

**Челябинская область, Верхний Уфалей,  
улица Ленина, 156**

**10 000 000 ₽**

Челябинская область, Верхний Уфалей, улица Ленина, 156

Улица

[Ленина переулок](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

836 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

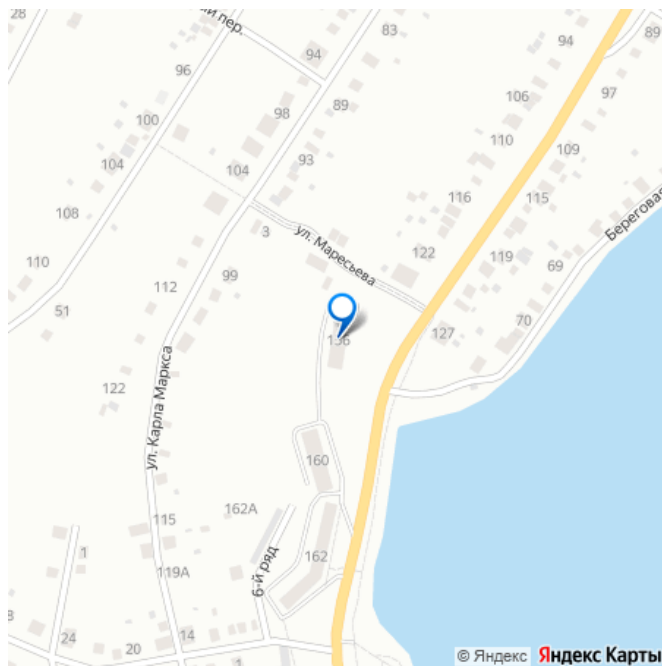
## Описание

Арт. 133140107 У Вас есть уникальная возможность приобрести незавершенное строительство в самом центре города Верхний Уфалей! Здание находится по адресу Ленина 156 и имеет площадь застройки 836 квадратных метров. Здание планировалось выполнить трехэтажным. Сделан устоявшийся долговечный фундамент, три основных этажа. Осталось сделать крышу и внутреннюю отделку. На 30% готово к эксплуатации, что означает, что у вас остается возможность реализовать свои дизайнерские идеи и использовать его по своему усмотрению: офисы, магазины или

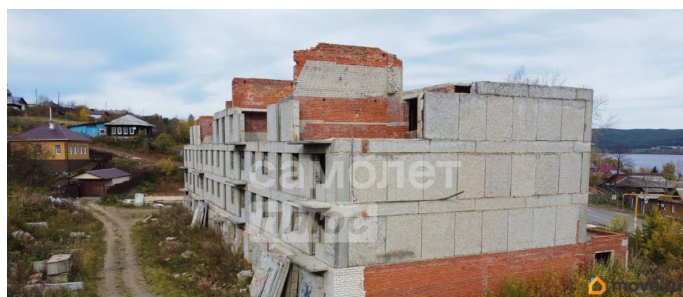
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293363493>

**Ирина Анохина, МультиДом**  
**79128015968**

для заметок



жилое здание. Из окон открывается живописный вид на пруд. Вокруг здания расположены все необходимые инфраструктурные объекты: школа, садик, магазины, остановки общественного транспорта. Рядом городская пруд с набережной, сквер победы и детский парк, обеспечивая высокий мобильный и пешеходный трафик. Не упустите возможность стать владельцем такого уникального объекта недвижимости! Стоимость всего 10 000 000 ?.





Move.ru - вся недвижимость России