

Создано: 30.03.2026 в 11:42

Обновлено: 01.04.2026 в 09:38

Челябинская область, Челябинск, улица
30-летия Октября, 55

5 980 000 ₺

Челябинская область, Челябинск, улица 30-летия Октября,
55

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица 30-летия Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

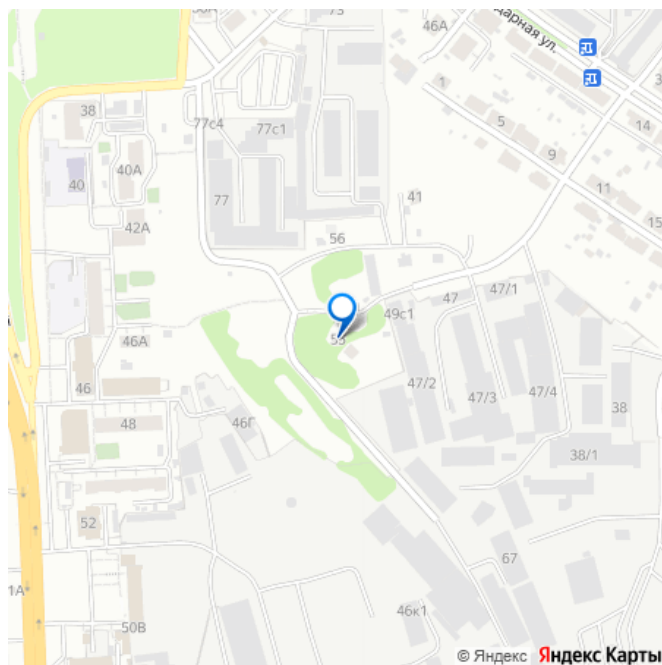
Продам земельный участок и расположенный на нем жилой дом. Площадь участка 7.7 сот, дом 65 кв.м Объект расположен в Советском районе. В доме 4 комнаты + кухня, высокие потолки, прочные стены, ленточный фундамент. Дом теплый, прочный, но без внутреннего ремонта. Есть печь + эл. отопление, газ граничит с участком с 4 сторон. Санузел на улице, скважина (вода питьевая). Земельный участок в собственности с 1997 года, имеет законные

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292924762>

ЧелСити, ЧелСити

**79123082151,7982357
0152**

для заметок



границы, не захламлён и граничит с участком, площадью 6 сот. (возможна долгосрочная аренда). Вид использования: Личное подсобное хозяйство, удобное место для разведения домашней птицы и так далее, под складские, производственные помещения малых форм, для изготовления, сборки мебели и так далее. К участку подходит асфальтированная дорога, установлен ТП(трансформатор понижающий) примерно на 100 квв. Дом подключен к нему. (перебоев с электричеством не бывает) Объект интересен своим разнообразием в применении. Документы готовы. Один собственник, ждем звонков.(возможен торг)

