

Создано: 19.11.2025 в 14:12

Обновлено: 06.02.2026 в 19:55

**Челябинская область, Челябинск, улица
Доватора, 8В**

65 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Доватора, 8В

Округ

[Челябинск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Доватора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

771 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

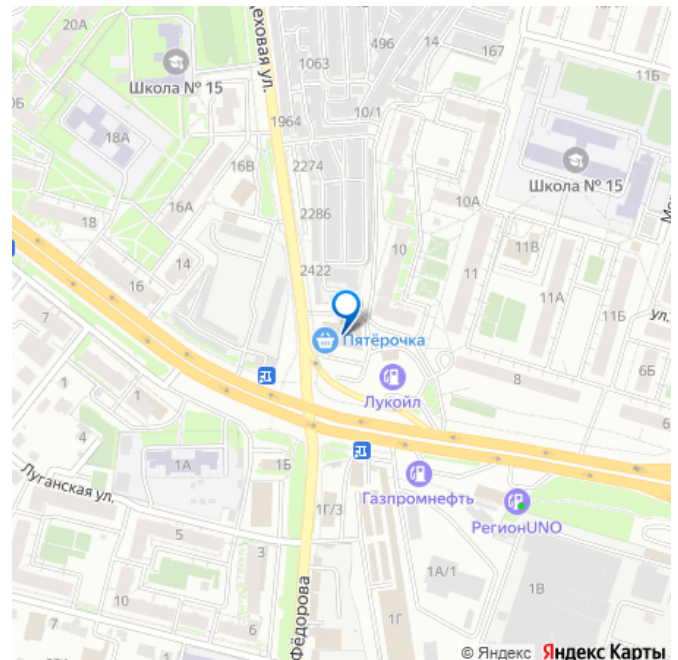
Продается 2 этаж нежилого здания, отдельный вход с 1 этажа, свободная планировка на колоннах, высокие потолки, зона разгрузки с подъемным механизмом, большая парковка у здания. Здание обслужено, не требует ремонта, все коммуникации центральные. На этаже расположены 2 арендатора: магазин ЧИЖИК и офисы. В здании работает также Мотосалон, Пятерочка, аптека Вита. Очень активный перекресток с высоким автомобильным трафиком, рядом жилая

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286725553>

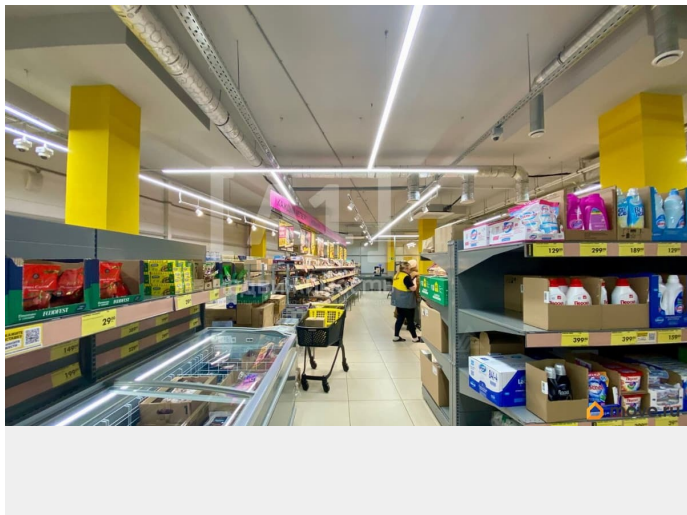
**Марина Подпятникова, А1
Недвижимость**

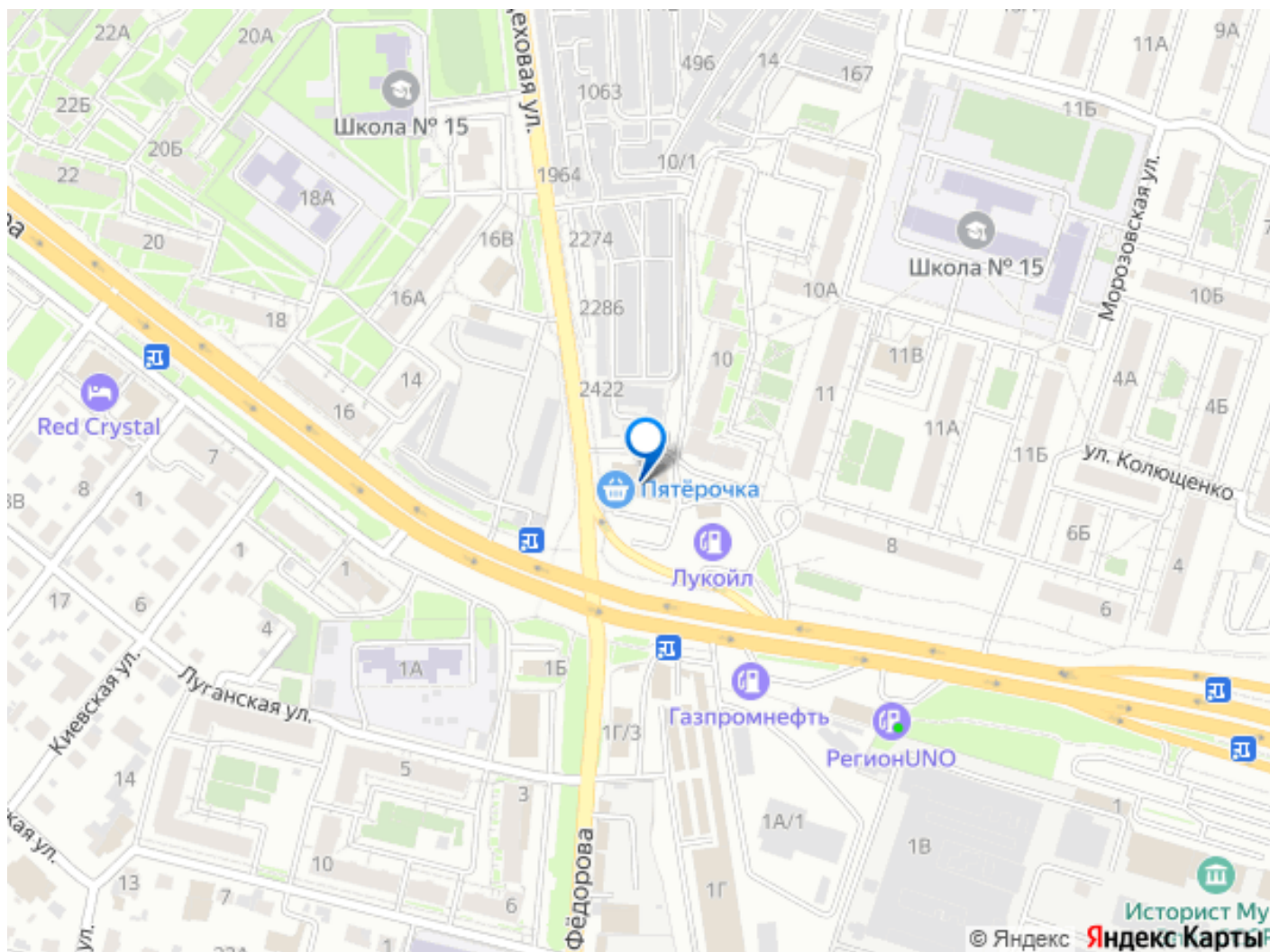
79821107730

для заметок



застройка, остановки.





Move.ru - вся недвижимость России