

🕒 Создано: 07.03.2026 в 04:03

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 04:01

**Челябинская область, Челябинск, пр-т
Ленина, 64Б**

15 500 000 ₪

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, 64Б

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

59.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение на 5 этаже в уникальном ЖК «Алое поле» на первой линии проспекта Ленина. Самая удобная транспортная доступность со всех районов города. Просторная подземная парковка, Бизнес класс для ваших клиентов.

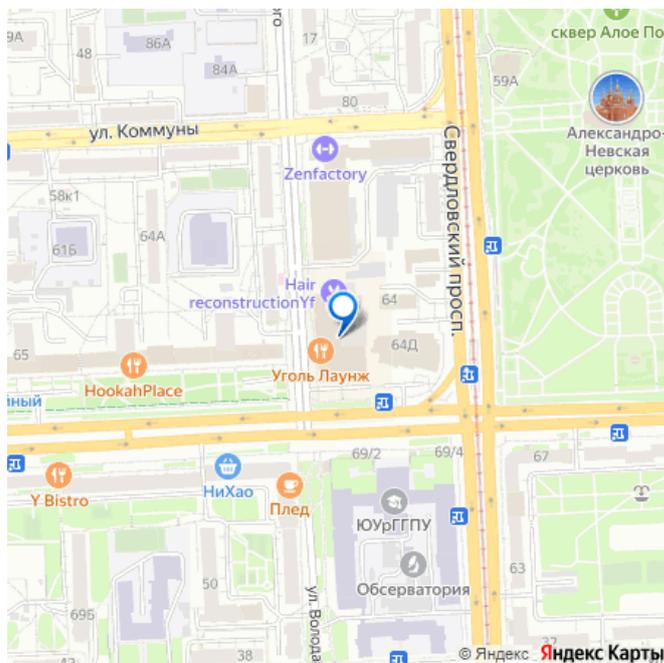
Помещение подходит для размещения под: офис компании (3-5 сотрудников), салон красоты, шоурум, обучающий центр, и др. ЖК «Алое поле» - это жилая экосистема, 32 этажа с подземным паркингом и торговым комплексом, благоустроенная территория, безбарьерная среда, уютный гостевой хол с зоной отдыха. Консьерж-сервис 24/7, детский

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291105167>

**Попов Алексей, Консалтинговая
компания «DAN-Недвижимость»**

89251234567

для заметок



клуб, Фитнес клуб с бассейном, на первом
Рядом сквер Алое поле, Университеты,
площадь Революции. Технические
характеристики: Площадь - 59,6 кв. м.
Черновая отделка Панорамные окна
Юридический адрес - есть Парковка
подземная, три этажа. Есть дополнительная
возможность приобрести парковочное место
в собственность. Остановка общественного
транспорта в шаговой доступности.
Безопасность: видеонаблюдение на
территории ЖК, огороженная территория,
сервис-менеджер в жилом комплексе,
круглосуточная охрана. Возможна
долгосрочная аренда. Заинтересовались,
объектом? Звоните, ответу на ваши вопросы!
Арт. 99204754

