

🕒 Создано: 13.03.2026 в 04:08

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:37

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Кирова, 167**

**35 000 000 ₪**

Челябинская область, Челябинск, ул. Кирова, 167

Улица

[улица Кирова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

610 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

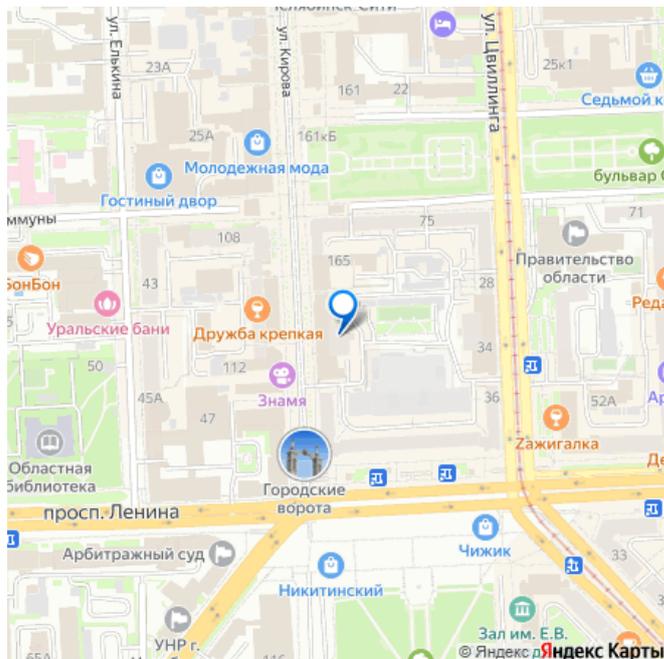
Продажа 606м<sup>2</sup> в начале пешеходной ул. Кирова! Высочайший трафик! ГАБ в центре города! Уникальное предложение для вашего бизнеса! Продается просторное помещение 606м<sup>2</sup> в самом сердце города ?, на пересечении ул. Кирова и пр. Ленина. Объект для быстрого старта и высокой прибыли! Ключевые преимущества: Максимальная проходимость! — Лучшая пешеходная локация, тысячи людей ежедневно! Готовность к работе! — Электричество 50 кВт, вода, канализация. Отдельный вход и доступ 24/7. Удобство и доступность! — парковка ?, удобный подъезд для разгрузки.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291603788>

**Светлана, Компания «Сфера  
недвижимости»**

**89251234567**

для заметок



Гибкость и престиж! — Высокие потолки 4 м, можно зонировать. Престижный адрес .

Идеально подойдет для: Офиса:

строительный бизнес, продажа металла,

продажа ГСМ, грузоперевозки Общепита:

ресторан, столовая, банкетный зал Услуг:

массажный салон, салон красоты,

медицинский центр, развивающий центр,

учебный центр, детский сад, школа,

коворкинг Торговли: магазин одежды, шоу-

рум Финансов: банк, страховая компания

Отельного бизнеса: хостел, мини-отель ?

Расположение в шаговой доступности от пл.

Революции! ? Рядом остановки

общественного транспорта (автобус,

троллейбус, трамвай, маршрутки) из любого

конца города, Заксобрание, почта, кинотеатр

Знамя, м-н Гостинный двор. Прямой контакт с

собственником! Без комиссии! Осмотр в

удобное для вас время! Не упустите

выгодную возможность! ? Звоните прямо

сейчас. Есть и другие помещения в разных

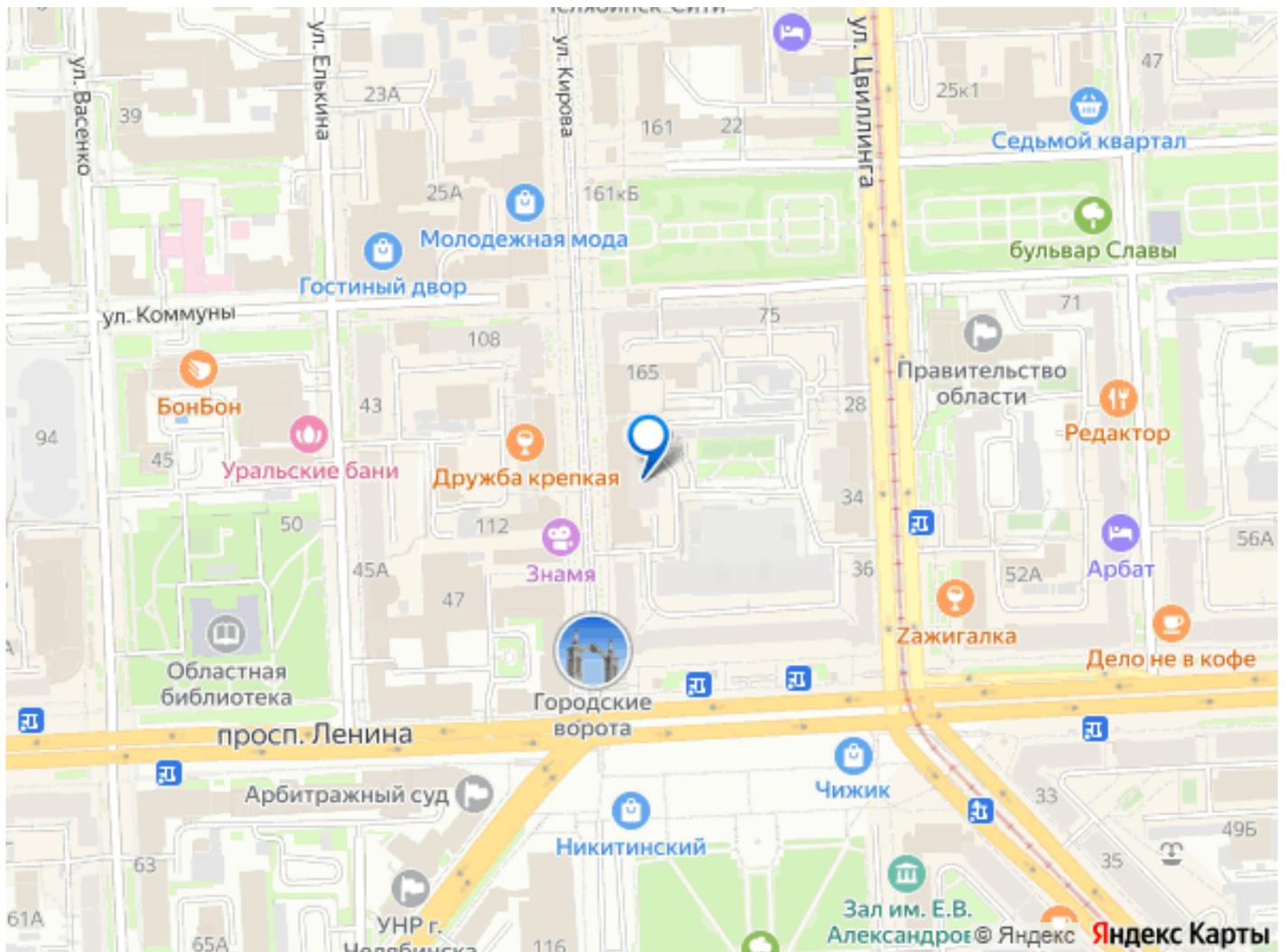
районах города и области — поможем

подобрать оптимальный вариант под ваши

задачи.







Move.ru - вся недвижимость России