

Создано: 05.03.2026 в 14:09

Обновлено: 02.04.2026 в 23:11

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Победы, 149А**

6 160 000 ₪

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 149А

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

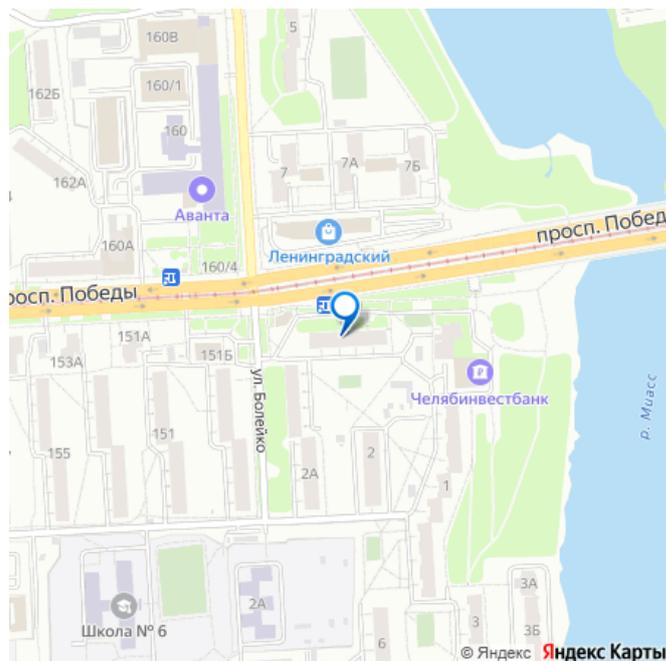
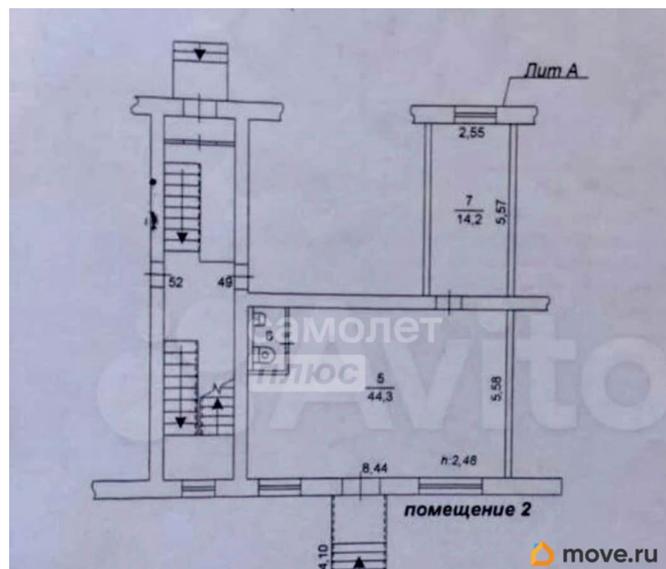
Описание

Ваша инвестиция в успех! Продается коммерческое помещение площадью 60.6 кв.м в одной из самых востребованных локаций города прямо напротив популярного ТЦ «Ленинградский»! Это идеальное предложение для тех, кто ищет готовый арендный бизнес или желает открыть собственное дело в месте с высокой проходимостью. Помещение расположено на первом этаже пятиэтажного дома, имеет отдельный вход прямо с улицы, что обеспечивает максимальную заметность и

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291198591>

**Наталья Палухина, САМОЛЕТ ПЛЮС
79193309954**

для заметок



удобство для клиентов. Что вы получаете? +
Стабильный доход с первого дня: в
помещении уже работают надежные
арендаторы. + Идеальная проходимость:
расположение напротив крупного торгового
центра гарантирует постоянный поток
потенциальных клиентов. + Широкие
возможности для развития: подходит под
любой вид деятельности от пункта выдачи
заказов до магазина, уютного офиса или
современного творческого пространства. Не
упустите возможность приобрести
ликвидный актив ! Звоните и бронируйте
просмотр уже сегодня такой объект не
задержится на рынке ! Арт. 132375737

