

Создано: 13.11.2025 в 18:25

Обновлено: 30.01.2026 в 14:22

Челябинская область, Миасс, улица Романенко, 50

16 470 000 ₽

Челябинская область, Миасс, улица Романенко, 50

Улица

[улица Романенко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

652.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

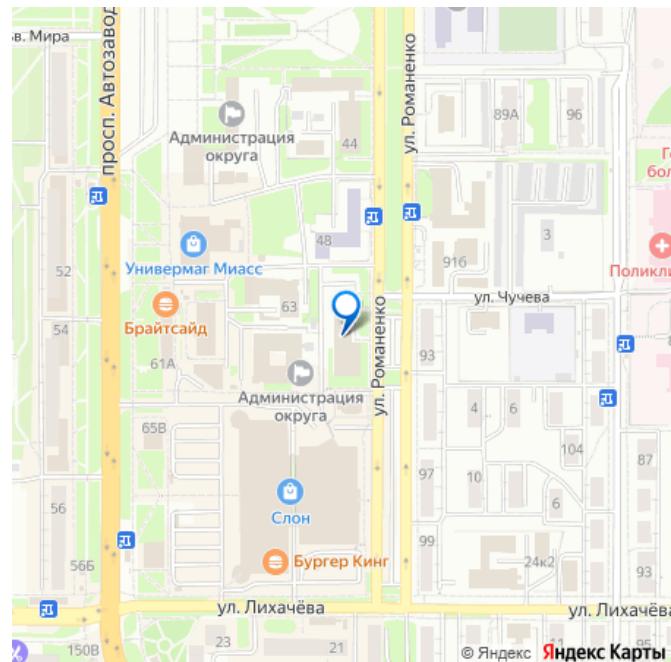
Описание

АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2026-02-01 по 2026-02-28 Имущество в составе: 1. Нежилое помещение, общей площадью 652,1 кв.м. Этаж 2,4. Кадастровый номер: 74: 34: 1600033: 201 по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Романенко, д. 50-100; 2. Доля в праве аренды земельного участка (доля в праве равна доле в праве на помещение в здании - 17,57%) , площадью 3 841,0 кв.м. , кадастровый номер 74: 34: 1600033: 0007 по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Романенко, д. 50. В том числе относящиеся к объектам неотделимые

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286562>
912

Сбербанк, Сбербанк
79825912829

для заметок



улучшения по адресу: Челябинская область,
г. Миасс, ул. Романенко, д. 50: - Охранно-
пожарная сигнализация; - Система
видеонаблюдения; - Система
кондиционирования 1; - Система
кондиционирования 2; - Система
кондиционирования 3; - Узел учета тепловой
энергии. Готовы рассмотреть возможность
заключения договора уступки права
(требования) с дисконтом, обеспеченных
залогом имущества: Объекты офисной
недвижимости в г. Челябинске и Челябинской
обл. (расчетные центры) - 41 объект,
площадью 19 138,3 кв.м. , гаражи - 5
объектов, площадью 362,0 кв.м. , земельные
участки под объектами: 12 земельных
участков, площадью 12 717 кв.м. , 9 прав
аренды земельных участков, площадью 10
724 кв.м. Остаток обеспеченной
задолженности 81,0 млн руб. при рыночной
стоимости имущества 420,2 млн руб.



