

🕒 Создано: 21.02.2025 в 12:25

Обновлено: 23.03.2025 в 12:01

**Челябинская область, Челябинск,  
Российская улица, 271**

**3 052 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Российская улица, 271

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Российская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

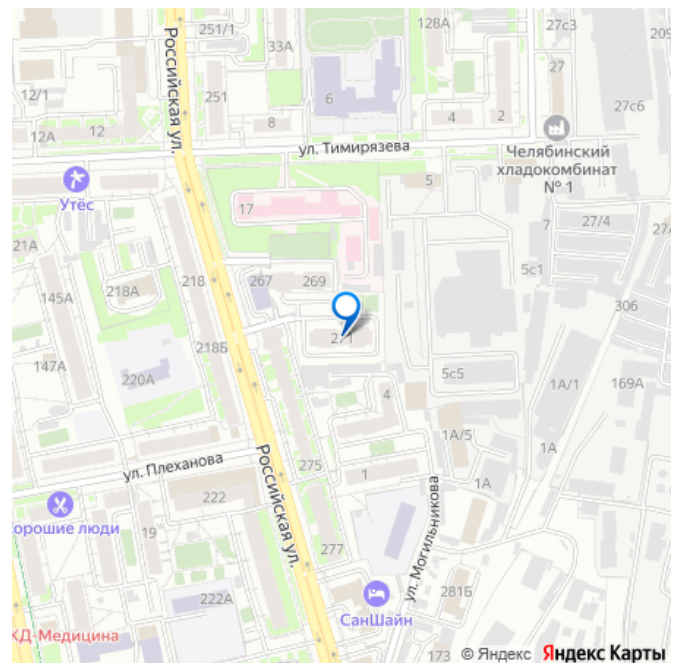
Собственник продаст нежилое помещение в подвале жилого дома, расположенного по ул. Российская. д. 271 Помещение многокомнатное без отделки, высокие потолки, в помещении имеются окна, вход обособленный от входа в жилую часть дома, со стороны двора. Территория двора огорожена. Помещение свободного назначения можно использовать: - для организации пункта самовывоза; - для хранения (склад); - для организации ремонтной мастерской; - для организации

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9273125382>

**Собственник**

**79123207291,79823006724**

для заметок



косметического или маникюрного кабинета, парикмахерской и пр.; -возможность организации комплекса по оказанию бытовых услуг (прачечная, химчистка) - для организации торгово-выставочного пространства. Удобный подъезд к зданию на автомобиле, в огороженной территории возможно запарковать транспорт. Всегда есть свободные машино-места, в любое время! Круглосуточный свободный доступ , в том числе в выходные дни, позволит собственнику выгодно сдать в аренду помещение. Огороженная территория оснащена системой круглосуточного видеонаблюдения. Наличие развитой инфраструктуры, а также высокая проходимость потенциального клиентопотока, обеспечит наибольший комфорт для Вас и Вашего бизнеса.

