

Создано: 23.12.2025 в 16:58

Обновлено: 18.01.2026 в 12:58

Челябинская область, Челябинск, улица Петра Сумина, 14

9 800 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Петра Сумина, 14

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Петра Сумина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

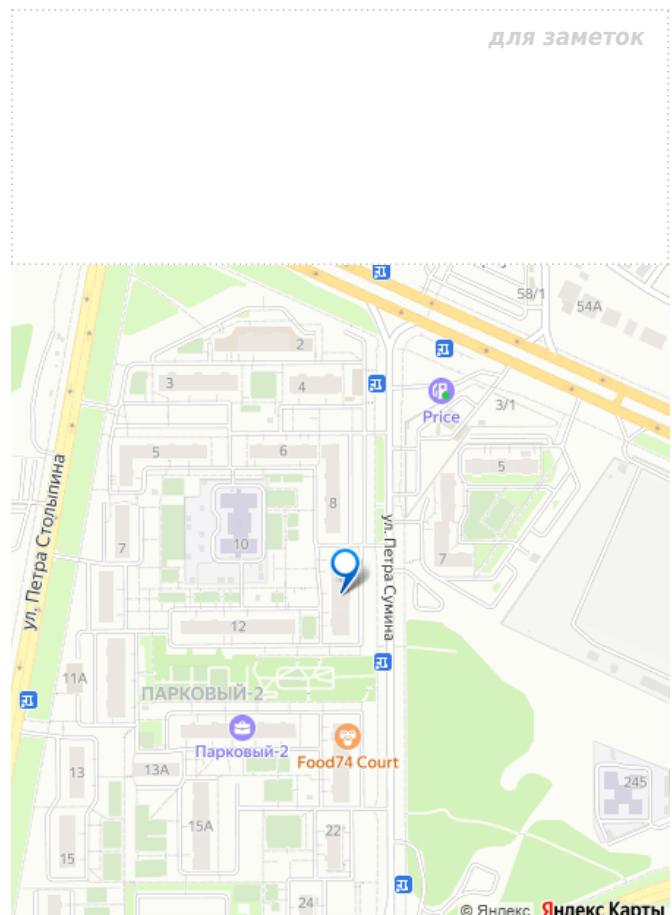
[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение 77.5 м² на 1-й линии с ремонтом! Светлое и функциональное помещение площадью 77,5 м² на первой линии! Идеальный вариант для малого бизнеса, ценящего комфорт и техническую оснащенность. Помещение полностью готово к эксплуатации — заезжайте и работайте уже завтра. Основные характеристики:
Локация: Первая линия, отдельный вход с улицы. Высокая видимость. Состояние: Выполнен качественный современный евроремонт. Техническое оснащение: *



для заметок

Возможность вывода 2-х мокрых точек
(отлично для бьюти-сфера, медицины или
общепита). Установлена эффективная
система вентиляции. Планировка: Окна
выходят в тихий, благоустроенный двор, что
обеспечивает комфортную инсоляцию без
лишнего шума. Экономия: Очень низкие
коммунальные платежи. Преимущества
локации: Помещение расположено в
спокойном, развитом районе. Это идеальное
место для «бизнеса у дома», где ценят
тишину и индивидуальный подход к клиенту.
Отлично подойдет под: Салон красоты или
косметологию; Медицинский кабинет или
анализы; Йога-студию или детский центр;
Тихий офис или шоурум; Кофейню или
пекарню. Готовы ответить на все вопросы и
организовать просмотр в удобное для вас
время. Звоните! Арт. 127983739

