

Создано: 22.11.2025 в 22:52

Обновлено: 03.12.2025 в 00:12

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Грибоедова, 32**

**1 254 665 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Грибоедова, 32

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Грибоедова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

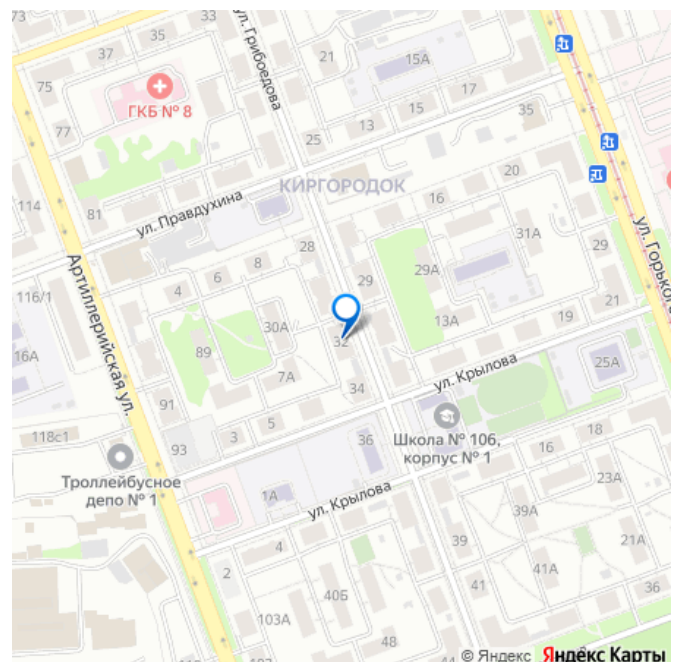
Данные получены с сайта ГИС Торги.  
Кадастровый номер: 74:36:0119015:1703.  
Общая площадь помещения: 83,7 кв. м.  
Назначение нежилое, цоколь. В соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта от 10.06.2025 2070/2025 тип отделки без отделки. Дом оснащен системами водоснабжения, канализации, отопления и электроснабжения. Вход в помещение отдельный. Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. Помещение

