

🕒 Создано: 11.03.2026 в 14:53

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 16:54

**Челябинская область, Миасс,**

**Молодежная улица, 14**

**6 099 999 ₺**

Челябинская область, Миасс, Молодежная улица, 14

Улица

[улица Молодежная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Код объекта: 2074136. Коммерческое помещение 73,4 м<sup>2</sup> с арендатором до июля 2026 г. (Миасс) Продается теплое помещение на 1-м этаже жилого дома в Миассе.

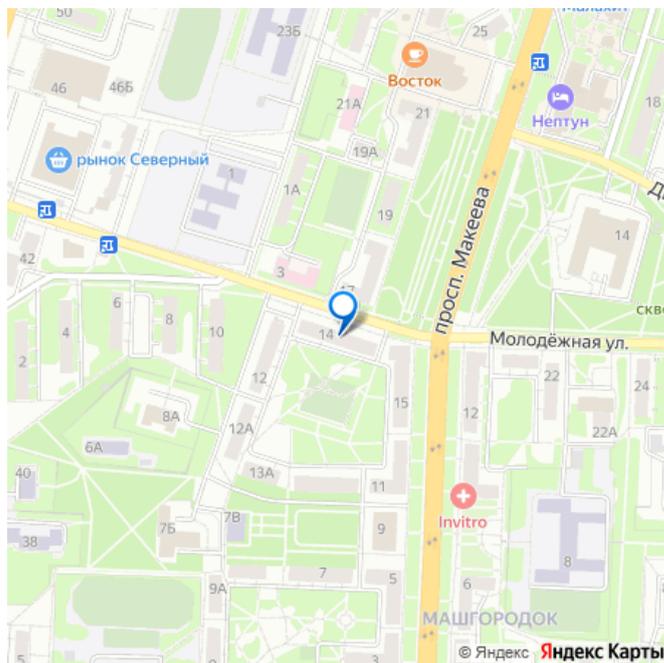
Площадь: 73,4 кв.м (торговый зал 43,3 + подсобка 8,3 + склад 16,7 + с/у). Высота потолков 4,5 м — очень просторно!

Отдельный вход с крыльцом. Все коммуникации центральные (вода, свет, отопление). Большое преимущество: отдельная зона разгрузки с ПАНДУСОМ! Это огромный плюс для магазинов, ПВЗ или кафе. Прямо сейчас здесь работает продуктовый магазин (аренда до 01.06.2026). Вы

