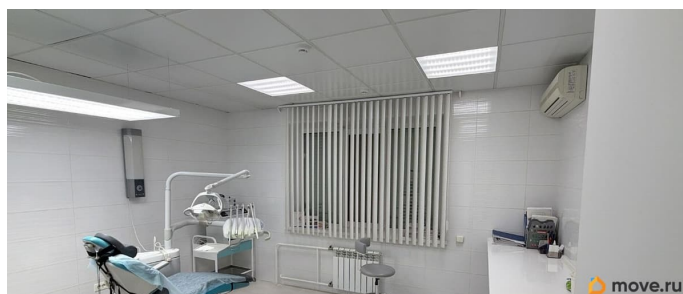
Описание

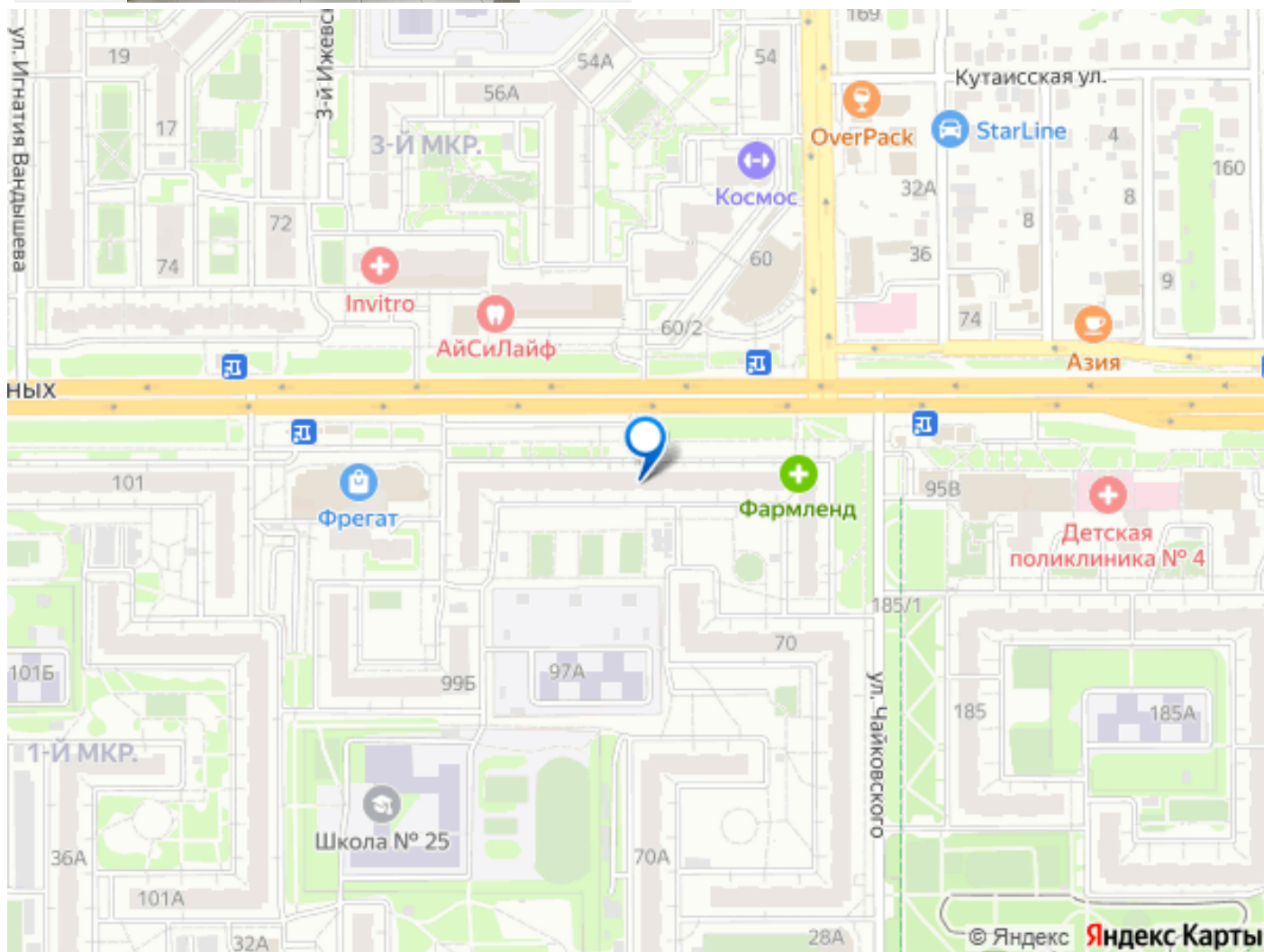
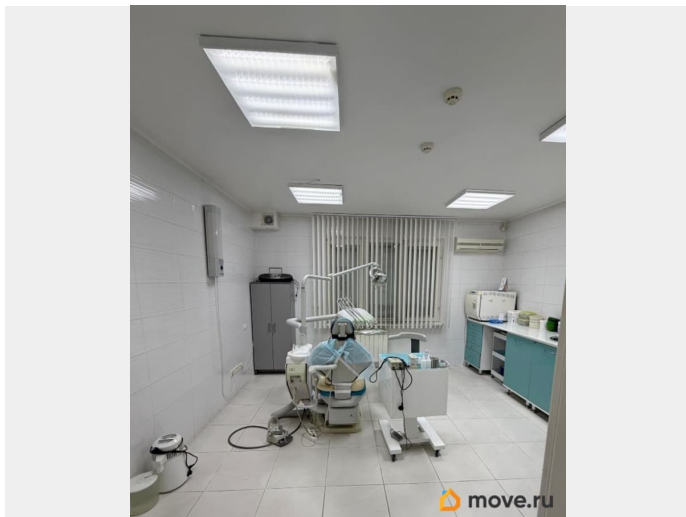
Продается нежилое помещение. 89 м.кв.
Первый этаж. Первая линия. Отдельная
входная группа с ул. Братьев Кашириных.
Высокий пешеходный и автомобильный
трафик! Большой жилой массив, в т.ч.
строящийся ЖК «Голос Кашириных».
Большая парковочная зона перед входом.
Выделены и согласованны парковочные
места. Рядом остановка общ. транспорта.
Возможность размещения наружной
рекламы. Подойдет под любой вид

для заметок



деятельности. Помещение свободно, ранее располагалась стоматология, Возможна продажа с оборудованием. Качественная отделка. Система вентиляции и кондиционирования. Электричество 12 кВт. Пожарно-охранная сигнализация. Документы готовы.





Move.ru - вся недвижимость России