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286812439>

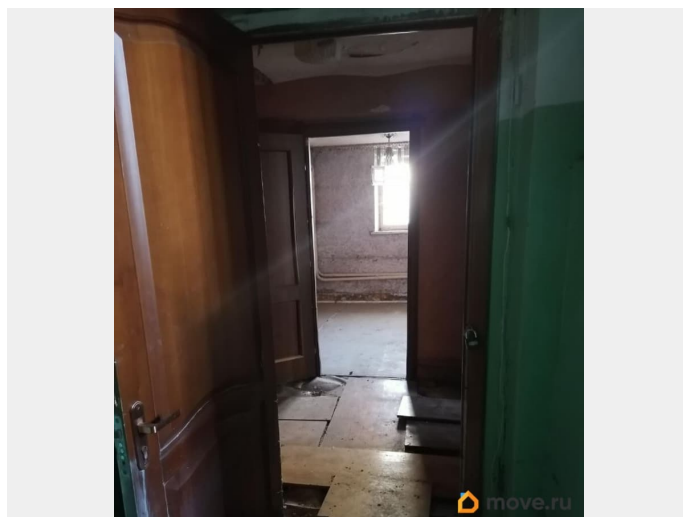
**Агент**

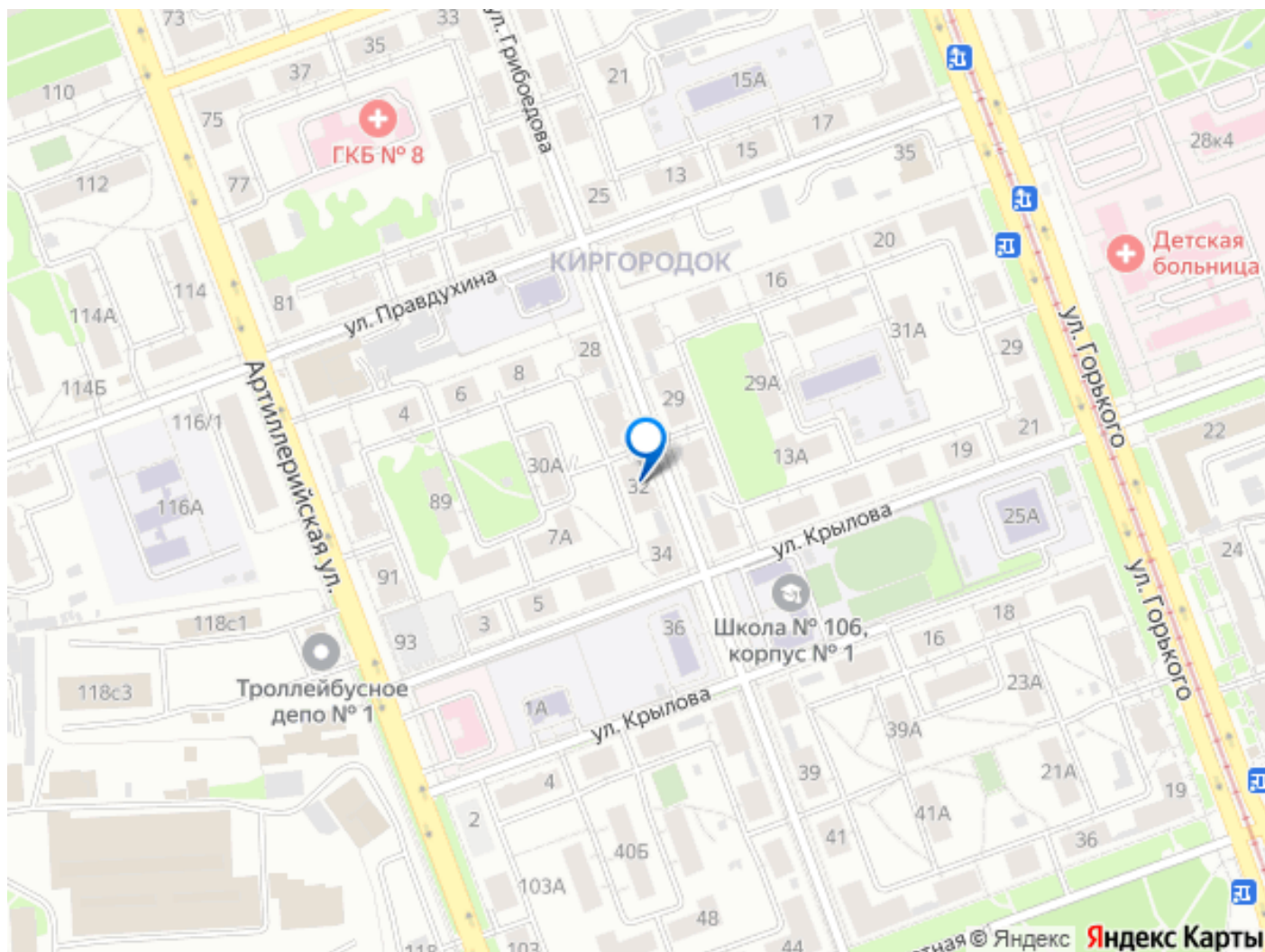
**79822911362**

для заметок



состоит из нескольких смежных комнат,  
железная дверь, стены окрашены, частично  
оклеены, пол бетонный. Состояние  
удовлетворительное. Дополнительная  
информация о нежилом помещении:  
имущество находится в собственности  
муниципального образования «город  
Челябинск», запись в Едином  
государственном реестре прав от 15.02.2024  
74:36:0119015:1703-74/108/2024-1





Move.ru - вся недвижимость России