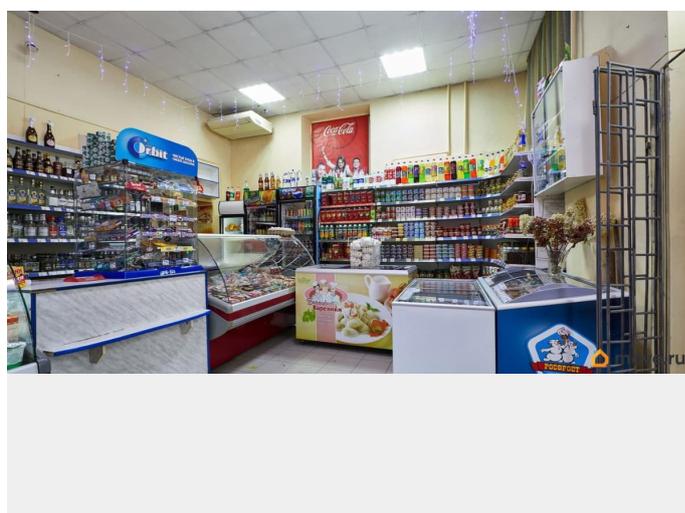
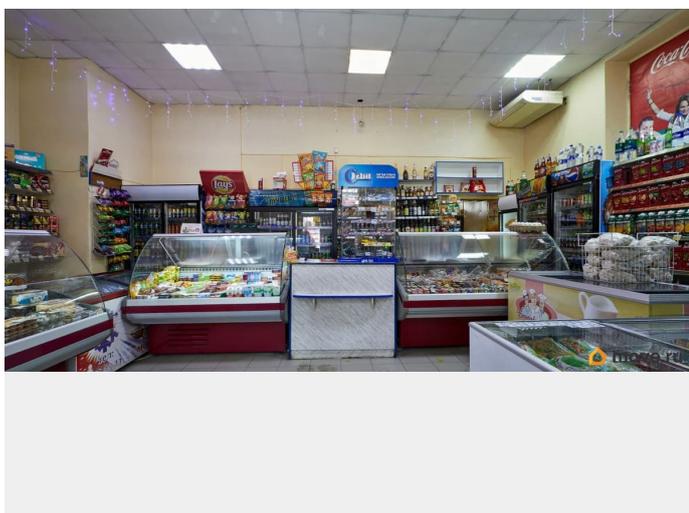
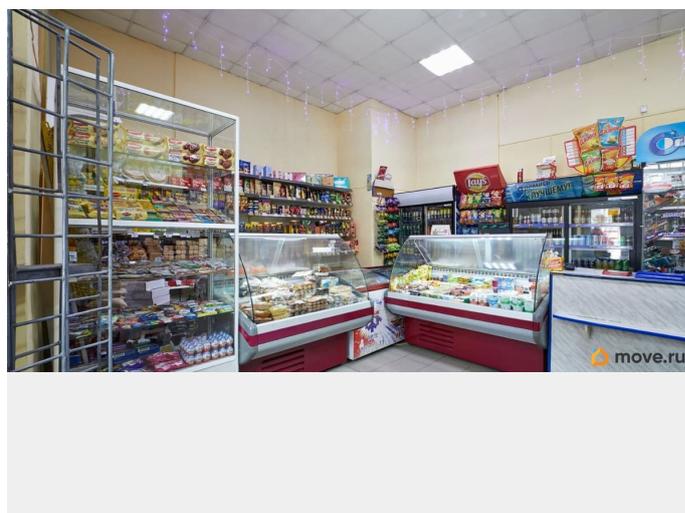
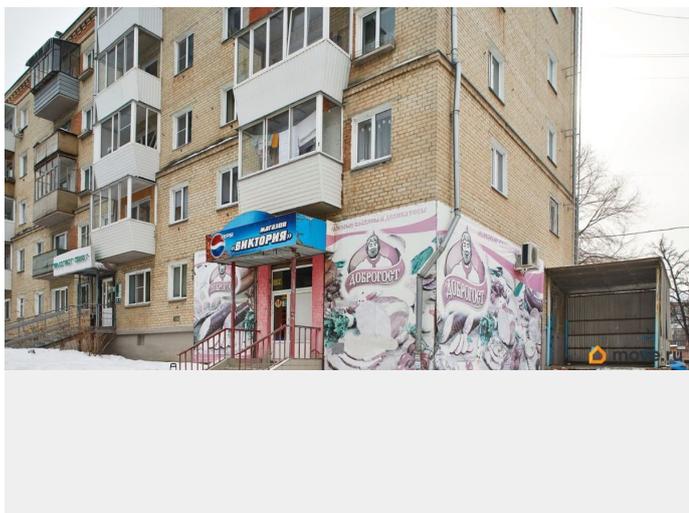
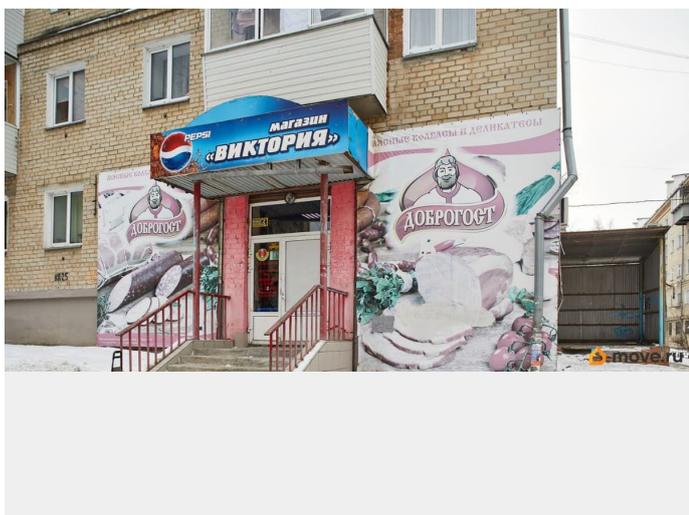
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291578444>

