

Создано: 11.03.2026 в 04:50

Обновлено: 11.03.2026 в 04:51

**Челябинская область, Верхний Уфалей,  
улица Ленина, 190**

**8 000 000 ₪**

Челябинская область, Верхний Уфалей, улица Ленина, 190

Улица

[Ленина переулок](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

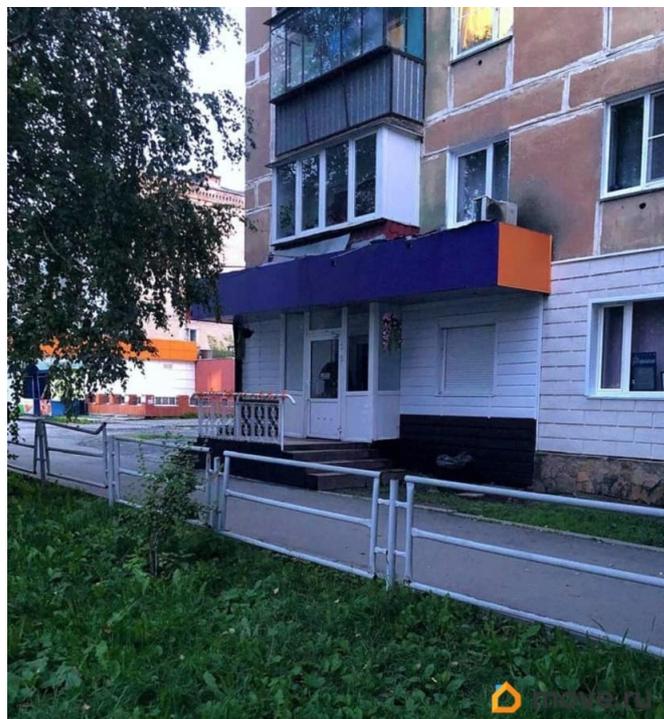
Помещение свободного назначения в самом центре города. Первая линия главной улицы города. Гостевой маршрут. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Гостевой маршрут. В помещении два входа (один с центральной улицы, второй со двора) Новая пожарная система сигнализации. В помещении 3 комнаты (все подходят под офисные кабинеты) Установлены новые светильники во всех трех комнатах. Одна комната отдельно закрывается на решетчатую железную дверь+ межкомнатная дверь с замком+ отдельный вход со двора. В сентябре-октябре 2025 г.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291503207>

**Собственник**

**79823700986,79123083584**

для заметок



сделан полный ремонт фасада помещения, уложена тротуарная плитка у входной группы. Наружное освещение оснащено системой автоматического режима. Капитальный ремонт крыльца сделан в июне 2024 г.