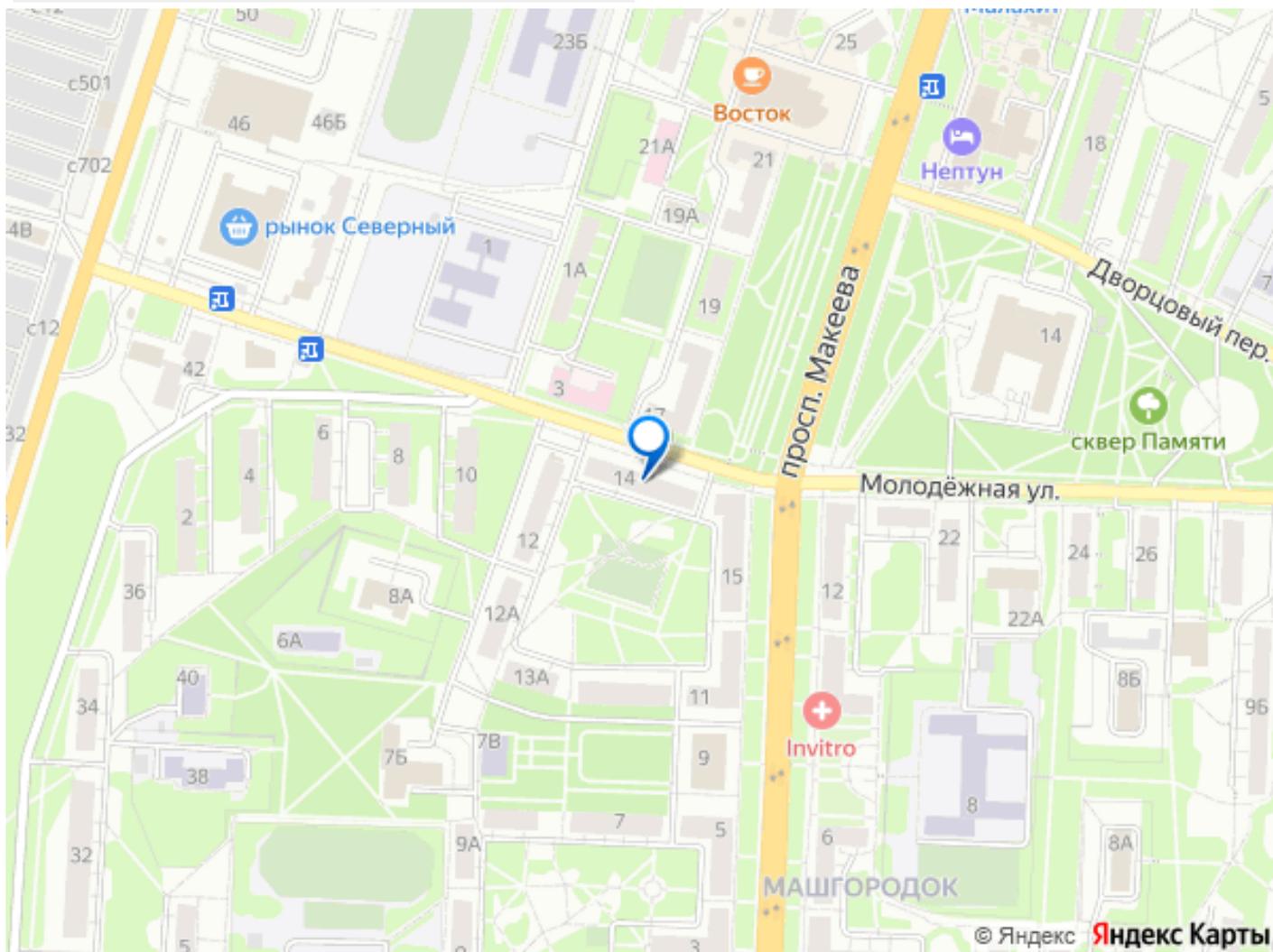
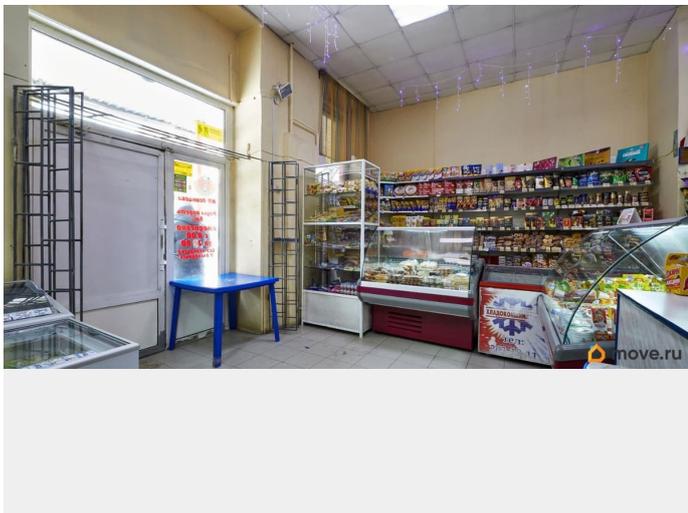
**Маяя Васильева, Квадратный метр**  
**79193008190**

для заметок



получаете гарантированный доход с момента сделки! Идеально подойдет под ПВЗ, зоомагазин/ветклинику, кафе, кулинарию, барбершоп, салон красоты и любой розничный магазин. Ваш бизнес заслуживает удачного расположения! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку.





Move.ru - вся недвижимость России